



0028380

## PROTOKÓŁ Z OGÓLNEGO ZEBRANIA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA

### „CENTRUM” Z DNIA 5 WRZEŚNIA 2014 ROKU

URZĄD MIEJSKI  
w Czechowicach-Dziedzicach  
JNKTKANCELARYJNY  
DR. 021.1.3.2014  
12-09-2014  
Nr. 37330 Wydz. Selmetan  
data i podpis.....\*

#### Porządek zebrania:

1. Otwarcie i stwierdzenie prawomocności zebrania.
2. Wybór sekretarza zebrania.
3. Odczytanie Protokołu z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Centrum” z dnia 06.09.2013r. i przedstawienie Sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla „Centrum” za okres od 07.09.2013 do 05.09.2014r.
4. Zgłaszanie i przegłosowanie wniosków do realizacji w 2015 roku oraz podjęcie uchwał.
5. Dyskusja i zapytania do przybyłych gości.
6. Zakończenie posiedzenia.

#### Ad. 1.

Przewodniczący Zarządu Osiedla „CENTRUM” Pan Karol Bielas powitał zgromadzonych mieszkańców oraz przybyłych gości: Burmistrz Pan Marian Błachut, Zastępca Burmistrza Pan Paweł Mrowiec, przedstawiciel Policji Pan Kamil Chrapek, przedstawiciel Straży Miejskiej Pan Mirosław Janko, przedstawiciel Starostwa Bielskiego Pan Stanisław Pięta, Radny Pan Rady Miejskiej Stanisław Kopeć, Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Damian Żelazny. Po sprawdzeniu listy obecności Przewodniczący stwierdził prawomocność zebrania (przybyło 50 mieszkańców).  
Listy obecności w załączeniu do protokołu.

#### Ad. 2.

Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Centrum” poprowadził Pan Karol Bielas, na sekretarza zebrania zaproponował Panią Elżbietę Urbańczyk. Wniosek został przyjęty jednogłośnie.

#### Ad. 3.

Pan Karol Bielas odczytał Protokół z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Centrum” z dnia 06.09.2013r. Protokół został poddany pod głosowanie, został przyjęty jednogłośnie. Przewodniczący zebrania odczytał sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Centrum” za okres od 07.09.2013 do 05.09.2014r. W sprawozdaniu przedstawione zostały informacje o podjętych działaniach przez Zarząd Osiedla „Centrum”. Sprawozdanie w załączeniu do protokołu.

#### Ad. 4.

Pan Karol Bielas przedstawił i poddał pod głosowanie następujące wnioski do realizacji w 2015 roku, przewidziany budżet do dyspozycji Zarządu Osiedla „Centrum” wynosi 76.800,00 zł:

**Wniosek nr 1).** Wsparcie finansowe z przeznaczeniem na działalność statutową (umundurowanie, zniszczony sprzęt w akcji, bieżące naprawy) dla OSP przy ul. Barlickiego. Proponowana kwota – 1 500 zł.

Pismo złożono osobiście  
12. WRZ. 2014  
.....  
dnia ..... podpis

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 2).** Działalność statutowa Zarządu Osiedla „Centrum”.  
Proponowana kwota – 800 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 3).** Sfinansowanie Bonów imiennych na zakupy świąteczne dla rodzin ubogich, wielodzietnych, osób samotnych i chorych (40 bonów po 100,00 zł).  
Proponowana kwota – 4 000 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 4).** Organizacja i zakupy na Dzień Dziecka w Gimnazjum Publicznym nr 2 w Czechowicach.-Dz. Proponowana kwota – 1 600 zł.

– za – 48, przeciw – 1, wstrzymało się – 1

**Wniosek nr 5).** Organizacja i zakupy na Dzień Dziecka w Szkole Podstawowej nr 5 im. M. Kopernika w Czechowicach.-Dz. Proponowana kwota – 1 600 zł.

– za – 49, przeciw – 0, wstrzymało się – 1

**Wniosek nr 6).** Remont chodnika przy ul. Ligockiej, ostatni odcinek chodnika w okolicach wylotu ul. Marzanny do ul. Ligockiej kontynuacja wraz z Urzędem Miejskim – współfinansowanie etapami. Proponowana kwota – 30 000 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 7).** Upoważnienie Zarządu Osiedla „Centrum” do dysponowania niewykorzystanymi środkami finansowych w budżecie Osiedla w trakcie roku budżetowego stosownie do § 13 pkt 2 ppkt 6 Statutu Osiedla „Centrum”.

– za – 48, przeciw – 1, wstrzymało się – 1

**Wniosek nr 8).** Pomoc finansowa dla Szkoły Podstawowej nr 5 na remont sali oraz na wymianę komputerów w pracowni informatycznej. Proponowana kwota – 10 000 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 9).** Wsparcie finansowe związane z działalnością Chóru im. St. Moniuszko przy MDK. Proponowana kwota – 2 000 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 10).** Wsparcie finansowe dla Gimnazjum Publicznego nr 2 im. J. Kusocińskiego na zakup sprzętu sportowego. Proponowana kwota – 3 500 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 11).** Dofinansowanie Czechowickiego Teatru Muzycznego Movimento przy MDK w Czechowicach-Dziedzicach, przyznanie środków finansowych na zakup materiałów do scenografii i inscenizacji spektakli teatralno-operowych. Proponowana kwota – 2 500 zł.

– przyjęty jednogłośnie

**Wniosek nr 12).** Dofinansowanie działań animacyjnych Miejskiej Biblioteki Publicznej w Czechowicach-Dz. Proponowana kwota – 2 000 zł.

– przyjęty jednogłośnie



**Wniosek nr 13).** Częściowe sfinansowanie prac związanych z przygotowaniem miejsc parkingowych przy Przedszkolu Publicznym nr 11. Proponowana kwota – 5 000 zł.

– **przyjęty jednogłośnie**

**Wniosek nr 14).** Wsparcie finansowe dla Przedszkola Publicznego nr 8 na rozpoczęcie budowy parkingu dla rodziców i pracowników przedszkola. Proponowana kwota – 3 500 zł.

– **przyjęty jednogłośnie**

**Wniosek nr 15).** Zamontowanie 2 szt. progów zwalniających **PZ – 60/5** na ul. Klasztornej od Szkoły Podstawowej nr 5 do ul. Mickiewicza (odcinek ok. 300 m).  
Proponowana kwota – 4 000 zł.

– **za – 38, przeciw – 0, wstrzymało się – 7**

**Wniosek nr 16).** Zamontowanie progu zwalniającego na ul. Stawowej, w rejonie skrzyżowania z ul. Wieniawskiego. Proponowana kwota – 2 000 zł.

– **za – 11, przeciw – 23, wstrzymało się – 0**

**Wniosek nr 17).** Poparcie dla Wniosku o montaż ekranów akustycznych na DK-1, na odcinku od wiaduktu kolejowego do ul. Ligockiej.

Przewodniczący Karol Bielas zobowiązał się, że w tej sprawie zostanie przygotowane pismo Zarządu Osiedla „Centrum” i przesłane do Zarządcy drogi DK-1.

– **przyjęty jednogłośnie**

**Wniosek nr 18).** Wykonanie parkingu przy ul. Klasztornej (przy dawnym śmietniku)

– **wniosek niezasadny.**

Przewodniczący wyjaśnił, że najprawdopodobniej jest to teren Czechowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, więc najpierw temat należy omówić z CSM.

**Wniosek nr 19).** Wykonanie parkingu przy ul. Legionów (nieużytek – boisko do gry)

– **wniosek niezasadny.**

Przewodniczący wyjaśnił, że najprawdopodobniej jest to teren Czechowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej, więc najpierw temat należy omówić z CSM.

Przegłosowane wnioski zostaną ujęte w Uchwale nr 1/2014 w sprawie propozycji wykorzystania środków finansowych przyznanych do dyspozycji Osiedla „Centrum”.  
Uchwała nr 1/2014 w załączeniu do protokołu.

Kolejne wnioski zgłoszone przez Mieszkańców Osiedla „Centrum” dotyczące remontu ulicy Braterskiej, zamontowania sygnalizacji na ulicy Sobieskiego oraz naprawy uszkodzonego drenażu przy ul. Puszkina zostały ujęte w Uchwale nr 2 Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Centrum” w sprawie propozycji do przedłożenia do Budżetu Gminy Czechowice-Dz. na 2015 rok. Dodatkowo Uchwała nr 2/2014 ujęła następujące tematy:

- Wykonanie remontu ul. Chopina;
- Wykonanie nakładki asfaltowej na ul. Sobótki jako zadanie inwestycyjne na 2015 r.;
- Dokończyć wykonanie parkingu przy Gimnazjum Publicznym nr 2 frezem asfaltowym;
- Wykonanie nawierzchni ul. Marzanny z asfaltu po uprzednim wykonaniu odwodnienia;

Następnie Przewodniczący przeczytał treść uchwały nr 2/2014 i poddał ją pod głosowanie, Uchwała nr 2/2014 została przyjęta w wyniku głosowania:

– **za – 33, przeciw – 0, wstrzymało się – 1.**

Uchwała nr 2/2014 w załączeniu do protokołu.



Ad. 5.

Przewodniczący udzielił głosu Pani Budny, która stwierdziła, że progi zamontowane na ul. Stawowej stwarzają zagrożenie życia i są niebezpieczne, powiedziała również, że dla porównania bezpieczniejsze progi zostały wykonane w Goczalkowicach Zdrój. Dodatkowo poinformowała, że zwężenie na ul. Kopernika podczas prowadzonych prac było bardzo niebezpieczne dla uczestników ruchu drogowego. Następnie Pani Czyłok poprosiła o wyjaśnienie, kto zajmuje się w Urzędzie Miejskim wyborem typu progów. Do dyskusji włączył się także Pan Gajda, który stwierdził, że progi powinny mieć atesty, a zamontowane na ul. Stawowej są bez atestów. Do zarzutów Mieszkańców ustosunkował się Wiceburmistrz Pan Mrowiec, który wyjaśniał że Urząd zleca wykonanie zadania zgodnie z procedurami. Otoczenie i parametry drogi są podstawą wykonania projektu, na podstawie którego wydawane jest pozwolenie na budowę przez Starostę.

Następnie Pan Dzioba zawnioskował, kolejny raz o poparcie dążeń Mieszkańców w sprawie wykonania ekranów akustycznych przy DK-1. W tej sprawie zabrał głos Burmistrz Pan Błachut, który poinformował, że od 7 lat była zaplanowana przebudowa dróg Lipowskiej, Świerklaniec i DK-1, która została rozpoczęta, w związku z tym Zarządca DK-1 zdecydował, że wykonanie ekranów będzie wykonane w terminie późniejszym, zadanie przesunięto na drugie miejsce jako inwestycja do realizacji.

Następnie głos zabrała Pani Stępień, która poinformowała, że na przejściu dla pieszych z sygnalizacją przy ul. Legionów samochody przejeżdżają na czerwonym świetle oraz, że samochody dostawcze jeżdżą pod prąd na ul. Klasztornej. Do sprawy ustosunkował się przedstawiciel Policji Pan Chrapek, który poinformował, że obie sprawy przekaze Komendantowi, który zajmie się tymi tematami.

Pan Świtalski zwrócił uwagę, że ul. Mazańcowską i Ligocką jeżdżą samochody ciężarowe, które powinny jeździć ul. Konopnickiej. Przedstawiciel Policji Pan Chrapek poinformował, że ten temat został już przekazany do Wydziału Ruchu Drogowego w Bielsku-Białej, który jest uprawniony do kontrolowania jeżdżących samochodów.

Przedstawicielka Czechowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej wniosowała, żeby piesze patrole policji przechodziły również przez osiedla między blokami, gdzie młodzież Czechowic-Dz. dewastuje place zabaw. Pan Chrapek poinformował, że jeżeli ktoś jest świadkiem dewastacji, to powinien to zgłosić wtedy patrol przyjedzie na interwencję.

Pan Waleczek wniosował o dokończenie prac na ul. Chałupniczej oraz wyremontowanie ul. Chopina, która została zniszczona przez dojeżdżające na budowę drogi ciężarówki. Pan Zastępca Burmistrza Pan Mrowiec poinformował, że w 2015 roku będzie przekazana następna transza na usunięcie skutków powodzi i z tych pieniędzy będzie prowadzony remont ul. Chopina, natomiast na ul. Chałupniczej prace będą zakończone do końca września. Natomiast w odpowiedzi na zarzuty Pana Dzidy Burmistrz poinformował, że ze środków na usunięcie skutków powodzi ul. Chałupniczej nie można było poszerzyć, ponieważ jest to tylko remont tej drogi.

Przewodniczący zebrania poruszył jeszcze temat przepustów pod drogami. W tej sprawie głos zabrał Burmistrz Pan Błachut i wyjaśnił, że w 2014 roku będą wykonane projekty przepustów pod drogami dla potoku Czechowickiego. Zbyt małe przepusty były przyczyną podtopienia ronda przy Starej Gminie pod koniec lipca. Następnie głos zabrał Pan Pięta, który zwrócił uwagę na fakt, że coraz więcej terenów w mieście jest urbanizowanych i betonowanych oraz poinformował, że przepust przy Starej Gminie pod droga powiatową również będzie poszerzany.

Pani Kapias poinformowała, że podczas budowy kanalizacji został uszkodzony drenaż przy ul. Puskina. Burmistrz Pan Błachut poinformował, że prace budowy kanalizacji sanitarnej prowadzą firmy wyłonione w przetargach, a nadzór techniczny pełni inżynier kontraktowy również wyłoniony w formie przetargu. Gmina nie jest w stanie udowodnić dokonania



uszkodzeń systemu drenarskiego, ponieważ jest on przestarzały, a spółka wodna nie konserwowała go. Obecnie Gmina przejęła sieci wodne od Spółki w Tychach, która do tej pory zarządzała nimi. W związku z tym po zakończeniu budowy kanalizacji sanitarnej, będzie prowadzona budowa lub modernizacja kanalizacji deszczowej głównie w śródmieściu, ponieważ fundusze Gminy są ograniczone.

Następnie głos zabrał Pán Bajorek, który poruszył kilka tematów:

- podczas budowy chodnika przy ul. Ligockiej każdy wykonawca robi w różnej szerokości odstępy między chodnikiem a płotami poszczególnych posesji oraz różnie są uzupełniane nasypy;
- zawniósł o wyburzenie szczątków miejsc do siedzenia, które znajdują się przy budynku byłej gazowni;
- bezdomni załatwiający swoje potrzeby przy śmietnikach, znajdujących się na terenie osiedla przy ul. Mickiewicza wzdłuż łącznika między ulicami Konopnickiej a Sobieskiego;
- firmy budujące kanalizację sanitarną nie posiadały na mapach naniesionych rurociągów ciepłowniczych biegnących między blokami, co powodowało przestoje podczas prac.

Głos zabrał Burmistrz Pan Błachut i starał się wyjaśnić poszczególne kwestie:

- chodnik przy ul. Ligockiej jest remontowany i prowadzi go jeden wykonawca, chodnik odtwarzany jest po śladzie, prace nadzorowane są przez Powiat;

W tym temacie zabrał również głos Pan Pięta i poinformował, że nasypy między chodnikiem a płotami posesji będą uzupełniane.

Następnie Burmistrz odpowiadał na kolejne tematy:

- w zakresie wyburzenia szczątków miejsc do siedzenia, które znajdują się przy budynku byłej gazowni, Gmina nie jest władna, ponieważ jest to teren PGNiG;
- temat bezdomnych zostanie przekazany do Straży Miejskiej;
- rurociągi ciepłownicze w 90% są błędnie naniesione na mapach geodezyjnych, podobnie jest w przypadku sieci kanalizacyjnych sprzed 50 i 60 lat, których nikt nie inwentaryzował, wiele spraw jest nieuregulowanych w posiadanych przez Gminę dokumentach.

Kolejny temat poruszył Pan Świtalski w sprawie zmiany organizacji ruchu samochodów ciężarowych na ul. Kopernika. Burmistrz Błachut poinformował, że wpłynęła w tej sprawie petycja, ale nie ustalono jeszcze strategii w tej sprawie. Temat zmiany organizacji ruchu będzie rozpatrywany również przez Starostwo. Pan Pięta poinformował, że w tym temacie trzeba dojść do porozumienia, ponieważ w okresie zimy samochody ciężarowe stwarzają zagrożenie na drodze podczas podjazdu pod Pałac Kotulińskich – sprawa jest rozpatrywana.

Na koniec Pan Gajda zapytał kto odpowiada za źle wykonane boisko, przy SP 5 i kto zapłaci za dodatkowe prace. Burmistrz Błachut odpowiedział, że wykonanie było zgodne z projektem, ale wykonawca otrzymał złe kleje i zły materiał do wykonania nawierzchni, poprawki robi w ramach gwarancji i będzie dochodził odszkodowań od producentów kleju i nawierzchni.

Ad.6

Przewodniczący podziękował za udział w zebraniu mieszkańcom oraz przybyłym gościom i zakończył Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Centrum”.

Na tym protokół zakończono.

Protokół sporządziła:

Elżbieta Urbańczyk