

L. 510 sesja 2024

BRZ-0005-M. 1. 2024

URZĄD MIEJSKI
w Czechowicach-Dziedzicach
JEDNOSTKA KANCELARYJNA

03.10.2024 Czechowice-Dziedzice

04-10-2024

37443 Wydz. BRN

data: [signature] *



Do Pani Barbary Adamskiej -
Komisja do spraw skarg, wniosków i petycji

WNIOSEK O ROZWIĄZANIE PROBLEMU ZALAŃ POD ADRESEM CZECHOWICE-DZIEDZIC, UL. FALISTA

Po rozmowie w dniu dzisiejszym tj. 03.10.2024 z radnym Jackiem Cwetlerem ws. zalanania nieruchomości pod adresem: 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Falista we wrześniu 2024 oraz wcześniejszych latach tj. rok 2010 i 2014. Mimo wielokrotnych prób rozwiązania problemu, w 2024 roku doszło do kolejnego zalanania, tym razem najgorszego w całej historii zalań pod omawianym adresem. Tegoroczne zalanie wodami napływowymi spowodowało większe zniszczenia i straty niż miało to miejsce w latach poprzednich. Obecnie występują liczne pęknięcia budynku z tendencją do powiększania, co może spowodować katastrofę budowlaną - widoczne jest wypłukanie gruntu pod budynkiem.

W związku z tym składam Miastu propozycję o przywrócenie stanu terenu sprzed 2010 roku - to znaczy - obniżenie terenu i wykonanie zbiornika retencyjnego między ul. Falista, a ul. Łukasiewicza i ul. Łukową oraz dokonanie przepustu pod drogą Łukasiewicza i przekierowanie zlewni wody do potoku. Dodatkowo należałoby rozważyć wykonanie zbiornika retencyjnego za ul. Legionów, na wysokości ul. Falistej - ponieważ z tamtego rejonu spływa masa wód opadowych. Po dokonaniu napraw ww. proszę o przywrócenie nieruchomości pod adresem Czechowice-Dziedzice, ul. Falista do stanu pierwotnego (przed ww. zalaniem), wraz z remontem budynku.

Pismo złożone w dniu 04 PAŹ. 2024

[signature]

Druga moja propozycja to przekazanie działki przez miasto wraz ze środkami na budowę podobnej nieruchomości w bezpiecznym miejscu w pobliżu centrum miasta – do czasu zakończenia budowy nadal chcę korzystać z nieruchomości pod adresem: 43-502 Czechowice-Dziedzice, ul. Falista, o ile użytkowanie budynku będzie bezpieczne.

Trzecia moja propozycja to natychmiastowe wykupienie całości nieruchomości.

Z poważaniem