

DECYZJA

OKREŚLAJĄCA ŚRODOWISKOWE UWARUNKOWANIA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 85 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), § 2 ust. 2 pkt 2 i § 2 ust. 1 pkt 22 lit. a, b, c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

OKREŚLAM

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa nowych zbiorników magazynowych na terenie Zakładu w Czechowicach-Dziedzicach**”.

I. Na etapie realizacji przedsięwzięcia:

- w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej;
- powstające w trakcie budowy odpady należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego pojemnikach i sukcesywnie usuwać z placu budowy;
- ścieki socjalno-bytowe z zaplecza budowy należy gromadzić w toaletach przenośnych a następnie wywozić wozami asenizacyjnymi przez zewnętrzne wyspecjalizowane jednostki;
- teren inwestycji należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;
- należy zastosować rozwiązania minimalizujące wtórną emisję pyłu poprzez przykrywanie magazynowanych i transportowanych surowców budowlanych i odpadów mogących być źródłem emisji pyłu, utrzymywanie placów manewrowych oraz dróg dojazdowych i wyjazdowych w czystości;
- zapewnić zaplecze sanitarno-higieniczne dla pracowników dostosowane do rodzaju wykonywanych prac;
- zaplecze budowy wyposażać w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji substancji niebezpiecznych;
- zaplecze budowy należy zlokalizować w maksymalnym oddaleniu od terenów mieszkaniowych;
- plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów i materiałów absorpcyjnych zabezpieczających środowisko gruntowo-wodne przed skażeniem w wyniku wycieku substancji ropopochodnych;

- zapewnić sprawny technicznie sprzęt budowlany oraz środki transportu;
- urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie używać równocześnie.

II. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia:

- teren inwestycji należy wyposażyć w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji substancji niebezpiecznych;
- odpady niebezpieczne magazynować w pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie składników odpadów i wyposażyć w szczelne zamknięcia, umieszczone w wydzielonych, oznaczonych miejscach, zabezpieczonych przed dostępem osób postronnych (w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzi) oraz zabezpieczone przed wpływem czynników atmosferycznych;
- odpady należy magazynować/gromadzić w sposób selektywny, zabezpieczający środowisko przed ich negatywnym oddziaływaniem i przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami;
- emisję hałasu z terenu inwestycji ograniczyć do 50 dB w porze dziennej oraz 40 dB w porze nocnej dla terenów związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, a także do 55 dB w porze dziennej oraz 45 dB w porze nocnej dla terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej; w przypadku jego przekroczenia należy zastosować obudowy dźwiękochłonne bądź inne zabezpieczenia;
- wokół każdego ze zbiorników wykonać opaskę z tacą i kanalikiem odwadniającym, zbierającym ścieki z odwodnienia zbiornika, dachu zbiornika i przestrzeni międzypłaszczyznowej oraz z tac wewnętrznych pod armaturą rurociągów technologicznych i tac wyczystkowych;
- odwodnienia wszystkich nowoprojektowanych obiektów odprowadzać do istniejącego układu sieci kanalizacji ogólnospławnej z odprowadzeniem do zakładowej Oczyszczalni Ścieków firmy RCEkoenergia;
- każdy ze zbiorników zabezpieczyć ścianą osłonową usytuowaną wokół zbiornika oraz wyposażyć w czujnik obecności cieczy;
- każdy ze zbiorników wyposażyć pomiędzy dnem zewnętrznym i wewnętrznym siatką plecioną ślimakową tworzącą przestrzeń między denną służącą do monitorowania szczelności den zbiornika oraz w czujniki optoelektroniczne w celu wykrywania wycieków;
- zapewnić bieżącą zimną i ciepłą wodę z sieci wodociągowej do zaplecza dla pracowników;
- wykonywać regularne przeglądy eksploatacyjne i konserwacje urządzeń w celu utrzymania ich dobrego stanu technicznego.

III. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- na etapie realizacji oraz eksploatacji inwestycji nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi (szkodliwymi) mogącymi przeniknąć do wód powierzchniowych oraz do ziemi (wód podziemnych);

- wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych. Odwodnienie wykopów ograniczyć do minimum;
- w przypadku braku dostępu do toalet na terenie zakładu, zaplecze budowy wyposażyć w przenośne toalety, zbiorniki bezodpływowe, które należy regularnie opróżniać za pomocą taboru asenizacyjnego;
- ścieki socjalno-bytowe, ścieki (przemysłowe) oraz wody opadowe i roztopowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej operatora zewnętrznego (RCEkoenergia) na warunkach określonych w odrębnych umowach;
- wszystkie nowe zbiorniki magazynowe przeznaczone do magazynowania zarówno oleju napędowego jak i bioestru wyposażyć w ścianę osłonową usytuowaną wokół zbiornika. Zbiorniki wyposażyć w system monitoringu szczelności, napełnienia;
- osłony usytuowane wokół zbiorników zaprojektować w sposób zapobiegający (w razie rozszczelnienia) rozlaniu się cieczy ze zbiornika poza osłonę;
- wody opadowe i roztopowe z odwadnianych zbiorników ujmować siecią kanalizacyjną i odprowadzać do kanalizacyjnej ogólnospławnej operatora zewnętrznego;
- stanowiska rozładunku bioestru dla cystern samochodowych oraz pięciu nowych stanowisk rozładunku bioestru dla cystern kolejowych w tym technologiczne urządzenia rozładunkowe zlokalizować na szczelnych, betonowych tacach;
- w celu ochrony przed migracją (do wód i ziemi) zanieczyszczeń w przypadku akcji gaśniczej czy awarii, na kolektorze kanalizacji deszczowej zabudować zasuwę umożliwiającą odcięcie odpływu;
- na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami, gromadzić selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska gruntowo-wodnego substancji szkodliwych oraz zapewnić regularny odbiór przez uprawnione podmioty;
- ewentualne wycieki usuwać za pomocą sorbentów. Zużyte sorbenty składować w przeznaczonych do tego celu pojemnikach oraz przekazywać uprawnionemu odbiorcy;
- w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii (ewentualne wycieki należy natychmiast usuwać);
- przedsięwzięcie nie powinno wpływać negatywnie na wody powierzchniowe i podziemne.

IV. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

V. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 21 lipca 2025 roku (data wpływu: 22 lipca 2025 roku) UNIMOT Terminale Sp. z o.o. z siedzibą w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Łukasiewicza 2 poprzez pełnomocnika – Pana Roberta Lewandowskiego reprezentującego TECHNIK Polska S.A. z siedzibą: 09-400 Płock, ul. Tysiąclecia 2 zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Budowa nowych zbiorników magazynowych na terenie Zakładu w Czechowicach-Dziedzicach**”, załączając raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Przedmiotowe przedsięwzięcie wymienione jest w § 2 ust. 2 pkt 2 i § 2 ust. 1 pkt 22 lit. a, b, c rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.):

- § 2 ust. 2 pkt 2: Do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu przedsięwzięć realizowanych lub zrealizowanych wymienionych w § 3 ust. 1, jeżeli ta rozbudowa, przebudowa lub montaż spowoduje osiągnięcie progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone;

- § 2 ust. 1 pkt 22 lit. a, b, c: instalacje do magazynowania:

a) ropy naftowej,

b) produktów naftowych,

c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi

- o łącznej pojemności nie mniejszej niż 200 000 t.

W związku z powyższym zgodnie z art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko tut. Organ pismami nr OŚ.6220.28.2025 z dnia 29 lipca 2025 roku zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gliwicach o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Bielsku-Białej o opinię dla realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem nr OŚ.6220.28.2025 z dnia 29 lipca 2025 roku strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania i możliwości zapoznania się ze złożoną dokumentacją.

Obwieszczeniem nr OŚ.6220.28.2025 z dnia 29 lipca 2025 roku tut. Organ podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Bielsku-Białej w opinii sanitarnej nr ONS-ZNS.9022.3.360.2025 z dnia 25 sierpnia 2025 roku pozytywnie zaopiniował w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych realizację ww. przedsięwzięcia jednocześnie określając warunki na etapie jego realizacji i eksploatacji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach po zapoznaniu się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, pismem nr WOOŚ.4221.81.2025.AM.1 z dnia 7 sierpnia 2025 roku wezwał w terminie 30 dni od dnia otrzymania wezwania do przedłożenia wyjaśnień i uzupełnień.

W dniu 23 września 2025 roku (data wpływu: 24 września 2025 roku) inwestor przedłożył wymagane uzupełnienie, które tut. Organ pismem nr OŚ.6220.28.2025 z dnia 16 października 2025 roku przesłał Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Katowicach.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach pismem nr C.RZŚ.4900.59.2025.AS z dnia 1 września 2025 roku (data wpływu: 10 września 2025 roku) wezwał do uzupełnienia przedstawionej dokumentacji.

W dniu 17 października 2025 roku (data wpływu: 20 października 2025 roku) inwestor przedłożył wymagane uzupełnienie, które tut. Organ pismem nr OŚ.6220.28.2025 z dnia 5 listopada 2025 roku przesłał Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wody Polskie Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem nr WOOŚ.4221.81.2025.AM.2 z dnia 6 listopada 2025 roku uzgodnił realizację przedsięwzięcia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach postanowieniem nr C.RZŚ.4900.59.2025.AS z dnia 3 grudnia 2025 roku (data wpływu 11 grudnia 2025 roku) uzgodnił realizację przedsięwzięcia w wariantcie wybranym przez inwestora jednocześnie określając warunki na etapie jego realizacji i eksploatacji.

Obwieszczeniem nr OŚ.6220.28.2025 z dnia 19 grudnia 2025 roku strony postępowania zostały poinformowane, że Organ zebrał już wystarczające dowody i materiały do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Podczas trwania procedury w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski i skargi.

Ponadto w trakcie trwania postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie zgłosiły chęci udziału w postępowaniu żadne organizacje pozarządowe, działające na rzecz ochrony środowiska tj. organizacje ekologiczne.

Dla terenu objętego inwestycją nie ustanowiono Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, obszar ten zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice pod względem rodzaju przeznaczenia i zagospodarowania terenów sklasyfikowany został jako teren zabudowy aktywności gospodarczej - przemysł, produkcja, centra logistyczne, bazy, składy i magazyny.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie nowych zbiorników magazynowych przeznaczonych do magazynowania bioestru (dwa zbiorniki o pojemności 500 m³ każdy) oraz oleju napędowego (pięć zbiorników o pojemności

32000 m³ każdy oraz dwa zbiorniki o pojemności 20000 m³ każdy), a także dwóch pompowni manipulacyjno-ekspedycyjnych, połączeń procesowych (rurociągów) umożliwiających włączenie ww. nowych obiektów technologicznych w istniejący układ magazynowy. Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie Terminala Paliw UNIMOT Terminale Sp. z o.o. na działkach ewidencyjnych nr 3762/72, 3762/199, 3762/200, 3762/201, 3762/202, 3762/204, 3762/108, 3762/194, 3762/231, 3762/80, 3762/82, 3672/83, 3672/198, 3672/173, 3672/192, 3762/166, 3762/233, obręb Czechowice.

W ramach przedmiotowego zamierzenia planuje się również budowę 5 stanowisk olejowego i 1 stanowiska autocysternowego rozładunku z pompami rozładunkowymi bioestru, budowę obiektów infrastruktury towarzyszącej (kontenerów rozdzielni elektrycznej oraz urządzeń pomiarowych i automatyki, kontenera zaplecza socjalnego przy stanowisku autocysternowego rozładunku bioestru, nowych odcinków i obiektów kanalizacji ogólnospławnej). Ponadto, w istniejącej pompowni nr 2 wymienione zostaną pompy rozładunku oleju napędowego na jednostki o większej wydajności. Obecnie, zdolność magazynowa paliw zakładu wynosi 198700 m³ (ok. 168895 Mg), natomiast po rozbudowie o nowe zbiorniki zdolność ta wyniesie 399700 m³ (ok. 339745 Mg).

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na terenie Terminala Paliw UNIMOT Terminale Sp. z o.o. w Czechowicach – Dziejach w sąsiedztwie istniejących obiektów technologicznych i przemysłowych, w tym istniejących zbiorników paliw, na terenach obecnie niezabudowanych. Terminal Paliw UNIMOT Terminale Sp. z o.o., jako cały obiekt został zaliczony zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138) do grupy zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. W związku z powyższym posiada następujące dokumenty: Program zapobiegania awariom, Raport o bezpieczeństwie, Wewnętrzny plan operacyjno – ratowniczy, Zgłoszenie Zakładu o Dużym Ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ponadto w Zakładzie został stworzony System Zarządzania Bezpieczeństwem Procesowym.

Dla każdego z dwóch pól zbiornikowych wykonane zostaną nowe odcinki dróg dojazdowych i chodników, tac pod armaturę technologiczną i wyczystkową, a także nowe odcinki kanalizacji ogólnospławnej, studzienek kanalizacyjnych i komór z zasuwami dla odwodnienia nowoprojektowanych zbiorników z uwzględnieniem systemu odprowadzania wód opadowych z dachów i przestrzeni międzyplaszczowych tych zbiorników. Dla każdego z pól zbiornikowych wykonane zostaną również przepompownie umożliwiające odprowadzanie wód opadowych do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej należącej do Spółki RCEkoenergia.

Wszystkie nowe zbiorniki magazynowe przeznaczone do magazynowania oleju napędowego oraz bioestru będą zbiornikami naziemnymi. Zbiorniki bioestru będą ogrzewane i izolowane. Zbiorniki wyposażone będą w m. in. ściany osłonowe, podwójne dno, układy pomiarowe umożliwiające pomiar pojemności, poziomu,

temperatury, gęstości produktu, system monitoringu szczelności dna oraz układ detekcji cieczy w przestrzeni między płaszczonej zbiornika.

Wykonana zostanie także obwodowa sieć wodociągowa stanowiąca źródło wody do celów przeciwpożarowych, uzbrojona w hydranty zewnętrzne wodne. Projektowana sieć będzie zasilana z istniejącej pompowni przeciwpożarowej.

Rozładunek oleju napędowego do projektowanych zbiorników prowadzony będzie na istniejącym stanowisku rozładunku cystern kolejowych, natomiast rozładunek bioestru do nowych zbiorników będzie odbywał się z nowoprojektowanego stanowiska dla cystern samochodowych oraz 5 nowych stanowisk rozładunku bioestru dla cystern kolejowych.

Nowe stanowiska rozładunku zostaną zorganizowane na szczelnych betonowych tacach, na których zostaną zlokalizowane urządzenia rozładunkowe (pompy, kolektory itp.).

Projektowane zbiorniki zostaną połączone między sobą oraz włączone w istniejący układ technologiczny nowymi odcinkami rurociągów technologicznych.

W najniższym punkcie każdego ze zbiorników znajdować się będzie studzienka odwadniająca, w której zbierała się będzie woda. Odwadnianie dna zbiorników będzie się odbywać ręcznie, po stwierdzeniu nagromadzenia się wody w studziencie odwadniającej, poprzez otwarcie zasuwy na linii odwodnienia. Każdy ze zbiorników wyposażony będzie w ścianę osłonową usytuowaną wokół zbiornika. Ściana osłonowa ma na celu zabezpieczenie otoczenia zbiornika przed rozlaniem się produktu w przypadku awarii zbiornika. Obecność cieczy w przestrzeni między płaszczonej będzie wykrywana wibracyjnym sygnalizatorem poziomu (czujnik obecności cieczy), którego sygnał będzie wprowadzany do systemu sterowania. W trakcie normalnej eksploatacji odwadnianie przestrzeni między płaszczonej odbywać się będzie ręcznie po stwierdzeniu nagromadzenia się w przestrzeni między płaszczonej wody z opadów atmosferycznych.

Zbiorniki będą posiadać system monitoringu szczelności podwójnego dna stalowego. Zabezpieczenie polegać będzie na tym, że pomiędzy dnem zewnętrznym i wewnętrznym ułożona będzie siatka pleciona ślimakowa, która utworzy przestrzeń międzydenną służącą do monitorowania szczelności obydwu den zbiornika. Zastosowane będą czujniki optoelektroniczne dla wykrywania ewentualnych wycieków. Czujniki te będą rozróżniać rodzaj cieczy (woda, węglowodory) znajdującej się w przestrzeni międzydennej zbiornika. W przypadku wykrycia wycieku w systemie zostanie wygenerowany odpowiedni alarm.

Do rozliczeniowego pomiaru poziomu w zbiorniku zastosowany będzie system pomiarowy. System pomiarowy będzie umożliwiał pomiar pojemności, poziomu, temperatury, gęstości produktu. Ponadto na każdym ze zbiorników zabudowany będzie sygnalizator maksymalnego poziomu cieczy oraz minimalnego poziomu cieczy. Sygnał wysokiego poziomu będzie bezpośrednio sterować zamknięciem zasuw przyzbiornikowych na rurociągach tłocznych i manipulacyjnych jako zabezpieczenie przed przepełnieniem zbiornika.

Nowe zbiorniki oleju napędowego napełniane będą podczas rozładunku oleju napędowego na istniejącym terenie Terminala Paliw na stanowisku rozładunkowym

cystern kolejowych. W tym celu planuje się możliwie maksymalne wykorzystanie istniejących obiektów frontów rozładunkowych. Z uwagi na stosunkowo odległą lokalizację nowych zbiorników od istniejącego kolejowego stanowiska rozładunku planuje się wymianę istniejących pomp rozładunkowych w istniejącej pompowni na pompy o większej wydajności (zmiana wydajności rozładunku z 150 do 200 m³/h).

Rozładunek bioestru do nowych zbiorników będzie odbywał się z nowoprojektowanego pojedynczego stanowiska rozładunku bioestru dla cystern samochodowych oraz pięciu nowych stanowisk rozładunku bioestru dla cystern kolejowych. W obydwu przypadkach stanowiska te zorganizowane zostaną na szczelnych, betonowych tacach na których zlokalizowane zostaną technologiczne urządzenia rozładunkowe (pompy rozładunkowe, kolektory rozładunkowe niezbędne orurowanie itp.). Rozładunek bioestru odbywał się będzie nowymi pompami o wydajności 150 m³/h.

Powierzchnia pod frontem rozładunku autocystern wykonana będzie w formie żelbetowej szczelnej tacy ukształtowanej ze spadkami do studzienek kanalizacyjnych. Wszelkie dylatacje i połączenia uszczelnione będą masą dylatacyjną odporną na węglowodory. Stanowiska dla rozładunku cystern kolejowych będą uszczelnione dedykowanym systemem hermetyzacji torowisk i miejsc przeładunku substancji niebezpiecznych. System składa się ze szczelnych chemicznych płyt epoksydowych wzmacnianych włóknem szklanym ułożonych ze spadkami do studzienek kanalizacyjnych. Płyty zostaną ułożone na podbudowie piaskowo-cementowej.

Z terenu projektowanego frontu rozładunku cystern samochodowych, wody opadowe będą odprowadzane poprzez projektowaną studzienkę ściekową żelbetową z zamknięciem hydraulicznym i osadnikiem do istniejącej studni na sieci zakładowej kanalizacji ogólnospławnej. Sposób odwodnienia terenu kolejowego frontu rozładunkowego bioestru nie ulegnie zmianie w stosunku do stanu istniejącego. Wody opadowe będą odprowadzane do istniejących wpustów ściekowych, a następnie istniejącymi ciągami zakładowej kanalizacji ogólnospławnej.

Nowe pompownie technologiczne oraz kolejowy i autocysternowy front rozładunku bioestru wykonane zostaną na szczelnych betonowych tacach. Odwodnienie wszystkich nowoprojektowanych obiektów magazynowych (zbiorniki) i przeładunkowych (pompownie) będzie zrealizowane poprzez nową, szczelną sieć kanalizacji z włączeniem do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej oraz odprowadzeniem wód do Zakładowej Oczyszczalni Ścieków.

Wszystkie nowoprojektowane objekty, które planowane są do realizacji w zakresie niniejszego przedsięwzięcia zlokalizowane zostaną w tej części Terminala Paliw (południowo-zachodnia część byłej Rafinerii), z której wody opadowe kierowane są siecią kanalizacji ogólnospławnej do Zakładowej Oczyszczalni Ścieków firmy RCEkoenergia. Wszystkie wody opadowe, wody z odwodnienia zbiorników oraz ścieki sanitarne z kontenera zaplecza socjalnego ze zrealizowanej nowej sieci kanalizacji ogólnospławnej włączone zostaną w istniejący układ sieci kanalizacji ogólnospławnej z odprowadzeniem do Oczyszczalni Ścieków firmy RCEkoenergia z którą Terminal Paliw UNIMOT Terminale Sp. z o.o. posiada umowę na dostarczanie wody i odbiór ścieków.

W związku z nową inwestycją budowy 9 nowych zbiorników, ilość odprowadzanych wód opadowych ulegnie zmianie i wzrośnie o:

- 0,23 m³/s
- 12625,20 m³/rok.

Wartość ta jest sumą wód opadowych dla zbiorników oraz z projektowanej drogi ppoż. i dojazdów do zbiorników, a także wody opadowe z dachu pompowni technologicznych i kontenerów rozdzielni elektrycznej i AKPiA. Wody opadowe i roztopowe z dachu kontenera socjalnego oraz z dachu pompowni technologicznej (tzw. wody opadowe czyste) będą odprowadzane na teren zielony.

W celu ochrony przed migracją (do wód i ziemi) zanieczyszczeń w przypadku akcji gaśniczej czy awarii, na kolektorze kanalizacji deszczowej przewidziano zabudowę odcięcia (zasuwy i zamknięciem hydraulicznym). Podczas normalnej eksploatacji zasuwa odcinająca pozostaje w pozycji otwartej. Zasuwa zamykana będzie w przypadku awarii czy akcji gaśniczej (pożar zbiornika, rozszczelnienie zbiornika, nieszczelności na połączeniach kołnierzowych itp.) przez personel obsługowy instalacji.

W przypadku normalnej bezawaryjnej eksploatacji nowoprojektowanych zbiorników oleju napędowego oraz bioestru nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Wyposażenie nowych zbiorników paliw oraz bioestru w szereg warstw zabezpieczeń (dodatkowa ściana osłonowa, podwójne dno z monitoringiem szczelności dna, układy pomiaru poziomu cieczy itp.), zastosowanie szczelnych tac dla nowych pompowni oraz frontu rozładunku bioestru, szczelnej sieci kanalizacji ogólnospławnej oraz zapewnienie odpowiedniej ilości wody do celów pożarowych przyczyni się do zminimalizowania ryzyka wystąpienia poważnej awarii w postaci niekontrolowanego uwolnienia węglowodorów do środowiska gruntowo – wodnego. Na terenie inwestycji zaprojektowano szczelny system kanalizacji ogólnospławnej oraz zastosowanie metod podczyszczania wód opadowych (studzienki ściekowe z osadnikiem) przed ostatecznym skierowaniem ich do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej i dalej do Zakładowej Oczyszczalni Ścieków RCEkoenergia, a także wyposażenie zbiorników w systemy pomiarowe i monitoringu szczelności. Powyższe rozwiązania pozwolą na zabezpieczenie wód i gruntów, na etapie eksploatacji, przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Będą to zbiorniki magazynowe na olej napędowy, z których za pośrednictwem wylotów odpowietrzających emitowane będą do atmosfery węglowodory alifatyczne. Z uwagi na niską prężność par bioestrów magazynowanych w dwóch projektowanych zbiornikach, a także zastosowanie membrany ograniczającej kontakt bioestru z powietrzem uznano, że zbiorniki te nie będą stanowiły źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. W ros wyznaczono wielkość emisji dla magazynowania oleju napędowego w zbiornikach z dachem stałym, zarówno w trakcie magazynowania jak i napełniania zbiorników biorąc pod uwagę charakterystyczne parametry zbiorników i sposób ich eksploatacji. Wraz z ros przedłożono analizę rozprzestrzeniania zanieczyszczeń dla wielkości emisji prognozowanej

przez inwestora zgodnie z obowiązującą metodyką referencyjną modelowania poziomów substancji w powietrzu określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87). Zgodnie z ww. metodyką referencyjną oceniono, czy planowana instalacja spełniać będzie standardy jakości powietrza i wartości odniesienia substancji w powietrzu. Normy te określone są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 845) oraz wartości odniesienia określone w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

Przeprowadzone w ros teoretyczne obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu ze wszystkich źródeł eksploatowanych na terenie zakładu wykazały, że spełnione będą standardy jakości powietrza oraz wartości odniesienia określone w ww. rozporządzeniach. Obliczone stężenia maksymalne powodowane eksploatacją zbiorników objętych wnioskiem wyniosą ok. 332,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ i są wielokrotnie niższe niż wartość odniesienia określona dla węglowodorów alifatycznych (3 000 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ uśrednione dla jednej godziny).

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów w związku z realizowanymi pracami obejmującymi przygotowanie terenu pod realizację inwestycji, tj. wykonanie prac ziemnych, budowlanych czy innych prac w tym niezbędnych prac wykończeniowych. W trakcie eksploatacji instalacji nie będą powstawały odpady, które będą magazynowane poza obecnie wyznaczonymi miejscami magazynowania określonymi w decyzji na wytwarzanie odpadów. Ww. miejsca magazynowania odpadów są zadaszone, a sposób magazynowania odpadów uniemożliwia przenikanie substancji niebezpiecznej do środowiska gruntowo-wodnego. Pozostałe odpady powstające w wyniku eksploatacji sprzętu, konserwacji oraz bytowania ludzi będą magazynowane na szczelnym, utwardzonym podłożu, w sposób selektywny, o pojemności pojemników dostosowanej do masy odpadów, zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych. Odpady będą w pierwszej kolejności przekazywane do recyklingu lub do procesu odzysku innego niż recykling. Odpady, których wykorzystanie jest niemożliwe będą przekazywane do unieszkodliwienia. Odbiorem i unieszkodliwianiem powstających odpadów zajmować się będą firmy posiadające odpowiednie zezwolenia i koncesje. Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz posiadanymi przez inwestora pozwoleńiami (Decyzja Starosty Bielskiego z 29 września 2023 r., znak WS.6220.1.5.2023.PM1).

Wg raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w/w inwestycja nie powinna powodować przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu oraz dopuszczalnego poziomu emisji zanieczyszczeń pyłowych i gazowych do środowiska na terenach chronionych.

Z przedstawionych w raporcie danych wynika, że na etapie eksploatacji instalacji nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę lokalizację i sposób zagospodarowania inwestycji oraz zakres i czas trwania prac na etapie realizacji należy stwierdzić, iż zaburzenia

klimatu akustycznego powodowanego hałasem emitowanym przez maszyny i urządzenia użyte do prac budowlanych nie wpłyną w sposób znaczący na zdrowie ludzi oraz klimat akustyczny terenów przyległych.

Zmiana klimatu akustycznego oraz emisja zanieczyszczeń do atmosfery będą miały charakter lokalny i krótkotrwały - do zakończenia prowadzonych prac, tym samym nie wpłyną na trwałą zmianę istniejącego stanu środowiska.

Najbliżej położonymi terenami podlegającymi ochronie akustycznej są tereny zabudowy mieszkaniowej przy ul. Bolesława Prusa w kierunku południowym i południowo – zachodnim (ok. 230 m od pól zbiornikowych) oraz przy ul. Norberta Barlickiego w kierunku zachodnim (ok. 120 m od pól zbiornikowych). W ros zidentyfikowano także tereny zabudowy związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży – w odległości ok. 86 m w kierunku zachodnim od terenu Zakładu (budynek przedszkola). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

W ros przedstawiono analizę oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem pracy nowych źródeł hałasu. Na potrzeby ros w punktach pomiarowych na granicy Zakładu, wzdłuż ul. Bolesława Prusa i ul. Norberta Barlickiego, wykonano także pomiary hałasu emitowanego do środowiska. W przeprowadzonej analizie uwzględniono wyniki równoważnego poziomu dźwięku w punktach uzyskane podczas prowadzonych pomiarów (marzec 2025 r.), o których mowa wyżej. Głównymi projektowanymi źródłami hałasu będą pompy związane z załadunkiem, przeładunkiem, dozowaniem i rozładunkiem oleju napędowego oraz bioestru. Poziomy mocy akustycznej tych urządzeń wyniosą 91 - 97 dB. Obliczenia przeprowadzono dla pracy urządzeń w dwóch wariantach, które uwzględniają pracę poszczególnych pomp podczas procesów rozładunkowych, przeładunkowych i załadunkowych, realizowanych zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy. Jak wynika z wyjaśnień złożonych do ros, nie będzie sytuacji, w której będzie miała miejsce jednoczesna praca wszystkich pomp planowanych do zabudowy. Ponadto, nowe pompy będą pracować w pompowniach znajdujących się poniżej poziomu terenu. W miarę możliwości procesy załadunkowe, rozładunkowe i przeładunkowe będą odbywały się w porze dziennej.

Z przedstawionej w ros analizy oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia wynika, że na etapie eksploatacji nie będzie ono źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny najbliższych zlokalizowanych terenów chronionych.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu jednolitych części wód powierzchniowych o nazwie:

- Wapienica i kodzie: RW2000042112891. Jest to silnie zmieniona część wód, dla której wyznaczono cel środowiskowy: dobry potencjał ekologiczny; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych oraz stan chemiczny: dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w), heptachlor(w)] poniżej stanu dobrego, dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Ocena stanu sporządzona na etapie opracowania planu wykazała słaby potencjał ekologiczny oraz stan

chemiczny poniżej dobrego. Jest to JCPW zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

- Młynówka Komorowicka i kodzie RW20000211329. Jest to sztuczna część wód, dla której wyznaczono cel środowiskowy: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki – II klasa jakości) oraz dobry stan chemiczny. Ocena stanu sporządzona na etapie opracowania planu wykazała słaby potencjał ekologiczny oraz stan chemiczny – brak danych. Jest to JCWP zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych.

Inwestycja znajduje się również na jednolitych częściach wód podziemnych o numerze:

- GW2000163, dla której wyznaczono cel środowiskowy: dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy. Ocena stanu sporządzona na etapie opracowania planu wykazała dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy wód. Jest to JCWPd zagrożona chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.
- GW2000157, dla której wyznaczono cel środowiskowy: dobry stan chemiczny i brak pogorszenia aktualnego stanu ilościowego (słaby stan ilościowy w zakresie bilansu wodnego). Ocena stanu sporządzona na etapie opracowania planu wykazała dobry stan chemiczny oraz słaby stan ilościowy wód. Jest to JCWPd zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Na podstawie posiadanych danych stwierdzono, iż planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Przedmiotowy teren planowanego przedsięwzięcia nie jest objęty żadną z form ochrony przyrody, jest poza terenami ochrony pośredniej stref ochronnych ujęć wody.

Mając na względzie charakter, zastosowane i będące przedmiotem uzgodnienia rozwiązania, zastosowane technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w sentencji warunków mających ograniczyć negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia, nie zakłada się negatywnego oddziaływania na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Wg przedstawionego raportu o oddziaływaniu na środowisko projektowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa nowych zbiorników magazynowych na terenie Zakładu w Czechowicach-Dziedzicach” realizacja planowanej inwestycji zgodnie z przedłożoną dokumentacją, nie powinna spowodować zagrożenia dla życia i zdrowia ludzi w myśl ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r., poz. 647 z późn. zm.) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnego technicznie sprzętu.

Zakłada się konieczność wycinki pojedynczych drzew i krzewów, które mogą kolidować z projektowanymi obiektami. Prace realizacyjne będą źródłem uciążliwości, lecz oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i ograniczony w czasie.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza granicami form ochrony przyrody o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.), w tym poza granicami obszarów Natura 2000 oraz poza korytarzami ekologicznymi. W odległości ok. 1,33 km znajduje się Obszar Chronionego Krajobrazu Podkęcie. Najbliżej położonym obszarem sieci Natura 2000 jest obszar Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001 w odległości ok. 2,4 km od granic terenu przedsięwzięcia.

W skład ostoi Dolina Górnej Wisły PLB240001 wchodzi Jezioro Goczałkowickie oraz liczne kompleksy stawów rybnych i fragmenty lasów w dolinie górnej Wisły położone między Skoczowem a Czechowicami-Dziedzicami. Występuje tutaj większość rzadkich gatunków ptaków w tym wymienione w Załączniku I Dyrektywy Komisji Europejskiej 79/409/EEC. Przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 są: A005 Perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, A008 Zausznik *Podiceps nigricollis*, A022 Bączek *Ixobrychus minutus*, A023 Ślepowron *Nycticorax nycticorax*, A029 Czapla purpurowa *Ardea purpurea*, A043 Gęgawa *Anser anser*, A051 Krakwa *Anas strepera*, A055 Cyranka *Anas querquedula*, A056 Płaskonos *Anas clypeata*, A059 Głowienka *Aythya ferina*, A061 Czernica *Aythya fuligula*, A123 Kokoszka *Gallinula chloropus*, A136 Sieweczka rzeczna *Charadrius dubius*, A162 Krwawodziób *Tringa tetanus*, A176 Mewa czarnogłowa *Larus melanocephalus*, A179 Śmieszka *Chroicocephalus ridibundus*, A193 Rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, A196 Rybitwa białowąsa *Chlidonias hybrida*, A197 Rybitwa czarna *Chlidonias niger*, A321 Muchotłówka białoszyja *Ficedula albicollis*.

Dla obszaru Dolina Górnej Wisły PLB240001 ustanowiono plan zadań ochronnych [Zarządzenie nr 37/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 31 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001; <https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/dolina-gornej-wislyplb240001>, zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 7 grudnia 2022 roku zmieniającym zarządzenie z dnia 31 grudnia 2013 roku w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Górnej Wisły PLB240001]. Obwieszczeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach znak: WPN.6320.2.2023.MA z 25 stycznia 2023 roku poinformowano o przystąpieniu do sporządzenia nowego planu zadań ochronnych dla tego obszaru. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla tego obszaru, a także lokalizację i przewidywany zasięg oddziaływania planowanego przedsięwzięcia należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000.

Ze względu na znaczną odległość inwestycji od granicy Państwa (ok. 36 km), nie będą występowały oddziaływania transgraniczne.

Informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz złożonych uzupełnieniach są wystarczająco szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

W toku postępowania nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko ani postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko, z uwagi na wystarczające informacje o planowanej inwestycji na tym etapie postępowania.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bielsku-Białej za pośrednictwem Burmistrza Czechowic-Dziedzic w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

BURMISTRZ

Marian Błachut

Otrzymują:

1. Strony postępowania wg rozdzielnika;
2. K/ew/A. Nyga-Głuch (32) 214-71-00

Charakterystyka przedsięwzięcia

1. Nazwa przedsięwzięcia:

„Budowa nowych zbiorników magazynowych na terenie Zakładu w Czechowicach-Dziedzicach”.

2. Inwestor:

UNIMOT Terminale Sp. z o.o., ul. I. Łukasiewicza 2, 43-502 Czechowice-Dziedzice

3. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie Terminala Paliw UNIMOT Terminale Sp. z o.o. na działkach ewidencyjnych nr 3762/72, 3762/199, 3762/200, 3762/201, 3762/202, 3762/204, 3762/108, 3762/194, 3762/231, 3762/80, 3762/82, 3672/83, 3672/198, 3672/173, 3672/192, 3762/166, 3762/233, obręb Czechowice.

4. Skala przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie nowych zbiorników magazynowych przeznaczonych do magazynowania bioestru (dwa zbiorniki o pojemności 500 m³ każdy) oraz oleju napędowego (pięć zbiorników o pojemności 32000 m³ każdy oraz dwa zbiorniki o pojemności 20000 m³ każdy), a także dwóch pompowni manipulacyjno-ekspedycyjnych, połączeń procesowych (rurociągów) umożliwiających włączenie ww. nowych obiektów technologicznych w istniejący układ magazynowy.

W ramach przedmiotowego zamierzenia planuje się również budowę 5 stanowisk olejowego i 1 stanowiska autocysternowego rozładunku z pompami rozładunkowymi bioestru, budowę obiektów infrastruktury towarzyszącej (kontenerów rozdzielni elektrycznej oraz urządzeń pomiarowych i automatyki, kontenera zaplecza socjalnego przy stanowisku autocysternowego rozładunku bioestru, nowych odcinków i obiektów kanalizacji ogólnospławnej). Ponadto, w istniejącej pompowni nr 2 wymienione zostaną pompy rozładunku oleju napędowego na jednostki o większej wydajności. Obecnie, zdolność magazynowa paliw zakładu wynosi 198700 m³ (ok. 168895 Mg), natomiast po rozbudowie o nowe zbiorniki zdolność ta wyniesie 399700 m³ (ok. 339745 Mg).

5. Zakres przedsięwzięcia:

W ramach przedmiotowego zamierzenia planuje się również budowę 5 stanowisk olejowego i 1 stanowiska autocysternowego rozładunku z pompami rozładunkowymi bioestru, budowę obiektów infrastruktury towarzyszącej (kontenerów rozdzielni elektrycznej oraz urządzeń pomiarowych i automatyki, kontenera zaplecza socjalnego przy stanowisku autocysternowego rozładunku bioestru, nowych odcinków i obiektów kanalizacji ogólnospławnej). Ponadto, w istniejącej pompowni nr 2 wymienione zostaną pompy rozładunku oleju napędowego na jednostki o większej wydajności. Obecnie, zdolność magazynowa

paliw zakładu wynosi 198700 m³ (ok. 168895 Mg), natomiast po rozbudowie o nowe zbiorniki zdolność ta wyniesie 399700 m³ (ok. 339745 Mg).

6. Gospodarka odpadami:

W trakcie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się powstawanie odpadów w związku z realizowanymi pracami obejmującymi przygotowanie terenu pod realizację inwestycji, tj. wykonanie prac ziemnych, budowlanych czy innych prac w tym niezbędnych prac wykończeniowych. W trakcie eksploatacji instalacji nie będą powstawały odpady, które będą magazynowane poza obecnie wyznaczonymi miejscami magazynowania określonymi w decyzji na wytwarzanie odpadów. Ww. miejsca magazynowania odpadów są zadane, a sposób magazynowania odpadów uniemożliwia przenikanie substancji niebezpiecznej do środowiska gruntowo-wodnego. Pozostałe odpady powstające w wyniku eksploatacji sprzętu, konserwacji oraz bytowania ludzi będą magazynowane na szczelnym, utwardzonym podłożu, w sposób selektywny, o pojemności pojemników dostosowanej do masy odpadów, zabezpieczone przed dostępem osób nieupoważnionych. Odpady będą w pierwszej kolejności przekazywane do recyklingu lub do procesu odzysku innego niż recykling. Odpady, których wykorzystanie jest niemożliwe będą przekazywane do unieszkodliwienia. Odbiorem i unieszkodliwianiem powstających odpadów zajmować się będą firmy posiadające odpowiednie zezwolenia i koncesje. Odpady wytwarzane na etapie eksploatacji będą zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz posiadanymi przez inwestora pozwoleniami (Decyzja Starosty Bielskiego z 29 września 2023 r., znak WS.6220.1.5.2023.PM1).

7. Gospodarka wodno-ściekowa:

Na terenie inwestycji zaprojektowano szczelny system kanalizacji ogólnospławnej oraz zastosowanie metod podczyszczania wód opadowych (studzienki ściekowe z osadnikiem) przed ostatecznym skierowaniem ich do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej i dalej do Zakładowej Oczyszczalni Ścieków RCEkoenergia, a także wyposażenie zbiorników w systemy pomiarowe i monitoringu szczelności. Powyższe rozwiązania pozwolą na zabezpieczenie wód i gruntów, na etapie eksploatacji, przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń.

Wszystkie nowoprojektowane obiekty, które planowane są do realizacji w zakresie niniejszego przedsięwzięcia zlokalizowane zostaną w tej części Terminala Paliw (południowo-zachodnia część byłej Rafinerii), z której wody opadowe kierowane są siecią kanalizacji ogólnospławnej do Zakładowej Oczyszczalni Ścieków firmy RCEkoenergia. Wszystkie wody opadowe, wody z odwodnienia zbiorników oraz ścieki sanitarne z kontenera zaplecza socjalnego ze zrealizowanej nowej sieci kanalizacji ogólnospławnej włączone zostaną w istniejący układ sieci kanalizacji ogólnospławnej z odprowadzeniem do Oczyszczalni Ścieków firmy RCEkoenergia z którą Terminal Paliw UNIMOT Terminale Sp. z o.o. posiada umowę na dostarczanie wody i odbiór ścieków. W związku z nową inwestycją budowy

9 nowych zbiorników, ilość odprowadzanych wód opadowych ulegnie zmianie i wzrośnie o:

- 0,23 m³/s
- 12625,20 m³/rok.

Wartość ta jest sumą wód opadowych dla zbiorników oraz z projektowanej drogi ppoż. i dojazdów do zbiorników, a także wody opadowe z dachu pompowni technologicznych i kontenerów rozdzielni elektrycznej i AKPiA. Wody opadowe i roztopowe z dachu kontenera socjalnego oraz dachu pompowni technologicznej (tzw. wody opadowe czyste) będą odprowadzane na teren zielony.

8. Ochrona atmosfery:

W wyniku realizacji przedsięwzięcia powstaną nowe źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Będą to zbiorniki magazynowe na olej napędowy, z których za pośrednictwem wylotów odpowietrzających emitowane będą do atmosfery węglowodory alifatyczne. Z uwagi na niską prężność par bioestrów magazynowanych w dwóch projektowanych zbiornikach, a także zastosowanie membrany ograniczającej kontakt bioestru z powietrzem uznano, że zbiorniki te nie będą stanowiły źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. W ros wyznaczono wielkość emisji dla magazynowania oleju napędowego w zbiornikach z dachem stałym, zarówno w trakcie magazynowania jak i napełniania zbiorników biorąc pod uwagę charakterystyczne parametry zbiorników i sposób ich eksploatacji. Wraz z ros przedłożono analizę rozprzestrzeniania zanieczyszczeń dla wielkości emisji prognozowanej przez inwestora zgodnie z obowiązującą metodyką referencyjną modelowania poziomów substancji w powietrzu określoną w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. nr 16, poz. 87). Zgodnie z ww. metodyką referencyjną oceniono, czy planowana instalacja spełniać będzie standardy jakości powietrza i wartości odniesienia substancji w powietrzu. Normy te określone są w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 845) oraz wartości odniesienia określone w ww. rozporządzeniu Ministra Środowiska w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu.

Przeprowadzone w ros teoretyczne obliczenia rozprzestrzeniania się zanieczyszczeń w powietrzu ze wszystkich źródeł eksploatowanych na terenie zakładu wykazały, że spełnione będą standardy jakości powietrza oraz wartości odniesienia określone w ww. rozporządzeniach. Obliczone stężenia maksymalne powodowane eksploatacją zbiorników objętych wnioskiem wyniosą ok. 332,5 µg/m³ i są wielokrotnie niższe niż wartość odniesienia określona dla węglowodorów alifatycznych (3 000 µg/m³ uśrednione dla jednej godziny).

9. Ochrona przed hałasem:

Biorąc pod uwagę lokalizację i sposób zagospodarowania inwestycji oraz zakres i czas trwania prac na etapie realizacji należy stwierdzić, iż zaburzenia klimatu

akustycznego powodowanego hałasem emitowanym przez maszyny i urządzenia użyte do prac budowlanych nie wpłyną w sposób znaczący na zdrowie ludzi oraz klimat akustyczny terenów przyległych.

Zmiana klimatu akustycznego oraz emisja zanieczyszczeń do atmosfery będą miały charakter lokalny i krótkotrwały - do zakończenia prowadzonych prac, tym samym nie wpłyną na trwałą zmianę istniejącego stanu środowiska.

Najbliżej położonymi terenami podlegającymi ochronie akustycznej są tereny zabudowy mieszkaniowej przy ul. Bolesława Prusa w kierunku południowym i południowo – zachodnim (ok. 230 m od pól zbiornikowych) oraz przy ul. Norberta Barlickiego w kierunku zachodnim (ok. 120 m od pól zbiornikowych). W ros zidentyfikowano także tereny zabudowy związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży – w odległości ok. 86 m w kierunku zachodnim od terenu Zakładu (budynek przedszkola). Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego są to tereny oznaczone symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej.

W ros przedstawiono analizę oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia z uwzględnieniem pracy nowych źródeł hałasu. Na potrzeby ros w punktach pomiarowych na granicy Zakładu, wzdłuż ul. Bolesława Prusa i ul. Norberta Barlickiego, wykonano także pomiary hałasu emitowanego do środowiska. W przeprowadzonej analizie uwzględniono wyniki równoważnego poziomu dźwięku w punktach uzyskane podczas prowadzonych pomiarów (marzec 2025 r.), o których mowa wyżej. Głównymi projektowanymi źródłami hałasu będą pompy związane z załadunkiem, przeładunkiem, dozowaniem i rozładunkiem oleju napędowego oraz bioestru. Poziomy mocy akustycznej tych urządzeń wyniosą 91 - 97 dB. Obliczenia przeprowadzono dla pracy urządzeń w dwóch wariantach, które uwzględniają pracę poszczególnych pomp podczas procesów rozładunkowych, przeładunkowych i załadunkowych, realizowanych zarówno w porze dnia, jak i w porze nocy. Jak wynika z wyjaśnień złożonych do ros, nie będzie sytuacji, w której będzie miała miejsce jednoczesna praca wszystkich pomp planowanych do zabudowy. Ponadto, nowe pompy będą pracować w pompowniach znajdujących się poniżej poziomu terenu. W miarę możliwości procesy załadunkowe, rozładunkowe i przeładunkowe będą odbywały się w porze dziennej. Z przedstawionej w ros analizy oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia wynika, że na etapie eksploatacji nie będzie ono źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny najbliższych zlokalizowanych terenów chronionych.

10. Opis działań mających na celu zmniejszenie negatywnego oddziaływania na środowisko:

W przypadku normalnej bezawaryjnej eksploatacji nowoprojektowanych zbiorników oleju napędowego oraz bioestru nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na środowisko gruntowo-wodne na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Wyposażenie nowych zbiorników paliw oraz bioestru w szereg warstw zabezpieczeń (dodatkowa ściana osłonowa, podwójne dno z monitoringiem

szczelności dna, układy pomiaru poziomu cieczy itp.), zastosowanie szczelnych tac dla nowych pompowni oraz frontu rozładunku bioestru, szczelnej sieci kanalizacji ogólnospławnej oraz zapewnienie odpowiedniej ilości wody do celów pożarowych przyczyni się do zminimalizowania ryzyka wystąpienia poważnej awarii w postaci niekontrolowanego uwolnienia węglowodorów do środowiska gruntowo – wodnego. Na terenie inwestycji zaprojektowano szczelny system kanalizacji ogólnospławnej oraz zastosowanie metod podczyszczania wód opadowych (studzienki ściekowe z osadnikiem) przed ostatecznym skierowaniem ich do istniejącej sieci kanalizacji ogólnospławnej i dalej do Zakładowej Oczyszczalni Ścieków RCEkoenergia, a także wyposażenie zbiorników w systemy pomiarowe i monitoringu szczelności. Powyższe rozwiązania pozwolą na zabezpieczenie wód i gruntów, na etapie eksploatacji, przed możliwością przedostania się zanieczyszczeń.

Jak wynika z wyjaśnień złożonych do ros, nie będzie sytuacji, w której będzie miała miejsce jednoczesna praca wszystkich pomp planowanych do zabudowy. Ponadto, nowe pompy będą pracować w pompowniach znajdujących się poniżej poziomu terenu. W miarę możliwości procesy załadunkowe, rozładunkowe i przeładunkowe będą odbywały się w porze dziennej.

Z przedstawionej w ros analizy oddziaływania akustycznego planowanego przedsięwzięcia wynika, że na etapie eksploatacji nie będzie ono źródłem ponadnormatywnego oddziaływania na klimat akustyczny najbliższej zlokalizowanych terenów chronionych.

Prace budowlane prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnego technicznie sprzętu. Zakłada się konieczność wycinki pojedynczych drzew i krzewów, które mogą kolidować z projektowanymi obiektami. Prace realizacyjne będą źródłem uciążliwości, lecz oddziaływanie to będzie miało charakter przejściowy i ograniczony w czasie.

BURMISTRZ

Marian Dłubka