

O B W I E S Z C Z E N I E
BURMISTRZA CZECHOWIC-DZIEDZIC
z dnia 26 września 2025 r.

o wyłożeniu do publicznego wglądu części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej sołectwa Zabrzeg, Ligotę, Bronów i część miasta Czechowice-Dziedzice położoną pomiędzy ul. Ligocką drogą DK1 i północną granicą administracyjną Miasta Czechowice-Dziedzice

w zakresie wynikającym z rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Śląskiego IFIII.4131.1.67.2025 z dnia 30 lipca 2025 r.

Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz art. 28 ust. 2 (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), art. 54 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) oraz uchwały Nr XVII/174/19 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 26 listopada 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej sołectwa Zabrzeg, Ligotę, Bronów i część miasta Czechowice-Dziedzice położoną pomiędzy ul. Ligocką drogą DK1 i północną granicą administracyjną Miasta Czechowice-Dziedzice

zawiadamiam o wyłożeniu do publicznego wglądu
części projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej sołectwa Zabrzeg, Ligotę, Bronów i część miasta Czechowice-Dziedzice położoną pomiędzy ul. Ligocką drogą DK1 i północną granicą administracyjną Miasta Czechowice-Dziedzice wraz z prognozą oddziaływania na środowisko sporządzoną do tego projektu

w dniach **od 6 października 2025 r. do 3 listopada 2025 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, w Wydziale Urbanistyki i Architektury, 43-502 Czechowice-Dziedzice, Pl. Jana Pawła II 2 w godzinach pracy Urzędu.

Projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniony będzie także na stronie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: System Informacji Przestrzennej/Planowanie przestrzenne → Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego → mpzp_sporządzane → MPZP_zmiana planu Zachód.

Dyskusja publiczna nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami odbędzie się w dniu **16 października 2025 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, Pl. Jana Pawła II 1, sala nr 305 o godzinie 15.00.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, każdy kto kwestionuje ustalenia przyjęte w projekcie miejscowego planu może wnieść uwagi.

Uwagi należy składać do Burmistrza Czechowic-Dziedzic za pomocą "FORMULARZA PISMA DOTYCZĄCEGO AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO" **w terminie do dnia 17 listopada 2025 r.** Formularz dostępny jest w siedzibie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach, 43-502 Czechowice-Dziedzice, Pl. Jana Pawła II 2 w Wydziale Architektury i Urbanistyki oraz zamieszczony jest na stronie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce: System Informacji Przestrzennej/Planowanie przestrzenne → Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego → mpzp_sporządzane → MPZP_zmiana planu Zachód.

Uwaga powinna zawierać imię i nazwisko albo nazwę oraz adres zamieszkania albo siedziby, a także adres poczty elektronicznej, o ile składający uwagę taki posiada. Należy także wskazać, czy składający uwagę jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą oraz można podać dodatkowe dane do kontaktu takie jak: adres do korespondencji lub numer telefonu.

Uwagi do projektu należy składać w formie:

- papierowej, na adres 43-502 Czechowice-Dziedzice, Pl. Jana Pawła II 1,
- lub elektronicznej, w szczególności za pomocą:
 - poczty elektronicznej na adres e-mail um@um.czechowice-dziedzice.pl
 - platformę ePUAP /umczdz/sekap
 - e-Doręczenia: AE:PL-16590-43176-SSCJJ-30

Zgodnie z art. 46 ust. 1 pkt 1 oraz art. 54 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wyżej wymieniony projekt planu miejscowego podlega strategicznej ocenie oddziaływania na środowisko, z zapewnieniem możliwości udziału społeczeństwa – w okresie wyłożenia do publicznego wglądu, o którym mowa wcześniej.

Uwagi w postępowaniu w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko – stosownie do przepisu art. 54 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – należy składać na piśmie do Burmistrza Czechowic-Dziedzic w nieprzekraczalnym terminie **do 17 listopada 2025 r.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Burmistrz Czechowic-Dziedzic.

W Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce RODO zamieszczona została klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

**BURMISTRZ
CZECHOWIC - DZIEDZIC**