

FK. 3321 - ..... / 2008  
IZD.2232 ..... / 2008

**UMOWA NR ZP. 342 - ..... / 2008**

Zawarta w dniu ..... 2008 r. w Czechowicach - Dziedzicach, pomiędzy **Gminą Czechowice - Dziedzice**, zwaną dalej częścią umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez

**Burmistrza - .....**

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym - nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do wykonania na terenie Gminy Czechowice – Dziedzice następujący 2 rodzajowy zakres prac :

**\* Część I**

**Wykonanie nawierzchni tłuczniowych**

**\* Część II**

**Wykonanie nawierzchni z destruktu asfaltowego.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz specyfikacją techniczną , które stanowią integralną jej część oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

3. Wykonawca realizuje przedmiot umowy na własne ryzyko. Ryzyko utraty, pogorszenia bądź uszkodzenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, aż do chwili jego odbioru przez Zamawiającego.

4. Wykaz terenów objętych realizacją umowy określa załącznik Nr 1 do Specyfikacji Technicznej.

§ 2

Integralną częścią niniejszej umowy jest oferta Wykonawcy z dnia ..... 2008r.

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie: od dnia zawarcia umowy do dnia 22 grudnia 2008 roku. W oparciu o zlecenie realizacji przekazane Wykonawcy określające termin wykonania z uwzględnieniem ilości robót.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadania wymienione w § 1 w takich dniach tygodnia i w takich w porach dnia, aby zapewnić niedopuszczenie do pogorszenia bezpieczeństwa i ruchu kołowego i pieszego.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren na którym wykonywana jest usługa z chwilą rozpoczęcia prac.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim lub w mieniu osób trzecich w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w terminie 3 dni od podpisania umowy.
6. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a/ roboty oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem prac od wszelkich zdarzeń losowych.
  - b/ odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, ich mienia a powstałych w związku z prowadzonymi pracami w tym także ruchem pojazdów mechanicznych od rozpoczęcia prac do zakończenia gwarancji.

#### § 5

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p. ....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. ....

#### § 6

1. Nie przewiduje się wzrostu cen przedstawionych w ofercie , bez względu na zaistniałą sytuację w czasie obowiązywania umowy.
2. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi w okresach miesięcznych według cen jednostkowych podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr .. do niniejszej umowy i faktycznie wykonanej ilości robót.
3. Zamawiający może w każdym czasie ograniczyć zakres robót bez podania przyczyn. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie).
4. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
5. Wartość przedmiotu zamówienia dla poszczególnych zadań w ciągu trwania umowy nie może przekroczyć kwot dla : Części I – 250 000 zł , Części II – 250 000 zł.

#### § 7

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne przez Zamawiającego na podstawie faktur wystawianych na :

**Urząd Miejski w Czechowicach - Dziedzicach**  
**Plac Jana Pawła II 1**

### **43 - 502 Czechowice - Dziedzice**

**NIP 652-10-89-460**

przelewem w terminie do 30 dni po otrzymaniu faktury .

2. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w punkcie 1 będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy. Brak wyżej wymienionego protokołu skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

#### **§ 8**

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłaszać wykonane roboty zanikowych przedstawicielowi Zamawiającego.

#### **§ 9**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości

..... % ceny ofertowej brutto.

2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych , do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno - organizacyjnego .

3. Następujące roboty zostaną wykonane przez podwykonawców :

.....  
4. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców , zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robót takiemu podwykonawcy . Wykonawca winien zawrzeć umowę , tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu .

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty , które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu , o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego .

6. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy .

Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie .

#### **§ 10**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku :

a) stwierdzenia nienależytego wykonywania robót.

b) nie przystąpienia do wykonywania określonego zakresu robót w terminach podanych w § 2 ( wg zlecenia ).

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości

o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w poniższych wypadkach i wysokościach. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wykonanych prac za każdy dzień opóźnienia.
  - b) za opóźnienie w usuwaniu wad i nieprawidłowości w wysokości 1% wartości wykonanych prac za każdy dzień opóźnienia.
  - c) z tytułu wadliwego wykonania przedmiotu umowy 10% wartości wykonanych prac objętych umową..
  - d) z tytułu niewykonania przedmiotu umowy 25% wartości niewykonanych prac objętych umową.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 12

Strony ustalają, że roboty objęte są dla części \*I ..... ; \*II ..... ; miesięczną gwarancją, licząc od daty odbioru robót.

## § 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655 )

## § 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne aktualnie obowiązujące akty normatywne.

## § 15

1. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.
2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

## § 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**KONTRASYGNATA  
SKARBNIKA MIASTA:**

- \* Zakres prac uzależniony od wyboru Wykonawcy dla danej części zamówienia.
- \* Zakres prac, oraz okres udzielonej gwarancji uzależniony od wyboru Wykonawcy dla danej części zamówienia.

Sporządził J. Bartoszek.