



0452760

Protokół

W Czechowicach-Dziedzicach
PUNKT KANCELARYJNY
DR. 0021. 1. 12. 2024
30-09-2024
Nr Wyzd. 36578
ORFA
Gaj

**z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice”, które odbyło się
w dniu 18 września 2024 r. o godzinie 17⁰⁰ w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 2
w Czechowicach – Dziedzicach, przy ul. Polnej 33**

1. Zebranie otworzył i prowadził przewodniczący Zarządu Osiedla „Renardowice” Kazimierz Urbański. Przywitał mieszkańców i zaproszonych gości: burmistrza Mariana Błachuta, wiceburmistrza Pawła Mrowca, sekretarza miasta Grzegorza Wąsika, komendanta Straży Miejskiej Sławomira Walczaka, dzielnicowego Komisariatu Policji Łukasza Walaszka, radne miejskie Urszulę Szostak i Ewę Apryjas. W zebraniu wzięła udział przedstawicielka firmy PLAY Justyna Wziętek.
2. Przewodniczący udzielił głosu Dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2, Pani Alicji Puzoń. Pani Dyrektor na ręce Przewodniczącego złożyła serdeczne podziękowania za całoroczne wsparcie działań szkoły przez Zarząd Osiedla „Renardowice”.
3. Na sekretarza Ogólnego Zebrania Mieszkańców Przewodniczący zaproponował Annę Bekas, która wyraziła zgodę. Kandydatura została przyjęta jednogłośnie. Powołano Komisję Skrutacyjną Ogólnego Zebrania Mieszkańców - w jej skład weszli Daria Urbańska - przewodnicząca, Józef Siwiec - członek i Adam Ślusarz – członek. Wszyscy wyrazili zgodę. Kandydatury zostały przyjęte jednogłośnie.
4. Sekretarz miasta Grzegorz Wąsik odczytał zarządzenie burmistrza dotyczące wyborów na Przewodniczącego Rady Osiedla i na sześciu Członków Rady Osiedla. Przedstawił skład Komisji Skrutacyjno-Wyborczej z ramienia Urzędu Miasta: Alicja Wizner, Magdalena Wobik, Gabriela Partyka - Dzida, Bogumiła Żydek.
5. Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej Daria Urbańska stwierdziła, że na listę wpisało się 46 mieszkańców. Po weryfikacji listy stwierdzono, iż do udziału w głosowaniu uprawnione są 44 osoby, co oznacza, że jest ono prawomocne i odbywa się w pierwszym terminie.
6. Przewodniczący Kazimierz Urbański odczytał proponowany porządek obrad. Ogólne Zebranie Mieszkańców przyjęło porządek obrad przy 44 osobach za, 0 osób przeciw, 0 osób wstrzymujących.
7. Ogólne Zebranie Mieszkańców przyjęło protokół z Ogólnego Zebrania Mieszkańców z dnia 14.09.2023 r. W głosowaniu brały udział 44 osoby – 40 osób za, 1 osoby przeciw, 3 osoba się wstrzymała.
8. Przewodniczący poprosił o odczytanie sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice” za okres 2023 - 2024 sekretarza Ogólnego Zebrania, Annę Bekas.
9. Brak dyskusji nad sprawozdaniem.
10. Ogólne Zebranie Mieszkańców podjęło Uchwałę nr 1/2024 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie przyjęcia Sprawozdania z Działalności Zarządu za rok 2023 – 2024, które stanowi załącznik do niniejszej uchwały. W głosowaniu udział wzięły 43 osoby – za przyjęciem głosowały 42 osoby, przeciw głosowało 0 osób, wstrzymała się 1 osoba.

Pismo złożono osobiście

30.09.24

Data

Nylok

Data

11. Przystąpiono do wyboru nowego przewodniczącego Zarządu. Anna Bekas zgłosiła Kazimierza Urbańskiego, dotychczasowego przewodniczącego, który wyraził zgodę. Brak innych kandydatów.
12. Przewodnicząca Komisji Skrutacyjno - Wyborczej Alicja Wizner wyjaśniła zasady oddawania głosów (postawienie krzyżyka przy wybranym kandydacie) i wraz z pozostałymi członkami komisji wyborczej rozdała karty do głosowania, a następnie oddano głosy do urny (przeprowadzono tajne głosowanie).
13. W oczekiwaniu na wynik głosowania, głos zabrała pełnomocnik firmy PLAY, Pani Justyna Wziętek. Firma PLAY chciałaby zbudować maszty telefonii komórkowej na terenie Osiedla Renardowice: 4 maszty na prywatnych posesjach albo jeden, wysoki na 40 m, na terenie Parku na Osiedlu „Renardowice”. Przedstawicielka firmy rozmawiała z mieszkańcami osiedla nad szkodliwością takiej inwestycji (brak szkodliwości). Na powyższy temat wypowiedzieli się również Burmistrz Marian Błachut oraz mieszkańiec osiedla, Pan, który wypowiedział się pozytywnie na temat budowy masztu w parku. Mieszkańcy wyrazili zgodę, aby Zarząd Osiedla reprezentował ich w sprawie powyższej inwestycji. Mieszkańcy ostatecznie stwierdzili, iż lepszym rozwiązaniem będzie jeden maszt w Parku (przypominający drzewo) niż cztery maszty otaczające osiedle. Co więcej, w przypadku budowy masztu w parku korzyści finansowe z tej inwestycji (umowa dzierżawy) zasila budżet gminy.
14. Przewodnicząca Komisji Skrutacyjno - Wyborczej, Pani Alicja Wizner przedstawiła wyniki tajnego głosowania na funkcję Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Renardowice”.
W głosowaniu wzięły udział 43 osoby uprawnione do głosowania. Bezwzględna większość głosów obecnych na Ogólnym Zebraniu i uprawnionych do głosowania wynosi minimum 22 głosy. Na kandydata Kazimierza Urbańskiego oddano 39 głosów, tym samym uzyskał on wymaganą większość. Kazimierz Urbański został wybrany na Przewodniczącego Zarządu i będzie tę funkcję pełnił po raz czwarty.
Przewodniczący podziękował wszystkim, którzy na niego głosowali i po raz kolejny obdarzyli go zaufaniem. Powiedział, że przez wszystkie lata, w których miał zaszczyt być Przewodniczącym, robił wszystko, by osiedle się rozwijało i aby realizowano na nim jak najwięcej inwestycji związanych z remontami dróg oraz bezpieczeństwem. W kolejnej kadencji chce te działania kontynuować i wdrażać kolejne pomysły.
15. Przewodniczący Kazimierz Urbański zgłosił następujących kandydatów na Członków Zarządu Rady Osiedla „Renardowice”: Annę Bekas, Marcina Grzywacza, Konrada Janusza, Małgorzatę Maciejczyk, Sebastiana Stypułę, Annę Szczyrek - wszyscy kandydaci wyrazili zgodę na kandydowanie. Poprosił także o podawanie następnych kandydatów z sali. Brak kandydatów z sali.
16. Przewodnicząca Komisji Skrutacyjno - Wyborczej Alicja Wizner wyjaśniła zasady oddawania głosów (postawienie krzyżyka) i wraz z pozostałymi członkami komisji wyborczej rozdała karty do głosowania, a następnie oddano głosy do urny (przeprowadzono tajne głosowanie).

17. W oczekiwaniu na wyniki głosowania Przewodniczący przedstawił propozycje Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” odnośnie rozdziału środków finansowych na rok 2025. Przewodniczący Kazimierz Urbański poinformował również, że kwota, jaką dysponuje Osiedle, została powiększona w stosunku do lat poprzednich i na rok 2025 wynosi 88 671,00 zł.
18. Ogólne Zebranie Mieszkańców podjęło Uchwałę nr 2/2024 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie przyjęcia propozycji Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” odnośnie rozdziału środków finansowych na rok 2025, która stanowi załącznik do niniejszej uchwały. W głosowaniu udział wzięło 38 osób – za przyjęciem uchwały głosowało 37 osób, przeciw głosowało 0 osób, wstrzymała się 1 osoba.
19. Przewodniczący omówił propozycje Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” zadań do budżetu Gminy na rok 2025.
20. Ogólne Zebranie Mieszkańców podjęło Uchwałę nr 3/2024 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie przyjęcia propozycji Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” do budżetu Gminy na rok 2025, które stanowi załącznik do niniejszej uchwały. W głosowaniu udział wzięło 38 osób – za przyjęciem uchwały głosowało 38 osób, przeciw głosowało 0 osób, wstrzymało się 0 osób.
21. Ogólne Zebranie Mieszkańców podjęło Uchwałę nr 4/2024 z dnia 18.09.2024 r. w sprawie udzielenia przez Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Renardowice” upoważnienia Zarządowi Osiedla „Renardowice” do zgłaszania propozycji zmian zadań w trakcie roku budżetowego w ramach niewykorzystanych środków finansowych dla Osiedla na rok 2025. W głosowaniu udział wzięło 38 osób – za przyjęciem uchwały głosowało 38 osób, przeciw głosowało 0 osób, wstrzymało się 0 osób.
22. Przewodnicząca Komisji Skrutacyjno - Wyborczej odczytała wyniki głosowania na kandydatów na Członków Zarządu Osiedla Renardowice; w głosowaniu wzięło udział 38 osób uprawnionych do głosowania. Poszczególni kandydaci uzyskali następującą ilość głosów: Anna Bekas – 34 głosy, Marcin Grzywacz – 35 głosów, Janusz Konrad - 34 głosy, Małgorzata Maciejczyk - 34 głosy, Sebastian Stypuła - 35 głosów, Anna Szczyrek - 34 głosy. Po odczytaniu wyników głos zabrał Przewodniczący Zarządu Kazimierz Urbański. Pogratulował on nowo wybranym Członkom Zarządu i życzył im wytrwałości w pracy społecznej na kolejne 5 lat. Serdecznie podziękował także wieloletniej Członkini Rady Osiedla, Pani Alinie Sikorze za owocną współpracę, jej niesamowite zaangażowanie i dobrą energię, jaką wprowadzała ona do wszystkich spotkań Zarządu. W imieniu całego Zarządu wraz z życzeniami przekazał Pani Alinie również kwiaty.
23. Kontynuowano sprawy bieżące:
 - a) Kolejny raz Pan pytał o przebieg czyszczenia Młynówki. Stwierdził, że wszystko jest zarośnięte, a po ostatnich intensywnych opadach deszczu posesje jego i sąsiadów zostały zalane. Burmistrz powiedział, że teren, o którym jest mowa, nie jest miasta lecz należy do Spółki Wodnej dla Eksploatacji Wód Młynówki

Komorowicko – Czechowickiej. Wyżej wymieniona spółka wykonuje czynności wykaszania, odmulanie ciekłu na zgłoszenie.

- b) _____ wnioskowała o zwiększenie ilości patroli policyjnych na ul. Szkolnej, przy Szkole Podstawowej nr 7. Dzielnicowy Łukasz Walaszek powiedział, że wszelkie tego typu skargi należy zgłaszać do Komendy Policji w Bielsku-Białej oraz zaznaczać na mapie zagrożeń.
- c) _____ wnioskował o zamontowanie wind w blokach czteropiętrowych, z uwagi na fakt, iż na wyższych piętrach często mieszkają osoby niepełnosprawne i starsze. Burmistrz odpowiedział, iż bloki są własnością Spółdzielni Mieszkaniowej, bądź Wspólnot i to oni odpowiadają za takie inwestycje. Ten sam mieszkaniec osiedla wnioskował o wprowadzenie na światłach na DK-1 odliczania. Burmistrz odpowiedział, iż DK-1 podlega Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad i tam trzeba takie wnioski składać.
- d) Mieszkaniec _____ skarżył się na pozostawianie hulajnog BOLT w miejscach nieodpowiednich, np. na środku chodnika, co utrudnia spacerowanie czy jazdę wózkiem dziecięcym. Dzielnicowy polecił każdorazowo zgłaszać takie sytuacje na policję i składać zawiadomienia (albo przestawić taką hulajnogę).
- e) _____ zwrócił się do dzielnicowego o zwiększenie liczby patroli policji w parku w związku z pojawieniem się w nim mężczyzny, który zaczepiał dzieci i zapraszał je do samochodu. Dzielnicowy Łukasz Walaszek zaproponował napisanie przez Dyрекcję Szkoły lub Zarząd Osiedla pisma do Komendy Powiatowej w Bielsku-Białej.
- f) _____ prosił Policję i Straż Miejską, by w czasie interwencji, w szczególności w parku, nie używano sygnałów świetlnych i dźwiękowych (ponieważ to ostrzega osoby, których ta interwencja dotyczy).
24. Przewodniczący Zarządu Osiedla „Renardowice” Kazimierz Urbański podziękował mieszkańcom i zaproszonym gościom za przybycie i na tym zakończył Ogólne Zebranie Mieszkańców.

Sekretarz
Ogólnego Zebrania Mieszkańców



Anna Bekas

Przewodniczący
Ogólne Zebranie Mieszkańców



Kazimierz Urbański

Anonimizacja danych osobowych osób – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. 2022, poz. 902)

Anonimizacji dokonał pracownik Wydziału Organizacyjnego i Kadr Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach – Gabriela Partyka -Dzida



Zarząd Osiedla „Renardowice”

43-502 Czechowice - Dziejce
ul. Polna 33

Proponowany porządek obrad
Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziejcach
z dnia 18.09.2024 roku.

1. Przywitanie przez Przewodniczącego Zarządu mieszkańców oraz zaproszonych gości.
2. Wybór i zatwierdzenie Sekretarza i Komisji Skrutacyjnej Ogólnego Zebrania Mieszkańców.
3. Odczytanie zarządzenia Burmistrza w sprawie powołania Komisji Skrutacyjnej.
4. Stwierdzenie prawomocności Ogólnego Zebrania Mieszkańców wymóg § 8 ust.1 lub 1a Statutu Osiedla „Renardowice”.
5. Przyjęcie porządku obrad Ogólnego Zebrania Mieszkańców wymóg § 8 ust.2 Statutu Osiedla „Renardowice”.
6. Przyjęcie Protokołu z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” z dnia 14.09.2023 r.
7. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2023 - 2024.
8. Dyskusja nad sprawozdaniem.
9. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2023 - 2024.
10. Zgłaszanie propozycji kandydatów na przewodniczącego Zarządu Osiedla „Renardowice”.
11. Prezentacja kandydatów.
12. Wybór przewodniczącego Zarządu Osiedla „Renardowice”.
13. Zgłaszanie propozycji kandydatów na Członków Zarządu Osiedla „Renardowice”.
14. Prezentacja kandydatów.
15. Wybór Członków Zarządu Osiedla „Renardowice”.
16. Propozycje Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” odnośnie rozdziału środków finansowych na rok 2024 r.
17. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia propozycji Ogólnego Zebrania Mieszkańców rozdziału środków finansowych Osiedla „Renardowice” na rok 2025.
18. Propozycje Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” zadań do budżetu Gminy na rok 2025.
19. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia propozycji Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” do budżetu Gminy na rok 2025.
20. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia przez Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla upoważnienia Zarządowi Osiedla „Renardowice” do zgłaszania propozycji zmian zadań w trakcie roku budżetowego w ramach niewykorzystanych środków finansowych dla Osiedla na rok 2025.
21. Przedstawienie przez firmę PLAY propozycji lokalizacji stacji (masztu) telefonii komórkowej na terenie Osiedla „Renardowice”.
22. Sprawy bieżące i wnioski.
23. Zakończenie Ogólnego Zebrania Mieszkańców.