



0193947

OR. 0021.1.10.2018

15-10-2018

Protokół

z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice”
z dnia 17 września 2018 r. o godz. 17⁰⁰ w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 2 przy
ul. Polnej 33

Data i podpis

1. Zebranie otworzył i poprowadził przewodniczący Zarządu Osiedla Kazimierz Urbański. Przywitał mieszkańców oraz zaproszonych gości: burmistrza Mariana Błachutę, wiceburmistrza Pawła Mrowca, radną powiatową Ewę Kmiecik - Wronowicz, wicedyrektora Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Wojciecha Mika, komendanta Straży Miejskiej Mirosława Janko, dzielnicowych Łukasza Bulowskiego, Bartłomieja Zarębę oraz przewodniczącego Rady Miejskiej Damiana Żelaznego.
2. Na sekretarza zebrania przewodniczący zaproponował Darię Urbańską, która wyraziła zgodę. Kandydatura została przyjęta (jednogłośnie). Do Komisji Skrutacyjnej Ogólnego Zebrania Mieszkańców wybrało Konrada Janusza, Annę Bekas i Sebastiana Stypułę. Osoby wyraziły zgodę. Kandydatury zostały przyjęte jednogłośnie.
3. Przewodniczący Komisji Skrutacyjnej Konrad Janusz stwierdził prawomocność ogólnego zebrania.
W zebraniu wzięło udział 47 osób, co daje ilość wymaganą do podejmowania uchwał zgodnie z § 8 ust.1 Statutu Osiedla „Renardowice”.
4. Ogólne Zebranie Mieszkańców przyjęło porządek obrad zaproponowany przez przewodniczącego (47 osoby za, 0 przeciw, 0 osób wstrzymało się od głosu).
5. Ogólne Zebranie Mieszkańców przyjęło protokół z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców z dnia 20.09.2017 r. (46 osób za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się od głosu).
6. Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z działalności zarządu za okres od 21 września 2017 do 17 września 2018 r. Przewodniczący przypomniał, że sprawozdanie dotyczy okresu pomiędzy zebraniem, a zatem obejmuje okres od 21 września ub. do 17 września br.
7. Po odczytaniu sprawozdania zgodnie z porządkiem Ogólnego Zebrania Mieszkańców odbyła się dyskusja nad sprawozdaniem.

Mieszkancka I pytała o przejście dla pieszych na ulicy Szkolnej i o to, w jaki sposób mogłoby być poprawione bezpieczeństwo korzystających z niego dzieci. Przewodniczący wyjaśnił, że Zarząd Osiedla jednogłośnie rekomenduje wprowadzenie w tym miejscu aktywnego przejścia dla pieszych, czyli takiego, które informuje kierowcę (za pomocą wybrzuszeń) o zbliżaniu się do pasów. Zapewnił również, że jako radny złożył wniosek o zabudowę w tym miejscu światła.

Burmistrz powiedział, że w sprawie przejścia dla pieszych na Szkolnej wpłynęła do niego petycja od mieszkańców i że faktem jest, że ulica Szkolna robi się coraz bardziej niebezpieczna. Przypomniał również, że ulica Szkolna jest ulicą powiatową, w związku z czym nie może zapewnić, że wszystkie związane z nią problemy zostaną rozwiązane, ale z pewnością będzie zwracał na nie uwagę władzom powiatu. Zdaniem burmistrza działaniem, które należy podjąć w pierwszej kolejności, jest wyznaczenie przejść najbardziej niebezpiecznych. Zadanie to zostanie zlecone inżynierom ruchu. Po jego wykonaniu gmina wraz z władzami powiatu będzie starała się opracować najbardziej optymalne rozwiązanie, które najlepiej sprawdzi się w przyszłości.

Pismo złożono osobiście

15-10-2018

Data

Podpis przyjmującego

pytał o remont nawierzchni na ul. Hożej. Przewodniczący Zarządu Osiedla wyjaśnił, że zadanie to znalazło się w propozycjach do budżetu gminy na wniosek, który mieszkaniec złożył na poprzednim Ogólnym Zebraniu. Zapewnił również, że Zarząd jak najbardziej ten wniosek popiera.

pytał, czy podjęto jakieś działania w sprawie rowerzystów, którzy urządzają sobie wyścigi na górze w parku i przypomniał o swojej propozycji postawienia barierek odgradzających górkę od chodnika. Burmistrz Paweł Mrowiec wyjaśnił, że takie rozwiązanie będzie z kolei stanowiło zagrożenie dla rowerzystów i dzieci i że projektant nie wyraża na nie zgody. Powiedział również, że pojawiła się propozycja, zgodnie z którą słupki zabezpieczające miałyby zostać postawione wzdłuż chodnika, ale od strony bloku. Przewodniczący Zarządu Osiedla zasugerował, że dobrym rozwiązaniem mogłoby być zrobienie barierek na zakładkę.

stwierdził, że górka została rozjechana przez rowerzystów i jest zdewastowana. Wiceburmistrz Paweł Mrowiec zapewnił, że temat dotyczący zabezpieczenia góry został podjęty.

z podjął temat boiska do gry w piłkę nożną w parku. Powiedział, że boisko przed bramkami wygląda koszmarnie (brak trawy, dzieci grają w kłębach prochu) i że dzieci przeniosły się z graniem pod jego garaż.

Paweł Mrowiec powiedział, że temat nawierzchni przed bramkami był zgłaszany już dwa lata temu. Trawa została wówczas posiana, a teren ogrodzony, ale w lecie dzieci chciały grać na boiskach, więc zabezpieczenia trzeba było rozebrać.

Burmistrz Marian Blachut przypomniał, że każdy mieszkaniec w dzieciństwie grał w piłkę nożną i zapewne pamięta, na jakich boiskach się grało. Naturalną kolejną rzeczą jest bowiem to, że jeśli z boiska korzysta się regularnie, nie ma możliwości, by trawa rosła przed bramkami. Stwierdził również, że na przyszłość trzeba będzie chyba pomyśleć o nawierzchni sztucznej, ale – jak zauważył – i ona ma swoje minusy.

8. Przewodniczący przeszedł do kolejnego pkt. porządku Zebrania, tj. odczytał treść Uchwały nr 1/2018 - dołączono do protokołu jako załącznik. Sprawozdanie Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2017 - 2018 zostało przyjęte przy 47 osobach za, 0 przeciw, 0 wstrzymało się.
9. Przewodniczący przedstawił mieszkańcom propozycje rozdziału budżetu w wysokości 56 695,00 zł na rok 2019.

stwierdził, że w budżecie nie ujęto żadnych środków na czyszczenie młynówki i prosił, by uwzględnić środki na takie działania. Równocześnie podziękował wiceburmistrzowi Pawłowi Mrowcowi, że znalazł fundusze na to, by oczyścić rów, gdyż w czerwcu – kiedy były deszcze – była tragedia.

Przewodniczący poinformował, że temat projektu modernizacji cieku Młynówka wzdłuż ulicy św. Barbary znalazł się w propozycjach zadań do budżetu na 2019 r., jakie Zarząd Osiedla złożył do burmistrza.

zapytała, czy planowane są jakieś docelowe rozwiązania w związku z ciekim i czy zostanie on poszerzony. Zauważyła również, że spółka wodna jest niewydolna i być może należałoby jej jakoś pomóc.

Przewodniczący Zarządu Osiedla przypomniał, że projekt modernizacji ciekłu młynówka został ujęty w punkcie pierwszym propozycji rozdziału środków.

Burmistrz Marian Błachut powiedział, że w tej chwili nie jest w stanie podać konkretnego terminu realizacji modernizacji ciekłu młynówka. Przypomniał, że kilka lat zajęło gminie uregulowanie prawa własnościowego przy realizacji tematu poprowadzenia ciekłu młynówka nowym korytem. Co więcej, nie wszyscy mieszkańcy są zainteresowani współpracą przy poszerzaniu ciekłu i realizacją tego zadania. Stwierdził, że dzięki zaangażowaniu Przewodniczącego Zarządu Osiedla po szeregu spotkań z mieszkańcami udało się wypracować nową koncepcję przebiegu koryta od ulicy Węglowej do ul. Jasnej. Kolejnym krokiem będzie projektowanie. Nie wiadomo jednak, czy nie będzie żadnych przeszkód formalnych, gdyż one już się pojawiły. Wszystko wymaga też uzgodnienia z Wodami Polskimi, które działają od 1 lipca (w efekcie wygasły wszystkie ustalenia, jakie gmina miała z Jednostką Melioracji). Podsumowując, jeżeli gmina będzie w stanie cokolwiek zrobić w tej kwestii, będzie to sprawa priorytetowa. Bardzo chcemy załatwić ten temat, ale niestety często jesteśmy zakładnikami prawa.

Mieszkaniec stwierdził, że należałoby zapomnieć o ażurach i położyć kształtki.

Burmistrz powiedział, że o takim rozwiązaniu mówi się od dawna, jednak nie we wszystkich miejscach można je zastosować. Kanał Ulgi od skrzyżowania ul. św. Barbary z ul. Jasną aż do przepompowni jest przekazany w zarządzanie PWiK. Niestety wśród mieszkańców są osoby, które ingerują w kanał nieprzystosowanymi do tego narzędziami, co prowadzi do niszczenia bardzo drogiego urządzeń.

Jerzy Przygoda zauważył, że otrzymał kiedyś za zadanie policzyć, ile płyt azurowych spadło na odcinku od Węglowej do Jasnej. By to zrobić, musiał zabrać ze sobą gumowce, bo 80% mieszkańców za płotami zrobiło sobie gnojówki, do których wyrzucane jest wszystko.

odpowiedział, że wszyscy mają teraz kompostowniki, a młynówka jest obecnie całkowicie sucha i można po niej chodzić w klapkach.

zapytał czy Zarząd Osiedla pamięta o emerytach i rencistach. Przewodniczący powiedział, że w propozycjach rozdziału środków dla jednych i drugich przewidziano po 1 000 zł.

zapytała czy w związku z 500 plus pieniędzy na zabawę mikołajkową i paczki dla dzieci nie można by przeznaczyć dla seniorów, którzy nie mogą liczyć na dodatkowe wsparcie.

zauważyła, że to zaledwie 2 000 zł i coroczna tradycja, którą warto kontynuować.

Mieszkańcy byli jednak w większości przeciwni pozostawieniu paczek dla dzieci (za ich pozostawieniem głosowało 17 osób, przeciw – 21, 3 osoby się wstrzymały).

n postulował, by zlikwidować bony dla mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji życiowej, gdyż kwota 100 zł niczego nie jest w stanie zmienić.

powiedział, że roznosi te bony i widzi, jak mieszkańcy na nie czekają i ile sprawiają im one radości.

..... powiedział, że popiera wniosek i uważa, że środki z bonów można przeznaczyć na zwiększenie rezerwy.

..... zwróciła uwagę na to, że w dobie RODO nie ma już nazwisk na domofonach i doręczanie bonów może stanowić problem.

Ostatecznie przegłosowano jednak pozostawienie bonów i zwiększenie kwoty do 4.000,00 zł. (za: 26 osób, przeciw: 9, wstrzymało się: 6).

..... pytał, na jakiej podstawie dochód mieszkańców jest weryfikowany. Przewodniczący wyjaśnił, że to OPS dostarcza Zarządowi listę.

..... zapytał, czy w kontekście RODO OPS może przekazywać takie informacje. Burmistrz zapewnił, że OPS działa zgodnie z prawem, a mieszkańcy objęci pomocą jednostki podpisują odpowiednie dokumenty, w których wyrażają zgodę na przetwarzanie danych osobowych.

10. Przewodniczący odczytał treść Uchwały nr 2/2018, którą dołączono do protokołu jako załącznik. Budżet został przyjęty przy 44 osobach za, 1 osoba przeciw, 2 osoby wstrzymały się.
11. Przewodniczący przedstawił propozycje zadań do budżetu gminy na rok 2019 i otworzył dyskusję.

..... pytał, czy w przypadku ulicy Słonecznej mowa o samej nakładce czy też o remoncie. Chciał ponadto wiedzieć, co z wodą, w szczególności z deszczówką, na tym terenie.

Przewodniczący wyjaśnił, że z posiadanych przez niego informacji wynika, iż będzie to nowa nakładka i wymiana rurociągu. Zauważył również, że na Słonecznej nic więcej nie można zrobić, gdyż sprawy własnościowe są tam nieuregulowane.

12. Odczytał Uchwałę nr 3/2018, którą dołączono do protokołu jako załącznik. Mieszkańcy przegłosowali wszystkie propozycje do budżetu gminy: 46 osób za, , 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się.
13. Ogólne Zebranie Mieszkańców przegłosowało Uchwałę nr 4/2018 o udzieleniu upoważnienia Zarządowi Osiedla „Renardowice” do zgłaszania propozycji zmian zadań w trakcie roku budżetowego w ramach niewykorzystanych środków finansowych dla Osiedla „Renardowice” na rok 2019, którą dołączono do protokołu jako załącznik. Uchwała została przegłosowana (46 osób za, 0 przeciw, 1 osoba wstrzymała się).
14. W sprawach bieżących i wnioskach w ramach dyskusji podjęto następujące tematy:
 - a) stwierdził, że ulica Traugutta jest piękna, ale jego zdaniem brakuje barierki przy zjeździe z ulicy Węglowej w Traugutta. Dawniej często rozjeżdżone samochody wpadały w tym miejscu na barierkę – i dobrze, bo w tym miejscu chodzą dzieci i trzeba dbać o ich bezpieczeństwo. Mieszkaniec dodał, że brakuje mu również koszy na Traugutta. Paweł Mrowiec zapewnił go, że jeszcze we wrześniu zostaną zamontowane.

- b) _____ powiedział ponadto, że niedawno szedł wzdłuż młynówki i rowu nie było widać, bo był zarośnięty. Zwrócił również uwagę na to, że „Kopalniok” to obecnie syf i betonowe zapory.

Burmistrz Marian Błachut powiedział, że obecnie mszczą się sprawy, które kiedyś nie zostały załatwione. Wiemy, kto jest właścicielem terenów wokół „Kopalnioka” i kajakowni, wielokrotnie były podejmowane rozmowy z tą osobą. Właściciel jest gotowy sprzedać teren, ale za kwotę, która dla gminy jest nie do zaakceptowania: jego propozycja to 2,5 mln zł, podczas gdy teren nabył za 100 000 zł. Gmina wie, jaka jest cena tego rodzaju gruntów: 15 – 20 zł za m² to realna cena rynkowa i nie może zgodzić się na warunki, które tak bardzo od niej odbiegają.

- c) _____ zauważył, że jeżeli decydujemy się na robienie chodników z kostki brukowej, to trzeba się liczyć z tym, że po pewnym czasie między kostkami zacznie rosnąć trawa i kostka zacznie się ruszać. Zasugerował również, że może warto byłoby zastosować Randap i rozwiązać problem chwastów na chodnikach.

Burmistrz wyjaśnił, że nie można wykorzystać do tego celu Randapu, gdyż jest on silnym środkiem chemicznym i jego opary mogą stanowić zagrożenie dla zdrowia.

- d) _____ chciał wiedzieć, dlaczego podgrzana woda ma różną cenę na różnych osiedlach.

Wiceburmistrz Paweł Mrowiec wyjaśnił, że różnice wynikają z tego, że zamówiona jest inna moc, co jest całkowicie zgodne z przepisami.

_____ twierdził, że wynika to ze stosowania złej technologii i że konieczne jest obniżenie mocy. Zapewnił, że zdobywa w tym temacie coraz to nowe dokumenty, a także że złożył odpowiedni projekt do przewodniczącego i do PIM'u.

- e) _____ zwrócił uwagę na problem ludzi dobiegających do autobusu i zasugerował, by dla poprawienia bezpieczeństwa zamontować w odpowiednim miejscu lustro lub też zwiększyć częstotliwość patroli Straży Miejskiej.

Przewodniczący zapewnił, że rozmawiał z burmistrzem w sprawie poprawy bezpieczeństwa przy przejściach dla pieszych i że rozwiązanie zostanie opracowane.

- f) _____ zwrócił uwagę na problem na ulicy Węglowej: samochody ciężarowe jeżdżą nią z prędkością 80 km/h i kiedy on jedzie przepisowo 50 km/h, kierowcy tirów mrugają na niego, by jechał szybciej. Mieszkaniec stwierdził, że policja powinna zacząć wystawiać mandaty na Węglowej.

- g) _____ powiedziała, że na ul. Waryńskiego rowerzyści nie mogą jeździć po chodniku, co, niestety, prowadzi do niebezpiecznych sytuacji, gdyż droga jest bardzo wąska.

Dzielnicy _____ powiedział, że policja nie może zmieniać ustawy o ruchu drogowym, choć równocześnie przyznał, że jeśli ma patrol i widzi rowerzystę, który jedzie po chodniku, nie stwarzając zagrożenia dla pieszych, nie wyciąga wobec niego konsekwencji.

- h) Jeden z mieszkańców zwrócił uwagę na to, że niektórzy kierowcy jeżdżą po parku, nie zważając na poruszających się po alejkach pieszych.

Dzielnicowy Łukasz Bulowski poinformował, że tacy kierowcy popełniają wykroczenie i takie sytuacje można zgłaszać na policję. Wystarczy to zrobić telefonicznie, bo w takiej sytuacji sprawa jest zawsze odnotowywana.

- i) powiedział, że gdy ostatnio wychodził z kina Świt grupa młodych ludzi urządziła sobie rajdy na rowerach przez całą drogę.

Dzielnicowy Łukasz Bulowski zapytał, czy mieszkaniec zgłosił ten fakt na policji.

- j) powiedział, że często spaceruje koło SP nr 2 i nie może patrzeć na nieporządek między płotem a chodnikiem. W związku z sezonem grzewczym pytał również, czy gmina planuje dopłaty do termoizolacji budynków. Mieszkaniec pytał również, czy są jakieś realne perspektywy, że na dworcu kolejowym coś się wydarzy.

Paweł Mrowiec powiedział, że premier zapowiadał, iż taki program ma być, ale jeszcze nie ma konkretnych wytycznych. Obecnie są programy realizowane przez Wojewódzkie Fundusze Ochrony Środowiska, a termin składania wniosków ma się rozpocząć w listopadzie. Jeżeli chodzi o dworzec, ruszył temat przebudowy linii kolejowej – są już ogłoszone przetargi. Od Poczty powstanie tunel kolejowy, a tunel łączący ulice Kolejową i Hutniczą zostanie przebudowany. Sam Dworzec jest wpisany na listę dworców do remontu: wykonano już studium wykonalności, kolejny etap to projekt. Temat powinien zostać zrealizowany do 2022 roku.

Na tym dyskusję zakończono.

15. Przewodniczący Kazimierz Urbański podziękował mieszkańcom i zaproszonym gościom za przybycie i na tym zakończył Ogólne Zebranie Mieszkańców.

Sekretarz Ogólnego Zebrania



Daria Urbańska

Przewodniczący Ogólnego Zebrania:



Kazimierz Urbański