

Uchwała Nr XVII/180/25
Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie Statutu Osiedla „Tomaszówka” w Czechowicach-Dziedzicach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 3, art. 48 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.)

Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach
uchwała:

§ 1. W uchwale nr XXIII/213/08 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 1 lipca 2008 r. w sprawie Statutu Osiedla „Tomaszówka” w Czechowicach-Dziedzicach wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 7 ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Ogólne zebranie mieszkańców zwoływane na wniosek mieszkańców, Rady Miejskiej lub Burmistrza odbywa się w ciągu 14 dni od dnia złożenia wniosku.”;

2) w § 11 uchyla się ust. 6 i 7;

3) w § 12 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2. Zarząd Osiedla składa się z przewodniczącego oraz 3 do 6 członków. Liczbę członków zarządu w danej kadencji ustala Ogólne Zebranie Mieszkańców.

3. Kadencja Zarządu Osiedla odpowiada kadencji Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach.”;

4) w § 14 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„4. Wybory Zarządu Osiedla powinny się odbyć nie później niż w ciągu sześciu miesięcy po upływie kadencji Zarządu. Wybory do Zarządu Osiedla zarządza Rada Miejska w drodze uchwały nie później niż na 30 dni przed dniem wyborów.”;

5) w § 16 uchyla się ust. 1 i 4;

6) w § 18:

a) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Głosowanie na przewodniczącego Zarządu Osiedla odbywa się przez postawienie znaku „x” w kratce obok nazwiska kandydata, na którego uprawniony do głosownia oddaje głos. W przypadku głosowania na jednego kandydata uprawniony do głosowania głosuje na kandydata, stawiając znak „x” w kratce oznaczonej słowem „TAK” obok nazwiska kandydata. Postawienie znaku „x” w kratce oznaczonej słowem „NIE” obok nazwiska kandydata oznacza, że jest to głos oddany przeciwko wyborowi kandydata na przewodniczącego Zarządu Osiedla.”;

b) po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

„3a. Głosowanie na pozostałych członków Zarządu Osiedla odbywa się przez postawienie znaku „x” obok nazwisk kandydatów, w ilości nie większej niż ustalona na podstawie § 12 ust. 2 liczba członków Zarządu.”;

c) w ust. 4 na końcu skreśla się kropkę i dodaje wyrazy „lub 3a.”;

d) ust. 5 -8 otrzymują brzmienie:

„5. Przewodniczącym Zarządu Osiedla zostaje kandydat, który w głosowaniu otrzymał więcej niż połowę ważnie oddanych głosów.

6. Jeżeli żaden kandydat nie otrzymał określonej w ust. 5 liczby ważnie oddanych głosów, przeprowadza się ponowne głosowanie. W ponownym głosowaniu wyboru dokonuje się spośród dwóch kandydatów, którzy w pierwszym głosowaniu otrzymali największą liczbę ważnie oddanych głosów. W przypadku gdy więcej niż dwóch kandydatów otrzyma liczbę głosów uprawiającą do udziału w ponownym głosowaniu, o dopuszczeniu kandydata do wyborów w ponownym głosowaniu rozstrzyga losowanie. Za wybranego w ponownym głosowaniu uważa się tego kandydata, który otrzymał większą liczbę ważnie oddanych głosów. W przypadku gdy obaj kandydaci w ponownym głosowaniu otrzymają tę samą liczbę głosów o wyborze Przewodniczącego Zarządu Osiedla rozstrzyga losowanie.

7. Członkami Zarządu Osiedla zostają kandydaci, którzy uzyskali kolejno największą liczbę ważnie oddanych głosów.

8. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia wyborów na członków Zarządu Osiedla z uwagi na uzyskanie tej samej liczby ważnie oddanych głosów przez dwóch lub więcej kandydatów przeprowadza się ponowne głosowanie z udziałem kandydatów, którzy uzyskali tę samą liczbę głosów. W przypadku gdy kandydaci w ponownym głosowaniu otrzymają tę samą liczbę głosów o wyborze członka Zarządu Osiedla decyduje losowanie.”;

7) w § 20:

a) uchyla się ust. 2,

b) ust. 3 otrzymuje brzmienie:

„3. Zarząd Osiedla podejmuje uchwały zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy składu Zarządu. W przypadku równej liczby głosów rozstrzyga głos przewodniczącego.”;

8) § 22 otrzymuje brzmienie:

„§ 22. 1. Osiedle może przejąć mienie Gminy Czechowice-Dziedzice przekazane do korzystania w ramach zwykłego zarządu.

2. Przekazanie Osiedlu mienia następuje na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

3. W stosunku do przekazanego mienia gminnego Osiedle wykonuje czynności zwykłego zarządu, polegające na:

- 1) załatwianiu bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia;
- 2) utrzymywaniu go w stanie niepogorszonym, w ramach aktualnego przeznaczenia;
- 3) zachowaniu mienia i osiąganiu z niego dochodów, zgodnie z jego przeznaczeniem;
- 4) przekazaniu dochodów z mienia do budżetu gminy.

4. Mienie przekazane Osiedlu może być wykorzystane wyłącznie w celu realizacji zadań Osiedla.

5. Mieniem Osiedla zarządza Zarząd Osiedla.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Czechowic-Dziedzic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Damian Żelazny