



0502584

Dariusz Czapiga
Grzegorz Babij
Radni Rady Miejskiej
w Czechowicach-Dziedzicach

Czechowice-Dziedzice, dnia 18.03.2026 r.

URZĄD MIEJSKI
w Czechowicach-Dziedzicach
PUNKT KANCELARYJNY

19-03-2026

Nr. 11554 Wyda. BRM

data i podpis.....*

Pan Marian Błachut
Burmistrz Czechowic-Dziedzic

INTERPELACJA

Dotyczy: planowanej budowy zespołu 9 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ul. Cienistej w Czechowicach-Dziedzicach.

W związku z planowaną inwestycją polegającą na budowie zespołu 9 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą przy ulicy Cienistej w Czechowicach-Dziedzicach, zwracamy się z prośbą o udzielenie szczegółowych informacji w następujących kwestiach:

1. Czy istniejące drogi publiczne w rejonie inwestycji posiadają wystarczającą przepustowość, aby obsłużyć dodatkowy ruch generowany przez planowane budynki?
2. Czy inwestor zapewni budowę lub przebudowę drogi dojazdowej do osiedla, zarówno na czas budowy, jak i po zakończeniu inwestycji – tak, aby zapewnić bezpieczny i wygodny dostęp dla mieszkańców?
3. Czy gmina dysponuje analizami przepustowości infrastruktury technicznej i komunikacyjnej w tym obszarze (m.in. sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, drogowej)?
4. W jaki sposób inwestycja wpłynie na charakter istniejącej zabudowy – w szczególności pod względem wysokości, intensywności oraz typu zabudowy w okolicy?
5. Jakie rozwiązania w zakresie retencji wód opadowych przewidziano w ramach inwestycji, w tym ochrony terenów sąsiednich przed zalewaniem?
6. Czy gmina przeprowadziła lub planuje przeprowadzić konsultacje społeczne z mieszkańcami w sprawie tej inwestycji? Jeśli tak – w jaki sposób zostały one zrealizowane?
7. Ile miejsc parkingowych przewidziano na terenie osiedla i czy ich liczba spełnia obowiązujące standardy urbanistyczne oraz realne potrzeby mieszkańców?
8. Czy burmistrz zamierza przedstawić Radzie Miejskiej pełną dokumentację analizy urbanistyczno-przestrzennej dotyczącej tej inwestycji?

Zwracamy się z powyższymi pytaniami, mając na uwadze dbałość o ład przestrzenny, bezpieczeństwo komunikacyjne oraz komfort życia mieszkańców tej części miasta.

Z wyrazami szacunku

Pismo złożone osobiście
19 MAR. 2026
dnie
godzie