



0019591

OR. 021.1.2. 2014

RZĄD MIEJSKI
w Czechowicach-Dziedzicach
PUNKT KANCELARYJNY

14-07-2014

Nr. 28105

Wyd. S. S. S.

Protokół
z Ogólnego Zebrania Mieszkańców
Osiedla „Lesisko” w Czechowicach-Dziedzicach

Data i podpis

data zebrania: 13 czerwca 2014 r.

miejsce zebrania: Szkoła Podstawowa nr 4 w Czechowicach-Dziedzicach, ul. Studencka 2

godzina rozpoczęcia zebrania: 17_00

prowadzący zebranie: Mirosław Wątroba – Przewodniczący Zarządu Osiedla „Lesisko”

liczba mieszkańców biorących udział w zebraniu: 19 (lista obecnych w załączeniu)

goście:

- Marian Błachut – Burmistrz Czechowic-Dziedzic,
- Paweł Mrowiec – zastępca Burmistrza Czechowic-Dziedzic,
- Stanisław Kopeć – radny Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach,
- Mirosław Janko – Komendant Straży Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach,
- Tomasz Kuboszek – funkcjonariusz Komisariatu Policji w Czechowicach-Dziedzicach,
- Urszula Polaczek – Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 w Czechowicach-Dziedzicach,
- Marek Szotek – dziennikarz Gazety Czechowickiej

Przebieg czynności poprzedzających obrady:

1. Powitanie gości oraz mieszkańców Osiedla „Lesisko” przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Lesisko”.
2. Nie stwierdzono prawomocności zebrania – bierze w nim udział tylko 19 uprawnionych mieszkańców Osiedla.
3. Wybór sekretarza zebrania: sekretarzem zebrania został pan Władysław Kolondra (za – 19 osób, przeciw – 0 osób, wstrzymujących się – 0 osób).
4. W związku z brakiem kworum Przewodniczący zaproponował, by kierować wnioski i interwencje do Burmistrza, Komendanta Straży Miejskiej oraz funkcjonariusza Komisariatu Policji, a także innych obecnych na sali gości.

Przebieg obrad:

1. Wnioski i interwencje mieszkańców Osiedla:
 - a) mieszkaniec Osiedla: w dalszym ciągu władze miasta nie podjęły żadnych działań odnośnie stanu kanalizacji na terenie Osiedla „Lesisko”, a zwłaszcza w rejonie ulic Reymonta, Studenckiej i Słowackiego,
 - b) mieszkaniec Osiedla: mimo wielokrotnych próśb nie dokonano zmiany organizacji ruchu na łączniku ulic Niepodległości i Barlickiego, do tego z Urzędu Miasta w tej samej sprawie doręczane są sprzeczne rozstrzygnięcia,
 - c) zastępca Burmistrza: istota problemu tkwi w konflikcie międzysąsiedzkim,
 - d) Burmistrz: w tej sprawie odbyło się kilka spotkań, w których uczestniczyli wszyscy zainteresowani i ustalono, że zmian nie będzie, czego domagała się większość obecnych; zadeklarował, że zawsze jest możliwość zorganizowania kolejnych spotkań dla osób zainteresowanych tym tematem,
 - e) mieszkaniec Osiedla: podziękowania dla Burmistrza za zadania wykonywane na terenie Osiedla „Lesisko” oraz dla funkcjonariuszy Straży Miejskiej za obowiązki wykonywane na rzecz mieszkańców gminy,
 - f) Przewodniczący Zarządu Osiedla: z uwagi na brak kworum Ogólne Zebranie Mieszkańców nie jest władne podjąć uchwały w sprawie przesunięcia środków finansowych przyznanых Osiedlu „Lesisko” na rok 2014, ale może dokonać tego

Pismo złożono osobiście

14. VII. 2014

dnia

podpis

Zarząd na podstawie udzielonego mu upoważnienia, stąd też pytanie, czy mieszkańcy nie wyrażają zastrzeżeń, by kwotę 9009 zł stanowiącą rezerwę przeznaczyć na następujące zadania: 1) budowa lampy na skwerze między ulicami Barabasza a Niepodległości – 7100 zł, 2) zakup i montaż słupa ogłoszeniowego przy wejściu do parku między ulicami Parkową a Sienkiewicza – 1200 zł; nie wyrażono głosu krytycznego w tej sprawie,

- g) mieszkaniec Osiedla: do tej pory nie rozwiązano problemu zamkniętego odcinka ul. Skargi, co utrudnia dojazd służbom porządkowym i ratowniczym,
- h) Burmistrz: problem tkwi w kwestiach własnościowych; w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ulica ta ujęta jest jako droga publiczna, co może pomóc w dalszych rozmowach, ale rozważana jest też budowa drogi obok, co wiąże się z koniecznością ograniczenia terenu Przedszkola Publicznego nr 2,
- i) mieszkaniec Osiedla: nie podjęto żadnych działań w związku z zalaniem posesji przy ul. Reymonta; pytanie, kto wydał decyzję o warunkach zabudowy dla terenu, który, z uwagi na stan kanalizacji deszczowej, powinien być wyłączony z dalszej zabudowy do czasu rozwiązania problemu; budowa domu wielorodzinnego doprowadziła do tego, że mieszkańcy są w konflikcie z deweloperem, który powołuje się na wpływy w Straży Miejskiej i czuje się bezkarny,
- j) Burmistrz: omówił procedurę działania w razie braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i kompetencje organów gminy i powiatu w sprawach z zakresu prawa budowlanego; brak działań w pewnych kwestiach wynika przede wszystkim z kwestii własnościowych, zaś problem licznych zalań tkwi także w położeniu miasta, przez które przepływa kilka rzek; kanalizacja deszczowa wymaga gruntownej przebudowy, jednak brakuje na to funduszy, ale czynione są starania o pozyskanie środków rządowych na to zadanie,
- k) mieszkaniec Osiedla: dla celów przeciwpowodziowych można by wykorzystać zbiornik przy ul. Sienkiewicza,
- l) mieszkaniec Osiedla: na ulicy Reymonta w okresie robót panował totalny chaos organizacyjny,
- m) Przewodniczący Zarządu Osiedla: prośba o sprawniejszą koordynację prac wykonywanych w tym samym czasie i miejscu przez różne podmioty, czego przykładem jest ulica Reymonta, gdzie jeden podmiot budował kanalizację sanitarną, drugi dokonywał wymiany wodociągu, trzeci odtwarzał nawierzchnię, a czwarty remontował chodnik, co, dzięki bieżącym interwencjom mieszkańców, nie doprowadziło do marnotrawienia środków publicznych, gdyż zabudowa krawężników była przewidziana dopiero po położeniu nawierzchni,
- n) mieszkaniec Osiedla: prośba o zwrócenie uwagi na liczne usterki nowego chodnika przy ul. Reymonta, zwłaszcza na spady w kierunku posesji, a nie jezdni,
- o) mieszkaniec Osiedla: pytanie, kiedy zostanie rozwiązany problem parkowania w mieście i czy rozważane jest nadal wprowadzenie stref parkowania płatnego; miejsca parkingowe zajmują także samochody z szyldami reklamowymi,
- p) Burmistrz: problem jest sukcesywnie rozwiązywany, czego przykładem są chociażby nowe miejsca parkingowe przy ul. Żeromskiego,
- q) Komendant Straży Miejskiej: jeżeli właściciel takiego pojazdu ma opłacone OC, to nie ma możliwości nakazania mu opuszczenia publicznego parkingu,
- r) mieszkaniec Osiedla: w celu zapewnienia bezpieczeństwa warto rozważyć przebudowę skrzyżowania ulic Traugutta, Studenckiej i Słowackiego,
- s) Burmistrz: sprawa jest brana pod uwagę, a poza tym na przebudowę oczekuje również skrzyżowanie ulic Barlickiego i Prusa czy Kollątaja, Mickiewicza i Niepodległości; na

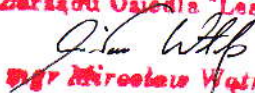


2

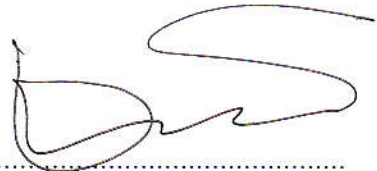
- pierwszym z wymienionych skrzyżowań planowana jest budowa sygnalizacji świetlnej, co będzie tańszym rozwiązaniem w porównaniu z budową ronda,
- t) mieszkaniec Osiedla: pytanie, dlaczego przy odtworzeniach nawierzchni dróg nie zwraca się uwagi na odpowiednie wyprofilowanie, na skutek czego na jezdni zalega woda, a czego przykładem jest ul. Chrobrego i ul. Towarowa,
 - u) mieszkaniec Osiedla: konieczna jest wymiana jednej z latarni znajdujących się na osiedlu przy ul. Barabasza, poza tym w ostatnim czasie pojawiły się liczne awarie oświetlenia w tym rejonie, a zgłaszane interwencje nie spotkały się z niezwłoczną reakcją ze strony odpowiednich służb,
 - v) Burmistrz: nie wszystkie latarnie znajdują się w zarządzie gminy,
 - w) mieszkaniec Osiedla: w parku między ulicami Parkową a Żeromskiego wycince ulega zbyt duża liczba drzew, w tym drzew zdrowych,
 - x) Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4: dla bezpieczeństwa dzieci, także w związku ze zwiększającym się natężeniem ruchu w ciągu ul. Studenckiej, można by rozważyć ograniczenie prędkości w rejonie szkoły do 40 km/h.

2. Zamknięcie zebrania – podziękowanie za przybycie i aktywny udział w zebraniu.

Czechowice-Dziedzice, 13.06.2014 r.

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla "Lesisko"

mgr Mirosław Wątroba

.....
(podpis prowadzącego zebranie)



.....
(podpis sekretarza zebrania)