**Załącznik**

**do Zarządzenia nr 83/23**

**Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

**z dnia 23 maja 2023 r.**

**WYKAZ**

# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami   
(*t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), § 8 zarządzenia nr 177/2022 Burmistrza Czechowic-Dziedzic   
z dnia 7 listopada 2022 r. *w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszów z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice* *lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czechowice-Dziedzice*

**Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, obejmującej:**

**- część o powierzchni 0,0028 ha z działki oznaczonej numerem 654/7** w jednostce ewidencyjnej: 240204\_4 Czechowice-Dziedzice – miasto, obręb 0003 Dziedzice.

W ewidencji gruntów i budynków ww. część działki posiada użytek Bz (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe). Grunt przeznaczony do dzierżawy położony jest w Czechowicach-Dziedzicach   
w rejonie Parku Północ i stanowi teren zieleni (trawnik).

Działka zapisana jest w księdze wieczystej KA1P/00055275/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy   
w Pszczynie, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/379/17 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 30 maja   
2017 r. *w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice*,**przedmiotowy grunt położony jest w** terenach o symbolu I.2.ZU (tereny zieleni urządzonej).

Ww. nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę pod komercyjne urządzenie zabawowe   
do dnia 15.09.2023 r.

Stawka miesięczna za 1 m2 powierzchni gruntu pod urządzenie zabawowe ustalona została w § 2 zarządzenia nr 83/2023 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 23 maja 2023 r. w wysokości 20,00 zł + 23% podatku VAT.

Zatem miesięczny czynsz dzierżawny ustalony został w wysokości 560,00 zł + 23 % VAT i płatny jest do 10. dnia każdego miesiąca, na konto Gminy Czechowice-Dziedzice PKO BP S.A. Oddział Bielsko-Biała nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.

B u r m i s t r z

Marian Błachut