

OBWIESZCZENIE z dnia 30.01.2026 r.

o przystąpieniu do sporządzenia sześciu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz jednego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Czechowice – Dzierżycze

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 46 ust. 1 pkt 1 i art. 54 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)

zawiadamiam

o podjęciu przez Radę Miejską w Czechowicach-Dzierżycach uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia sześciu projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz jednego projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na terenie Gminy Czechowice – Dzierżycze, w tym:

- 1) Uchwała Nr LVI/666/22 Rady Miejskiej w Czechowicach – Dzierżycach z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice – Dzierżycze obejmującego cztery obszary (o łącznej pow. ok. 21,00 ha):
 - przy ulicy Bolesława Prusa – obszar nr 1,
 - przy ulicy Mazańcowickiej i ulicy Stawowej – obszar nr 2,
 - w rejonie ulicy Stawowej, ulicy Karola Szymanowskiego, ulicy Chałupniczej, ulicy Henryka Wieniawskiego i DK1 – obszar nr 3,
 - przy ulicy Zielonej i ulicy Młyńskiej – obszar nr 4;
- 2) Uchwała Nr LVI/664/22 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dzierżycach z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice – Dzierżycze położonego w rejonie Osiedla „Czechowice Górne” – obszar II (pow. ok. 53,00 ha);
- 3) Uchwała Nr IV/42/24 Rady Miejskiej w Czechowicach – Dzierżycach z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice – Dzierżycze położonego przy ul. Świerkowickiej (pow. ok. 1,78 ha);
- 4) Uchwała Nr IV/41/24 Rady Miejskiej w Czechowicach – Dzierżycach z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dzierżycze położonego przy ul. Ignacego Jana Paderewskiego, ul. Jana III Sobieskiego oraz ul. Kolejowej (pow. ok. 1,72 ha);
- 5) Uchwała Nr IV/40/24 Rady Miejskiej w Czechowicach – Dzierżycach z dnia 25 czerwca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dzierżycze położonego przy ul. Drzymały (pow. ok. 4,10 ha);
- 6) Uchwała Nr LVI/665/22 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dzierżycach z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Czechowice-Dzierżycze obejmującej cztery obszary (o łącznej pow. ok. 8,30 ha):
 - przy ulicy Juliusza Słowackiego i ulicy Stanisława Moniuszki – obszar nr 1,
 - przy ulicy Niepodległości i ulicy Tadeusza Kościuszki – obszar nr 2,
 - przy ulicy Ignacego Jana Paderewskiego – obszar nr 3,
 - przy ulicy Kolejowej – obszar nr 4;
- 7) Uchwała Nr XVII/170/25 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dzierżycach z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice – Dzierżycze, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicą Hrabiego Kotulińskiego, ulicą Cichą i DK1, przyjętego uchwałą nr VI/32/19 Rady

Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 29 stycznia 2019 r., w rejonie ul. Kopernika (pow. ok. 2,72 ha).

Zakres opracowania obejmuje części obszarów gminy Czechowice – Dziedzice w granicach określonych na załącznikach graficznych do ww. uchwał.

Zainteresowani mogą składać **wnioski** do projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice – Dziedzice oraz do prognoz oddziaływania na środowisko.

Wnioski należy składać do Burmistrza Czechowic – Dziedzic wyłącznie za pomocą „FORMULARZA PISMA DOTYCZĄCEGO AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO” w terminie **21 dni od daty ukazania się obwieszczenia tj. do 27.02.2026 r.**

Formularz dostępny jest w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czechowicach – Dziedzicach, z siedzibą przy Placu Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice – Dziedzice oraz został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Czechowice – Dziedzice na stronie internetowej: <https://www.bip.czechowice-dziedzice.pl/bipkod/083/007>

Wnioski można składać w formie:

- **papierowej** – osobiście w Biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Czechowicach – Dziedzicach,
- **listownie** – na adres Urzędu Miejskiego w Czechowicach – Dziedzicach, z siedzibą przy Placu Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice – Dziedzice,
- **elektronicznej:** na adres e-mail: um@um.czechowice-dziedzice.pl lub na adres e-doręczeń: **AE:PL - 16590-43176-SSCJJ-30** lub na adres ePuap: **/umczdz/sekap**)

UWAGA:

Liczy się data wpływu do tut. Urzędu, a pisma niespełniające powyżej wskazanych warunków pozostawi się bez rozpoznania.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Burmistrz Czechowic – Dziedzic.

Informuję, że:

1. *Złożenie formularza stanowić będzie odpowiedź na niniejsze Obwieszczenie.*
2. *Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 unijnego ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (tzw. RODO) administratorem danych osobowych jest Burmistrz Czechowic -Dziedzic, z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Czechowicach – Dziedzicach, Plac Jana Pawła II 1, 43-502 Czechowice – Dziedzice.*
3. *Z administratorem można się skontaktować listownie (adres jw.) lub drogą elektroniczną – adres e-mail: um@um.czechowice-dziedzice.pl*
4. *Składający formularz ma prawo do żądania od administratora dostępu do podanych danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania.*
5. *Podane będą przetwarzane do czasu zakończenia postępowania, dla potrzeb którego zostały zebrane, a następnie przechowywane przez okres 25 lat, zgodnie z obowiązującymi przepisami archiwalnymi, po czym zostaną przekazane do Archiwum Państwowego w Katowicach – Oddział w Bielsku-Białej.*
6. *Składający formularz ma prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
7. *Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym i ma charakter obowiązkowy. Konsekwencją niepodania danych osobowych jest pozostawienie formularza bez rozpoznania.*
8. *Podstawę prawną przetwarzania danych osobowych stanowią przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.*
9. *Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Pani Iwona Maj, tel. 32 214-71-53, mail: oid@um.czechowice-dziedzice.pl lub kontakt za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres siedziby Administratora.*

**wz. Burmistrza
Pierwszy Zastępca Burmistrza**