

OBWIESZCZENIE STAROSTY BIELSKIEGO

Nr WB.6740.3.9.2025.DE z dnia 2 marca 2026 r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2025r., poz. 1691 tj. ze zm.) w związku z art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 o *szczególnych zasadach przygotowywania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2024r., poz. 311 tj. ze zm.), Starosta Bielski podaje do publicznej wiadomości, że:

po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Czechowic-Dziedzic**, reprezentowanego przez pełnomocnika P. Michała Grzegorza, w dniu 2 marca 2026 r. została wydana decyzja nr 1/2026 (znak sprawy WB.6740.3.9.2025.DE) zezwalająca na realizację inwestycji drogowej pn.:

„ROZBUDOWA ODCINKA DROGI GMINNEJ UL. DOLNEJ W CZECHOWICACH-DZIEDZICACH”

(jednostka ewidencyjna: 240204_4 Czechowice-Dziedzice - miasto, obręb ewidencyjny: 0001 Czechowice).

DECYZJĄ ZOSTAŁ ZATWIERDZONY PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI
ORAZ PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.

INWESTYCJA OBJETE SA NASTĘPUJĄCE NIERUCHOMOŚCI:

▪ Działki znajdujące się w liniach rozgraniczających pasa drogowego drogi gminnej

(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0001 Czechowice

3830/1; 3831/103(3831/70); 3788/824; 3788/1205(3788/914); 3831/101(3831/40); 3831/99(3831/6); 3831/97(3831/73); 4986/1(4986); 3831/95(3831/63); 3831/93(3831/71); 3831/91(3831/9); 3831/89(3831/81); 3831/87(3831/80); 3831/85(3831/75);

▪ Działki znajdujące się poza liniami rozgraniczającymi, podlegające ograniczeniu w korzystaniu dla realizacji obowiązku, o którym mowa w art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e), f), i), j) „specustawy”

(uwaga! w nawiasie podano pierwotny numer działki)

Gmina Czechowice-Dziedzice, obręb ewidencyjny: 0001 Czechowice

3831/104(3831/70); 3788/1023, 3831/102(3831/40); 3831/98(3831/73); 3831/94(3831/71); 3831/88(3831/80); 3831/86(3831/75); 3788/664, 3788/1101; 3788/1079; 3788/1080; 3831/67; 3788/931; 3788/709;


Pouczenie

Strony mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Bielsku-Białej, ul. Piastowska 40 (bud. A, pok. 316), codziennie w godzinach pracy Starostwa, po wcześniejszym umówieniu wizyty (kontakt telefoniczny: 33 8136 947).

Stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji w terminie 14 dni po upływie terminu wywieszenia obwieszczenia w Starostwie Powiatowym w Bielsku-Białej, Urzędzie Miejskim w Czechowicach-Dziedzicach i ukazania się obwieszczenia w prasie lokalnej oraz w urzędowym publikatorze teleinformatycznym – Biuletynie Informacji Publicznej ww. Urzędów, do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Starosty Bielskiego. Odwołanie strony od decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej winno zawierać: zarzuty odnoszące się do tej decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (zgodnie z wymaganiami art. 11g ust. 1a „specustawy”).

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy powołanej na wstępie, w przypadku, gdy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności na wniosek właściwego zarządcy drogi albo
 - 2) w której decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna
- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

z up. STAROSTY

Barbara Domagalska
z up. Starosty
Naczelnik Wydziału Budownictwa
Barbara Domagalska

Naczelnik Wydziału Budownictwa