



WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 02-05-2022

IFVIII.7570.17.2.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) – zwanej dalej *kpa*, w związku z art. 118a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) – zwanej dalej *ugn* oraz art. 30 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. – o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 933 ze zm.) – zwanej dalej *specustawa przeciwpowodziowa* zawiadamiam, że tutejszy organ prowadzi postępowanie w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w gminie Czechowice-Dziedzice, obręb 0002 Czechowice-Ligota, oznaczoną jako:

- **działka nr 591/26 o powierzchni 0,0002 ha**, powstała z podziału działki nr 591/14,
 - **działka nr 5289/9 o powierzchni 0,0089 ha**, powstała z podziału działki nr 5289/1,
- zapisaną w księdze wieczystej nr KA1P/00055782/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

W toku prowadzonego postępowania organ ustalił, że Amalia Hoczek c. Karola i Katarzyny zmarła, natomiast krąg jej spadkobierców jest nieznany.

Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona na realizację inwestycji drogowej. Przedmiotowa nieruchomość stała się z mocy prawa z dniem 15 grudnia 2021 r. własnością Gminy Czechowice - Dziedzice, na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Śląskiego nr 1/2021 znak: IFXIII.7820.7.2021 z dnia 26 października 2021 r. - o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej, pn.: „Budowa śluzy wałowej odprowadzającej wodę deszczową ze zlewni ul. Wodnej do rz. Wapienicy”.

Z uwagi na fakt, że nie zostały ustalone osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości po zmarłej i brak jest możliwości zawiadomienia stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 73 § 1 *kpa*, strona ma prawo wglądu w akta sprawy, sporządzania z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania.

Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40, 43-300 Bielsko-Biała, budynek B, piętro I, pokój 103, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr telefonu (33) 813-62-14.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Krzysztof Kabała
Kierownik Oddziału
do Spraw Odszkodowań

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/