

**Zarządzenie Nr 123/08**  
**Burmistrza Czechowic-Dziedzic**  
**z dnia 10 grudnia 2008 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę będących własnością Gminy Czechowice-Dziedzice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm. ), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ), Zarządzenia Nr 122/08 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice w związku z art. 99 ust.1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza, prezydenta miasta (Dz.U. Nr 113, poz. 984 ze zm.)

**zarządzam , co następuje:**

§ 1.Oddać w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego Plac Jana Pawła II 3/2 .

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Miasta.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.  
E.T.

Załącznik do Zarządzenia Nr 123/08  
Burmistrza Czechowic-Dziedzic  
Z dnia 10 grudnia 2008 r.

## **W Y K A Z** **nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

*Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr261, poz. 2603 ), Zarządzenia Nr 122/08 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice*

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

### **nieruchomość położona w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Klasztornej**

---

---

oznaczona nr działki 468/64 cz. o pow. 0.0316 ha zapisana w Kw 32547 B Sądu Rejonowego w Pszczynie Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Czechowicach-Dziedzicach , w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Czechowice-Dziedzice przedmiotowy grunt położony jest na terenach oznaczonych symbolem MW/MN ( tereny zabudowy mieszanej jedno i wielorodzinnej )

W/w nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem pod ogródek .

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o Zarządzenie Nr 122/08 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice  
Stawka roczna za dzierżawę gruntu pod ogródek do 5 arów powierzchni wynosi 25,- zł

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach PKO B.P. Oddział Bielsko-Biała Nr 68 10201390-0000680200249680 lub w kasie Urzędu.

Stawki czynszu będą podlegały aktualizacji w wypadku wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stopniu odpowiadającym wzrostowi tych cen – jednak nie częściej niż raz w roku.

*E.Tomaszek*