Załącznik do zarządzenia nr 220/24

Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 4 grudnia 2024 r.

# **WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) i zarządzeniem
nr 177/2022 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 7 listopada 2022 r*. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszów z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czechowice-Dziedzice zmienionego zarządzeniem nr 24/24 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 5 lutego 2024 r.*

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę wymienionych i opisanych
w tabeli poniżej:

| **L.p.** | **Nr działki:Powierzchnia:**  | **Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy i jej użytek** | **Jedn. ewidencyjna: Obręb:** | **Księga wieczysta** | **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w miejscowym planiezagospodarowania przestrzennego /studium 1)** | **Cel dzierżawy** | **Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy netto 2)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**termin wnoszenia opłaty** | **Okres przeznaczenia do dzierżawy** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 3788/9500,1321 ha | 0,0040 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00054827/3 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Ks. J. N. Barabasza | teren pod obiektem handlowym | *plan CENTRUM 1 etap II* - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej(16MU2) | handel | 356,40 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dnia miesiąca | 3 lata |
| 2.  | 2123/150,7001 ha | 0,0070 haBi | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00065711/7 | Czechowice-Dziedzice przy ul. M. Kopernika | teren pod obiektem handlowym | *studium* – tereny cmentarzy (G.1.ZC) | handel | 389,90 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dnia miesiąca | 3 lata |
| 3. | 3122/180,0128 ha | 0,0016 haBz | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00078535/3 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Legionów | teren pod obiektem handlowym  | *studium* - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (H.17. MU) | handel | 89,12 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dniamiesiąca | 3 lata |
| 4. | 3190/150,1244 ha | 0,0100 haBi | 240204\_4Czechowice-Dziedzicemiasto 0001 Czechowice | KA1P/00070550/8 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Legionów | teren pod obiektem handlowym oraz wokół niego | *studium* – tereny zabudowy aktywności gospodarczej – przemysł, produkcja, centra logistyczne, bazy, składy, magazyny(H.14.AG) | handel | 557,00 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dnia miesiąca | 3 lata |
| 5.  | 703/770,0837 ha | 0,0019 haBi0,0019 haBi | 240204\_4Czechowice-Dziedzicemiasto 0001 Czechowice | KA1P/00049353/1 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Legionów | teren pod garażami | *plan CENTRUM II* - teren zabudowy usługowej (21U) | garażgaraż | 42,37 zł42,37 zł \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dnia miesiąca | 1 rok |
| 6.  | 3759/37 1,1968 ha | 0,0025 haB0,0025 haB0,0020 haB0,0020 haB0,0020 ha B0,0020 haB0,0020 haB0,0025 haB0,0020 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzicemiasto 0001 Czechowice | KA1P/00058928/9 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Ślepej | teren pod garażami | *studium* - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej(F.4.MU) | garażgarażgarażgarażgarażgarażgarażgarażgaraż | 55,75 zł55,75 zł44.60 zł44,60 zł44,60 zł44,60 zł44,60 zł55,75 zł44,60 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dnia miesiąca | 3 lata |
| 7. | 536/110,2453 ha | 0,0030 haB0,0020 haB0,0030 haB0,0022 haB0,0022 haB0,0022 haB0,0022 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00055191/2 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Hutniczej | teren pod garażami | *studium* – tereny zabudowy aktywności gospodarczej – przemysł, produkcja, centra logistyczne, bazy, składy i magazyny(J.1.AG) | garażgarażgarażgarażgarażgarażgaraż | 66,90 zł44,60 zł 66,90 zł49,06 zł49,06 zł49,06 zł49,06 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dnia miesiąca | 3 lata |
| 8. | 27/190,2643 ha | 0,0001 haN | 240204\_5 Czechowice-Dziedzice obszar wiejski 0005 Ligota | KA1P/00055012/4 | Ligota przy ul. Bronowskiej | teren pod urządzenie stacji ochrony katodowej | *plan ZACHÓD -* teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- linia elektroenergetyczna 15kV(C.MN.52) | obiekt gazowy | 55,70 zł \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 25. dnia miesiąca | 3 lata |
| 9. | 3122/1010,0081 ha3188/1170,0142 ha669/910,2032 ha | 0,0081 haBp0,0142 haB0,0150 haBp | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001  Czechowice240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00067138/0KA1P/00056315/5KA1P/00053216/0 | Czechowice-Dziedzice przy ul. LegionówCzechowice-Dziedzice przy ul. PocztowejCzechowice-Dziedzice przy ul. S. Wyspiańskiego | tereny pod obiektami telekomuni-kacyjnymi | *studium* –tereny zabudowy aktywności gospodarczej – przemysł, produkcja, centra logistyczne, bazy, składy i magazyny(H.20.AG), tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (H.9.MU), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (I.5.MN) | obiekty telekomu-nikacyjne | 292,84 zł496,58 zł523,30 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 25. dnia miesiąca | 3 lata |
| 10. | 16120,9298 ha | 0,0230 haBi0,0679 haBi0,0005 haBi | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00056015/2 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Legionów | teren utwardzonego placu | *plan CENTRUM I – etap 1*- teren zabudowy usługowej – usługi, handel, rzemiosło, drobna wytwórczość (U) | usługiplace i składowiskahandel | 1281,10 zł1514,17 zł44,50 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dniamiesiąca | 1 rok/6 m-cy |
| 11. | 3788/8950,1987 ha | 0,0002 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00055334/7 | Czechowice-Dziedzice przy ul. H. Kołłątaja | teren pomiędzy budynkami wielorodzinnymi | *plan CENTRUM I - etap 2* - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej(9MU2) | 1 kontener na śmieci | 27,85 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 10. dniamiesiąca | 3 lata |
| 12.  | 5155/590,2749 ha5155/600,2704 ha5155/640.2800 ha5155/650,2747 ha5155/9501469 ha | 0,2749 haRIVa0,2704 haRIVa0,2800 haRIVb0,2747 haRIVb0,1469 haRIVa | 240204\_5 Czechowice-Dziedzice – obszar wiejski 0006 Zabrzeg | KA1P/00081467/9 | Zabrzeg w rejonie zbiornika wodnego | teren użytkowany rolniczo | *plan ZACHÓD* - teren przeznaczony do zalesienia(ZLz1) | uprawy rolne | 416,46 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 13. | 3788/9540,3001 ha | 0,0124 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00054834/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Ks. J. N. Barabasza | teren zieleni urządzonej | *plan CENTRUM I – etap 2* - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowe (17MU2) | zieleń | 69,44 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 14. | 3188/700,0857 ha | 0,0085 hadr | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00049311/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Kasztanowej | teren zieleni urządzonej | *studium –* tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (H.9.MU) | zieleń | 47,60 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 15. . | 3188/700,0857 ha | 0,0085 hadr | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00049311/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Kasztanowej | teren zieleni urządzonej | *studium* – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (H.9.MU) | zieleń | 47,60 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 16.. | 2064/20,5052 ha | 0,2000 haRIVa | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00065569/6 | Czechowice-Dziedziceprzy ul. Bukowej | teren użytkowany rolniczo | *plan GÓRNE—*teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MN, U10) | uprawy rolne | 66,80 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 17. | 3274/250,0679 ha | 0,0040 hadr | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00050152/2 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Brzozowej | teren zieleni urządzonej | *studium* – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (H.2.MN) | zieleń | 33,50 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 18. | 3188/620,1432 ha | 0,0135 haB0,0126 ha**B** | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00049311/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Jodłowej | teren zieleni urządzonej | *studium* -tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (H.9 MU) | zieleń | 75,60 zł 70,56 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 19. | 1348/400,0200 ha1348/410,0100 ha1348/430,0100 ha | 0,0200 haRIVa0,0100 haRIVa0,0100 haRIIIb | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00086086/9 | Czechowice-Dziedzice w rejonie ul. Łężnej | teren użytkowany rolniczo | *plan ZACHÓD -* teren zieleni nieurządzonej w obszarach zagrożonych powodzią lub zalaniem(Zw14) | uprawy rolne | 33,50 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 20.. | 765/473,3174 ha | 1,0000 ha ŁII, ŁIII | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00066200/9 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Czystej | teren użytkowany rolniczo | *plan ZACHÓD -* teren zieleni nieurządzonej w obszarach zagrożonych powodzią lub zalaniem (Zw31) | uprawy rolne | 334,00 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31października każdego roku | 3 lata |
| 21. | 5217/32,2743 ha383/40,1003 ha | 0,0077 haWsr, Wp0,0100 haLzr, PsIV | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00071859/1KA1P/00049506/9 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Chłopskiej | teren zieleni urządzonej | *studium* – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (F.15.MU),tereny wód powierzchniowych(F.3. WS) | zieleń | 99,12 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 22. | 3534/290,0117 ha3534/300,0083 ha | 0,0117 haBi0,0083 haBi  | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00053391/0 | Czechowice-Dziedzice przy ul. J. Sobieskiego | teren zieleni urządzonej | *plan CENTRUM I – etap 2* - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej (18MU1, 23MU2) | zieleń | 112,00 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 23. | 3243/20,8935 ha | 0,8635 haRIVaPsIIIPsIV | 240204\_5 Czechowice-Dziedzice obszar wiejski 0005 Ligota | KA1P/00074948/3 | Ligota przy ul. Zawodzie | teren użytkowany rolniczo | *plan ZACHÓD -* teren rolniczy- obszar narażony na zalanie przez wody powodziowe (R56) | uprawy rolne | 288,41 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 24. | 1430/51,3509 ha | 1,0000 haRIIIb  | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00081557/7 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Zaplecze | teren użytkowany rolniczo | *plan GÓRNE –* tereny rolnicze (R5), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN17)  | uprawy rolne | 334,00 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 25. | 2801/1020,2764 ha2801/680,0280 ha | 0,0039 hadr0,0280 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzicemiasto 0001 Czechowice | KA1P/00050151/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Zawiłej | teren zieleni urządzonej | *plan ŚWIERKOWICKA, ZAWIŁA, LEGIONÓW*- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinne (MN 01), teren dróg publicznych: klasa drogi dojazdowa (1.KDD 03) | zieleń | 178,64 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 26. | 2105/81,9449 ha | 1,0900 haPsIIIRIIIbRIIIa | 240204\_4Czechowice-Dziedzicemiasto 0001 Czechowice | KA1P/00075333/6 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Zamkowej | teren użytkowany rolniczo | *studium* – ważniejsze drogi klasy dojazdowej – projektowane (6. K DD),tereny cmentarzy (G1. ZC) | uprawy rolne | 364,06 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 27.. | 1307/90,0465 ha2647/250,1600 ha | 0,0162 haRIVa0,1250 haRIVa | 240204\_5 Czechowice-Dziedzice obszar wiejski 0006 Zabrzeg | KA1P/00065517/7 | Zabrzeg przy ul. K.Klimesza | teren użytkowany rolniczo | *plan ZACHÓD -* teren wód powierzchniowych płynących (WSp6), teren zieleni nieurządzonej w obszarach zagrożonych powodzią lub zalaniem (Zw14) | uprawy rolne | 47,16 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 28. | 5597/12,0000 ha5629/190,3558 ha | 2,0000 haRIIIaRIIIbPsV0,3558 haPsVRIIIb | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00081604/2 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Bocianiej | teren użytkowany rolniczo | *studium* – tereny cmentarzy (G.1. ZC), tereny zabudowy usługowej – usługi, handel, rzemiosło i drobna wytwórczość (G.1.U),ważniejsze drogi klasy dojazdowej -projektowane (6. KDD),tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (G.2.MN) | uprawy rolne | 786,84 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 29. | 4793/50,0870 ha | 0,0115 haRIVb0,0128 haRIVb | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00071148/4 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Górniczej | teren zieleni urządzonej | *studium* – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1.3. MN) | zieleń | 64,40 zł71,68 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31 marca każdego roku | 3 lata |
| 30.. | 2793/160,0412 ha | 0,0412 haRIVa | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00053991/6 | Czechowice-Dziedzice przy ulicy Zawiłej | teren zieleni urządzonej | *studium* – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (G.9. MN) | zieleń | 230,72 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 31. | 669/910,2032 ha | 0,0135 haBp | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00053216/0 | Czechowice-Dziedzice przy ul. S Wyspiańskiego | teren zieleni urządzonej | *studium* - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej(I.5.MN) | zieleń | 75,60 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marcakażdego roku | 3 lata |
| 32. | 3638/50,7020 ha | 0,7020 haRIVb | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00055163/7 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Dębowej | teren użytkowany rolniczo | *studium* –tereny zieleni krajobrazowej wyłączone z zabudowy – korytarze ekologiczne cenne przyrodniczo (H.41.ZK) | uprawy rolne | 234,47 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 października każdego roku | 3 lata |
| 33. | 345/10,0569 ha | 0,0569 haLsIV | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0003 Dziedzice | KA1P/00073777/6 | Czechowice-Dziedzice przy DK-1 | teren użytkowany pod ogród na cele rolnicze | *plan ZACHÓD* - teren zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym (ZE28) | ogródek | 187,77 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 34. | 2105/51,9000 ha | 0,1000 haLz | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00050630/7 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Zamkowej | teren użytkowany pod pasieki | *studium* – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (G.2.MN) | pasieka | 167,10 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31października każdego roku | 3 lata |
| 35. | 4957/20,1858 ha | 0,0220 haB | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00058681/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. R.Traugutta | teren zieleni urządzonej | *studium* - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (I.2.MN) | zieleń | 123,20 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 36. | 2095/510,0882 ha | 0,0115 hadr | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00049311/5 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Pawiej | teren zieleni urządzonej | s*tudium* - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (G.2.MN) | zieleń | 64,40 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 marca każdego roku | 3 lata |
| 37.  | 2219/270,1858 ha | 0,1837 haRIIIb | 240204\_4Czechowice-Dziedzice miasto 0001 Czechowice | KA1P/00050867/7 | Czechowice-Dziedzice przy ul. Kruczej | teren użytkowany rolniczo | *studium* –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (G.2.MN) | łąka | 40,97 zł\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_do 31 październikakażdego roku | 3 lata |

|  |
| --- |
| **Objaśnienia do tabeli**   **1)**  - **s*tudium*** - uchwała nr XXXIV/379/17 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice,  - ***plan ZACHÓD*** - uchwała nr XL/353/13 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 16 lipca 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice- ***plan CENTRUM I – etap 1* -** uchwała nr XXVIII/306/16 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny centrum miasta położone na południe od torów kolejowych,- ***plan CENTRUM I - etap 2*** - uchwała nr LII/566/18 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 10 lipca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice- Dziedzice obejmującej tereny centrum miasta położone na południe od torów kolejowych - CENTRUM I - etap 2,- ***plan CENTRUM II*** – uchwała nr XLIX/548/18 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 22 maja 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny centrum miasta położone na południe od torów kolejowych, zmieniony uchwałą nr XL/465/21 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia31 sierpnia 2021 r.- ***plan GÓRNE*** - uchwała nr XV/114/15 Rady Miejskiej w Czechowicach – Dziedzicach z dnia 27 października 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie Osiedla „Czechowice Górne”, zmieniony uchwałą nr XXVII/297/16 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 29 listopada 2016 r.- ***plan ŚWIERKOWICKA, ZAWIŁA, LEGIONÓW*** –uchwała nr XLIX/419/10 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 5 października 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone w rejonie ulic: Świerkowickiej, Zawiłej, Legionów.**2)**Stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z **zarządzeniem nr 177/2022 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 7 listopada 2022 r*. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszów z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących* własność Gminy Czechowice-Dziedzice lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czechowice-Dziedzice zmienione zarządzeniem nr 24/24 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 5 lutego 2024 r***.*Ustalone opłaty z tytułu dzierżawy są kwotami netto i nie obejmują podatku VAT. |

**Zasady aktualizacji opłat:** Wysokość opłat z tytułu dzierżawy gruntów mogą być waloryzowane nie częściej niż raz w roku, jeżeli publikowany w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przekroczy 3% lub suma wskaźników z kolejnych po sobie lat przekroczy 3%. W przypadku deflacji czynsz pozostawia się na niezmienionym poziomie.

**Dodatkowe informacje:**  Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomości Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach przy Placu Jana Pawła II 3/2 lub pod numerem telefonu: 32 214 71 29.

B u r m i s t r z

Marian Błachut