

## STAN MIENIA KOMUNALNEGO GMINY CZECHOWICE - DZIEDZICE

Niniejsza informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Czechowice-Dziedzice obejmuje dane o majątku Gminy na dzień 30.09.2009r. pozyskane z Wydziału Księgowości tutejszego Urzędu Miejskiego, oraz Jednostek i Zakładów Budżetowych podlegających Gminie.

Tabela 1 – Zestawienie powierzchni i wartości gruntów

		Powierzchnia gruntów w m2 stan. własność Gminy	Wartość gruntów w zł stan. własność Gminy	Powierzchnia gruntów w m2 będących w uw Gminy	Wartość gruntów w zł będących w uw Gminy
Czechowice- Dziedzice	1.st.na 30.09.08	2574356	14158175,96	63221	880520,86
	2.zwiększenie	46958	972499,00		
	3.zmniejszenie	49075	624045,00	24072	381065,00
	4.st.na 30.09.09	<b>2572239</b>	<b>14506629,96</b>	<b>39149</b>	<b>499455,86</b>
Ligota	1.st.na 30.09.08	313292	1151853,10		
	2.zwiększenie	36337	3060,00		
	3.zmniejszenie				
	4.st.na 30.09.09	<b>349629</b>	<b>1154913,10</b>		
Zabrzeg	1.st.na 30.09.08	186912	638610,80		
	2.zwiększenie	25694	0,00		
	3.zmniejszenie				
	4.st.na 30.09.08	<b>212606</b>	<b>638610,80</b>		
Bronów	1.st.na 30.09.08	165044	348961,96		
	2.zwiększenie	1158	0,00		
	3.zmniejszenie				
	4.st.na 30.09.09	<b>166202</b>	<b>348961,96</b>		
<b>Razem</b>	1.st.na 30.09.08	3239604	16297601,82	63221	880520,86
	2.zwiększenie	110147	975559,00		
	3.zmniejszenie	49075	624045,00	24072	381065,00
	4.st.na 30.09.09	<b>3300676</b>	<b>16649115,82</b>	<b>39149</b>	<b>499455,86</b>

Tabela 1a – Zestawienie gruntów według stanu użytkowania

		Pow.gruntów w m2 w uż.wiecz. osób fizycznych	Wartość gruntów w zł	Pow.gruntów w m2 w uż.wiecz. osób praw., spółdz. mieszk., i pozost. osób	Wartość gruntów w zł	Pow.gruntów w m2 oddanych w dzierżawę	Wartość gruntów w zł
Czechowice-Dziedzice	1.stan na 30.09.08	101042	1262402,09	268488	1707534,08	462561	393696,70
	2.stan na 30.09.09	<b>99854</b>	<b>1247559,14</b>	<b>264754</b>	<b>1715805,28</b>	<b>454752</b>	<b>387030,27</b>
Gmina	1.stan na 30.09.08	141	266,09	5471	36006,22	72847	6016,75
	2.stan na 30.09.09	<b>141</b>	<b>266,09</b>	<b>5471</b>	<b>36006,22</b>	<b>19871</b>	<b>1641,23</b>
<b>Razem</b>	1.stan na 30.09.08	101183	1262628,18	273959	1743540,30	535408	399713,45
	2.stan na 30.09.09	<b>99995</b>	<b>1247825,23</b>	<b>270225</b>	<b>1751811,50</b>	<b>474623</b>	<b>388671,50</b>

Tabela 2 – Zestawienie środków trwałych na dzień 30.09.2009 r.

		Grupa 1	Grupa 2	Grupa 3	Grupa 4	Grupa 5	Grupa 6	Grupa 7	Grupa 8	Suma bez GR-0
<b>UM</b>	1.Wartość na 30.09.08	2274327,06	67216112,53	63181,94	654127,1		264184,66	885939,21	518434,21	89054429,38
	2.Nabycie	12278738,01	4518169,03		57554,99			269693,85	26644,56	17810365,44
	3.Zbycie	12213869,81	2246998,83						26644,56	15175717,10
	<b>Suma 1+2-3</b>	<b>2339195,26</b>	<b>69487282,73</b>	<b>63181,94</b>	<b>711682,1</b>		<b>264184,66</b>	<b>1155633,1</b>	<b>518434,21</b>	<b>91689077,72</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie	1466381,11	19761049,65	25130,51	611472,35		226587,59	689393,38	416894,97	23196909,56
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>	<b>872814,15</b>	<b>49726233,08</b>	<b>38051,43</b>	<b>100209,73</b>		<b>37597,07</b>	<b>466239,68</b>	<b>101539,24</b>	<b>68492168,16</b>
<b>St.M</b>	1.Wartość na 30.09.08						442829,24	139770,78	1063,40	583663,42
	2.Nabycie		33186,00							33186,00
	3.Zbycie									
	<b>Suma 1+2-3</b>		<b>33186,00</b>				<b>442829,24</b>	<b>139770,78</b>	<b>1063,40</b>	<b>616849,42</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie		736,99				84507,04	79907,65	1063,40	166215,08
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>		<b>32449,01</b>				<b>358322,20</b>	<b>59863,13</b>		<b>450634,34</b>
<b>AZK</b>	1.Wartość na	14617230,97	1903210,47	178610,32	65680,98	15500,00			240705,00	17020937,74

	30.09.08									
	2.Nabycie	2240572,95	494166,08				265327,79		852396,09	3852462,91
	3.Zbycie			5207,08	60851,67				20536,79	86595,54
	<b>Suma 1+2-3</b>	<b>16857803,92</b>	<b>2397376,55</b>	<b>173403,24</b>	<b>4829,31</b>	<b>15500,00</b>	<b>265327,79</b>		<b>1072564,30</b>	<b>20786805,11</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie	5714498,03	778631,72	86762,40	4829,31	3487,50	19899,60		333805,91	6941914,47
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>	<b>11143305,89</b>	<b>1618744,83</b>	<b>86640,84</b>		<b>12012,50</b>	<b>245428,19</b>		<b>738758,39</b>	<b>13844890,64</b>
<b>MOSiR</b>	1.Wartość na 30.09.08	18813039,42	6281138,23	78257,00	99227,85		2108266,19	387897,91	130367,69	27898194,29
	2.Nabycie	9500,00						5327,05		14827,05
	3.Zbycie				9300,60					9300,60
	<b>Suma 1+2-3</b>	<b>18822539,42</b>	<b>6281138,23</b>	<b>78257,00</b>	<b>89927,25</b>		<b>2108266,19</b>	<b>393224,96</b>	<b>130367,69</b>	<b>27903720,74</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie	2254840,37	2170255,72	77278,00	67088,15		2025840,11	322370,00	85527,00	7003199,35
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>	<b>16567699,05</b>	<b>4110882,51</b>	<b>979,00</b>	<b>22839,10</b>		<b>82426,08</b>	<b>70854,96</b>	<b>44840,69</b>	<b>20900521,39</b>
<b>ZOPO</b>	1.Wartość na 30.09.08	26947980,65	2530700,27	785441,50	196670,5		227770,96		794715,21	31483279,06
	2.Nabycie	9953206,06	2107634,13						71650,37	12132490,56
	3.Zbycie								6646,56	6646,56
	<b>Suma 1+2-3</b>	<b>36901186,71</b>	<b>4638334,40</b>	<b>785441,50</b>	<b>196670,5</b>		<b>227770,96</b>		<b>859719,02</b>	<b>43609123,06</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie	12685015,15	1173119,26	425825,12	187540,90		159576,05		573162,20	15204238,68
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>	<b>24216171,56</b>	<b>3465215,14</b>	<b>359616,38</b>	<b>9129,57</b>		<b>68194,91</b>		<b>286556,82</b>	<b>28404884,38</b>
<b>OPS</b>	1.Wartość na 30.09.08	690684,00		9849,69	40079,22	9319,69	53755,96	165617,12	45917,86	1015223,54
	2.Nabycie					4300,00				4300,00
	3.Zbycie				1500,00			17665,15	11330,00	30495,15
	<b>Suma 1+2-3</b>	<b>690684,00</b>		<b>9849,69</b>	<b>38579,22</b>	<b>13619,69</b>	<b>53755,96</b>	<b>147951,97</b>	<b>34587,86</b>	<b>989028,39</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie	537316,08		6486,85	38579,22	9570,52	48947,30	70039,72	33537,86	744477,55
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>	<b>153367,92</b>		<b>3362,84</b>		<b>4049,17</b>	<b>4808,66</b>	<b>77912,25</b>	<b>1050,00</b>	<b>244550,84</b>
<b>PKM</b>	1.Wartość na 30.09.08	4455633,27	129769,42		23004,09		108736,03	7382438,54	11593,11	12108502,42
	2.Nabycie							839190,00		839190,00
	3.Zbycie							340665,00		340665,00
	<b>Suma 1+2-3</b>	<b>4455633,27</b>	<b>129769,42</b>		<b>20332,05</b>		<b>108736,03</b>	<b>7880963,54</b>	<b>11593,11</b>	<b>12607027,42</b>
	5.Przeszac.									
	6.Umorzenie	649779,90	34064,67		12038,25		56856,86	5063153,57	11593,11	5827486,36
	<b>7.Stan 1+2-3-6</b>	<b>3805853,37</b>	<b>95704,75</b>		<b>8293,80</b>		<b>51879,17</b>	<b>2817809,97</b>		<b>6779541,06</b>

Tabela 3 – zestawienie dochodów Gminy Czechowice-Dziedzice

		dochód w zł
Sprzedaż mienia	1.doch.pl. na 2009r.	6000000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	3053793,20

	3.doch.pl. na 2010r.	2000000,00
Dochody z tytułu przekształcenia pr. użytkowania wieczystego w pr. własności	1.doch.pl. na 2009r.	0,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	3140,20
	3.doch.pl. na 2010r.	10000,00
Opłaty roczne za zarząd, użytkowanie wieczyste	1.doch.pl. na 2009r.	130000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	130292,10
	3.doch.pl. na 2010r.	130000,00
Czynsze dzierżawne za grunty	1.doch.pl. na 2009r.	376000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	248617,06
	3.doch.pl. na 2010r.	320000,00
Dochody z usług na placu targowym	1.doch.pl. na 2009r.	120000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	101509,13
	3.doch.pl. na 2010r.	120000,00
Czynsze lokalowe	1.doch.pl. na 2009r.	2579300,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	2066130,04
	3.doch.pl. na 2010r.	2726680,00
Dochody z szalet miejskich	1.doch.pl. na 2009r.	46000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	35446,21
	3.doch.pl. na 2010r.	46000,00
Dochody z cmentarza	1.doch.pl. na 2009r.	183000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	141597,92
	3.doch.pl. na 2010r.	185000,00
Dochody z wysypiska miejskiego	1.doch.pl. na 2009r.	0,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	2650,95
	3.doch.pl. na 2010r.	4600,00
Dochody z basenu (MOSiR)	1.doch.pl. na 2009r.	190000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	199287,30
	3.doch.pl. na 2010r.	190000,00
Dochody z basenu - pływalni (MOSiR)	1.doch.pl. na 2009r.	985000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	616357,44
	3.doch.pl. na 2010r.	985000,00
Dochody z lodowiska (MOSiR)	1.doch.pl. na 2009r.	74000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	91196,22
	3.doch.pl. na 2010r.	93400,00
Dochody inne t.j. - z sauny, siłowni, wynajmu terenu, opłaty czynszowe klubów (MOSiR)	1.doch.pl. na 2009r.	130000,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	142304,65
	3.doch.pl. na 2010r.	130000,00
Dochody z wynajmu pomieszczeń (MOSiR)	1.doch.pl. na 2009r.	64400,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	46756,16
	3.doch.pl. na 2010r.	45000,00

Dochody z wynajmu lokalu przy	1.doch.pl. na 2009r.	1200,00
-------------------------------	----------------------	---------

ul.Mickiewicza 19	2.doch.uz. na 30.09.09r.	2030,88
	3.doch.pl. na 2010r.	1200,00
Czynsze - lokale mieszkalne w szkołach	1.doch.pl. na 2009r.	46881,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	32224,61
	3.doch.pl. na 2010r.	38691,00

Wynajem pomieszczeń w szkołach	1.doch.pl. na 2009r.	64605,00
	2.doch.uz. na 30.09.09r.	52564,49
	3.doch.pl. na 2010r.	65558,00