

**Protokół z zebrania mieszkańców Osiedla „Południe”
odbytego dnia 10.10.2022 r.
w Szkole Podstawowej nr 3 w Czechowicach – Dziedzicach.**

Ad. 1, 2

Przewodnicząca Zarządu Osiedla „Południe” Pani Marzena Pawlik otworzyła zebranie.

Następnie Pani Marzena Pawlik przywitała zebranych mieszkańców oraz gości w osobach:

- Marian Błachut – burmistrz miasta,
- Paweł Mrowiec – zastępca burmistrza miasta,
- Sławomir Walczak – komendant SM,
- Krzysztof Gałuszka – Komenda Policji w Czechowicach-Dziedzicach,
- Stanisław Pięta – radny powiatowy,
- Paweł Pawlik – radny RM,
- Krzysztof Szczypka – radny RM,
- Radosław Hudziec – radny RM.

W związku z realizacją kanalizacji zaproszono:

- Bogdan Jagosz – dyrektor PIM,
- Małgorzata Pławecka – kierownik jednostki realizującej projekt,
- Tomasz Gregor – zastępca naczelnika IZD.

Ad. 2

Przewodnicząca Zarządu Osiedla „Południe” zaproponowała zebranych porządek zebrania, który stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przedstawiony porządek został jednomyślnie przyjęty przez zebranych mieszkańców:
za - 68 głosów, przeciw - 0 głosów, wstrzymało się – 1 głos.

Ad. 3

Następnie przewodnicząca stwierdziła prawomocność zebrania – obecnych 69 mieszkańców wg załączonej listy oraz 12 gości wg załączonej listy.

Ad. 4

Na protokolanta zebrania przewodnicząca Zarządu Osiedla „Południe” zaproponowała Danutę Łuszczak, której kandydatura została przyjęta 68 głosami za, przy 1 głosie wstrzymującym się.

Ad. 5, 6

Następnie przewodnicząca zarządu osiedla przedstawiła do zatwierdzenia protokół z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców.

Protokół został przyjęty 61 głosami za, przy 1 głosie przeciw i 7 głosach wstrzymujących się.

Niektórzy mieszkańcy byli niezadowoleni z faktu, że nie mogli zapoznać się z protokołem. Przewodnicząca zauważyła, że protokół zawsze jest do wglądu przed zebraniem.

Ad. 7, 8

Przewodnicząca Zarządu Osiedla „Południe” przedstawiła sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za okres 06.10.2021 r – 10.10.2022 r., które stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Sprawozdanie zostało przyjęte przez zebranych 65 głosami za, przy 4 głosach wstrzymujących się.

Ad. 9, 10, 11

Przewodnicząca zebrania przedstawiła propozycje prac do wykonania na terenie Osiedla „Południe” w roku 2023 z budżetu Gminy (załącznik do protokołu), z budżetu Osiedla (załącznik do protokołu), które już w postaci wniosków wpłynęły do zarządu osiedla przed zebraniem mieszkańców lub zostały zaproponowane przez zarząd osiedla.

Propozycji prac do wykonania z budżetu Starostwa Powiatowego nie było.

Przewodnicząca wnioski krótko uzasadniła.

Pan zapytał dlaczego w propozycjach nie ma rozbudowy szkoły – przewodnicząca i burmistrz miasta zauważyli, że Gmina otrzymała już środki na ten cel – wykonywany jest projekt, jeszcze w tym roku będzie ogłoszony przetarg.

Ad.12

Następnie przewodnicząca zachęciła zebranych do formułowania na piśmie dalszych wniosków.

W trakcie zgłaszania wniosków wywiązała się gorąca dyskusja dotycząca głównie kanalizacji:

- 1) Pani domagała się od władz miast podania kosztów przyłącza do kanalizacji w przyszłym roku – koszty powinny być takie same jak obecnie, bo opóźnienia w realizacji nie mogą powodować dodatkowych kosztów dla mieszkańców. Pan dopytywał, czy dotychczasowe zasady dofinansowania będą utrzymane, bo mieszkańcy też nie mają pieniędzy.

Odp. Burmistrz M. Błachut: o wysokości dopłat decyduje kondycja finansowa gminy, budżet gminy nie został jeszcze uchwalony, a dochody gminy min. ze względu na zmniejszenie podatków są mniejsze, ponadto wzrastają koszty energii. Jednakże zmiany zasad dofinansowania nie są planowane. Zadanie zakończy się wtedy, gdy zostanie osiągnięty efekt ekologiczny, gdy wszyscy mieszkańcy podłączą się do kanalizacji.

Pani domagała się natychmiastowej gwarancji ceny, czego burmistrz nie mógł zrobić.

- 2) Pani zapytała kiedy będzie skończona kanalizacja.
Odp. Pan B. Jagosz: ostateczny termin to 15 marca 2023, prace są wykonane w 90%, zostały roboty odtworzeniowe.
- 3) Pan zgłosił ogromne zdewastowanie po robotach kanalizacyjnych ul. Krętej. Pani potwierdziła podobną sytuację na ul. Pawiej (wywołało to aplauz mieszkańców). Firma budująca kanalizację twierdzi, że jak dostanie 15 mln wróci na budowę.

Odp. Burmistrz M. Błachut: inwestycję realizuje PIM, ale budują firmy, które wygrały przetarg, zadanie podzielono na 4 kontrakty, niektóre firmy pracują nierzetelnie. Sytuacja finansowa firm jest trudna (wpływ kondycji finansowej kraju), próbują „rozgrywać” gminę żądając dodatkowych pieniędzy.

Odp. Burmistrz P. Mrowiec: pracownicy urzędu są zaangażowani, sprawdzają, wskazują co należy jeszcze wykonać. Wyrzucenie firmy nie jest łatwe – trzeba rozliczyć to co zostało zrobione, zinwentaryzować roboty, ogłosić nowy przetarg), wymaga to czasu.

Odp. B. Jagosz: EUROVIA chciała wymusić wzrost cen o ok. 30% - 35% bez uzgodnienia, dlatego też opuściła budowę, po uzgodnieniach ustalono, że ceny będą zrewaloryzowane.

- 4) Pan zauważył, że harmonogram odtworzenia dróg na stronach PIM jest nieaktualny, brak możliwości zadawania pytań i otrzymania odpowiedzi.

Odp. Burmistrz M. Błachut: informacje są podawane wg informacji wykonawców.

Odp. B. Jagosz: dział techniczny ma kontakt z mieszkańcami.

- 5) Pan zapytał o sprawę wycięcia żywopłotu przy ul. Legionów.

- 6) Pan zapytał o niedokończone wjazdy do domów na ul. Spółdzielczej.

Odp. B. Jagosz: będzie to wykonane.

- 7) Pan dopytywał o wykonanie bezpiecznego wyjazdu z ul. Spółdzielczej na ul. Lipowską.

Odp. Burmistrz P. Mrowiec: sprawa w trakcie załatwiania – działka skarbu państwa, słupy energetyczne.

- 8) Pan zapytał o ul. Zamkowa i ul. Lipowską – likwidacja dziur po wykonaniu kanalizacji.

Odp. B. Jagosz: prowadzone są rozmowy, aby było to zrobione do końca roku 2022.

Wszystkie wnioski zebrano razem i następnie odczytano zebraniem (lista wniosków w załączeniu). Następnie wnioskodawcy podawali ich uzasadnienie, zebrani dyskutowali nad nimi.

Wszystkie zgłoszone wnioski przyjęto do realizacji – 68 głosów za (1 osoba wcześniej opuściła zebranie).

Przy okazji Pani M. Pawlik zauważyła, że Rada Osiedla nie otrzymuje odpowiedzi na zgłoszone wnioski w przewidzianym w statucie terminie 30 dni.

Burmistrz M. Błachut powiedział, że nie ma możliwości udzielenia odpowiedzi na wnioski w takim terminie – budżet jest przygotowywany do 15 listopada, a uchwalany w grudniu. Ważniejsze jest działanie, a nie tworzenie papierów. Pozostajemy w stałym kontakcie z przewodniczącymi rad osiedla w zgłaszanych sprawach, co potwierdził burmistrz P. Mrowiec. Niektóre zadania mogą być realizowane dopiero w II półroczu.

Na zakończenie tej części spotkania Pani stwierdziła, że brak odpowiedniego parkingu przy PP3 jest wstydem dla miasta i, że to miasto powinno ten parking wykonać, a nie powinna tego finansować rado osiedla.

Burmistrz M. Błachut zauważył, że inicjowanie pewnych działań przez osiedla jest ważne – zaczyna rada osiedla, potem finansuje miasto.

Ad. 13

Wszystkie propozycje przedstawione przez przewodniczącą przyjęto do realizacji – 68 głosów za (1 osoba wcześniej opuściła zebranie).

Ad. 14

Ustalono ostateczną listę wniosków i przystąpiono do głosowania uchwał Ogólnego zebrania mieszkańców.

Przewodnicząca M. Pawlik zaproponowała podjęcie uchwał.

Podjęto **uchwałę nr 1/2022** w sprawie propozycji wykorzystania środków finansowych Gminy Czechowice-Dziedzice na rok 2023, obejmującą wnioski zgłoszone przez zarząd osiedla i mieszkańców, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uchwałę przyjęto w głosowaniu jawnym: za – 67, przeciw – 0, wstrzymujących się – 1.

Podjęto **uchwałę nr 2/2022** w sprawie propozycji wykorzystania środków finansowych budżetu Osiedla „Południe” na 2023 rok, obejmującą wnioski zgłoszone przez zarząd osiedla i mieszkańców, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uchwałę przyjęto w głosowaniu jawnym: za – 65, przeciw – 0, wstrzymujących się – 2.

Przewodnicząca Zarządu Osiedla „Południe” zaproponowała też podjęcie **uchwały 3/2022** w sprawie upoważnienia Zarządu Osiedla „Południe” do dokonywania przesunięć w uchwalonym budżecie osiedla bez zwoływania Ogólnego Zebrania mieszkańców, która stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Uchwałę przyjęto w głosowaniu jawnym: za – 67, przeciw – 0, wstrzymujących się – 0.

Wszystkie wnioski mieszkańców obejmujące zadania do realizacji przez Starostwo Powiatowe w Bielsku-Białej zostaną przedstawione pisemnie w Starostwie Powiatowym przez przewodniczącą Rady Osiedla „Południe”.

Ad. 15

Po głosowaniu uchwał kontynuowano dyskusję i zapytania do gości.

- 1) Pan zaproponował ograniczenie prędkości lub częstsze kontrole na ul. Legionów w związku z częstymi przypadkami organizowania wyścigów na tej ulicy.

Odp. Dzielnicowy K. Gałuszka: policja nie ma możliwości, aby cały czas patrolować ul. Legionów, jeśli są takie sytuacje należy na bieżąco informować policję – na pewno przyjadą, sekcja ruchu drogowego jest najbliżej w Bielsku-Białej; dzielnicowy zobowiązał się wystosować w tej sprawie pismo do sekcji ruchu drogowego w Bielsku-Białej.

- 2) Pani zgłosiła problem parkujących dużych samochodów na ul. Lipowskiej do firmy CARGO za DK-1, szczególnie niebezpieczne parkowanie na zakręcie, brak chodnika dla pieszych. Zgłosiła też problem zbyt szybko zmieniających się świateł na przejściu dla pieszych przez DK-1 w tej okolicy.

Odp. Burmistrz M. Błachut: ta droga ma być przebudowana, ale min. termin zależy to od inwestora, w tym miejscu nie jest to droga powiatowa, być może zmiana oznakowania dot. parkowania byłaby stosowna; w tamtej okolicy została poprawiona przejezdność ul. Świerkowej.

- 3) Pan zapytał o losy rozbudowy szkoły.

Odp. Burmistrz P. Mrowiec: gmina otrzymała środki na ten cel, jeszcze w tym roku będzie ogłoszony przetarg, potem realizacja, cały proces powinien trwać ok. 2 lat.

Do dyskusji włączył się Pan pytając, czy środki na rozbudowę są pewne.

Odp. Burmistrz M. Błachut: otrzymaliśmy promesę w wysokości 5 mln, dokumentacja jest finalizowana.

- 4) Pan zapytał o losy planowanej drogi przez Bażaniec.

Odp. Burmistrz M. Błachut: jest to nadal w sferze planów, obecnie staw jest pogłębiany w ramach otrzymanych środków norweskich (jako zbiornik retencyjny), potem planowana jest rozbudowa cmentarza komunalnego i na koniec bezpieczna droga (przejście) od ul. Zamkowej do ul. Kopernika.

- 5) Pan zapytał o ul. Krętą wzdłuż DK-1 oraz o przerwę w ekranach na wysokości Jamahy – podobno wg otrzymanych z GDDKiA to gmina zdecydowała o tym.

Odp. Burmistrz M. Błachut: zdecydowanie temu zaprzeczył, wg jego informacji (co potwierdził Pan T. Gregor) miały być realizowane badania natężenia hałasu w tym rejonie, jednakże do tej pory nie doszły do skutku. Pan Gregor potwierdził, że są czynione działania w celu przejęcia tego fragmentu ul. Krętej od GDDKiA.

- 6) Pan zapytał o planu zabudowy terenu między ul. Partyzantów, ul. Zamkową i Bażanćm.

Odp. Burmistrz M. Błachut: sprawa jest na razie zamrożona, radni sugerują odłożyć temat w czasie.

- 7) Pan zapytał o realizację projektu dot. odnawialnych źródeł ciepła.

Odp. Burmistrz M. Błachut: na dzisiaj sprawa jest zamrożona, wraz z Gminami Bestwina i Wilamowice (jako gminy górnicze) jesteśmy umówieni co do realizacji programu, jednakże pozyskanie środków nie jest łatwe (miały być środki z KPO, próbujemy pozyskać środki z Funduszu Sprawiedliwych Transformacji).

Przy okazji burmistrz powiedział, że Kopalnia „Silesia” będzie prowadziła detaliczną sprzedaż węgla (jednorazowo 3 tony).

Pani zapytała o losy kładki nad DK-1, oburzona przedłużającym się czasem realizacji zadania zapytała też o nakładanie kar.

Odp. Burmistrz M. Błachut: jest zaprojektowana i złożona do zatwierdzenia przez GDDKiA, szczegóły są uzgadniane, gmina nie jest stroną w tej sprawie – to GDDKiA decyduje o tym co powstaje w pasie drogi krajowej, gdy kładka powstanie miasto będzie nią zarządzało.

- 8) Pan zapytał o nakładanie kar na firmy realizujące kanalizację naszego osiedla.

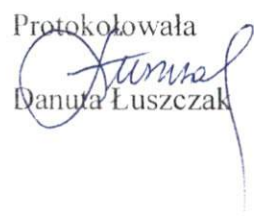
Odp. B. Jagosz: na razie kary nie będą nakładane, gdyż są prowadzone rozmowy i po uznaniu argumentów termin realizacji będzie wydłużany. Jesteśmy na etapie oddawania i rozliczania robót, do wykonania pozostały roboty odtworzeniowe.

Ad. 16

Przewodnicząca podziękowała za przybycie gościom i mieszkańcom.

Na tym zebranie zakończono.

Protokołowała


Danuta Łuszczak

PRZEWODNICZĄCA
Zarządu Osiedla "Południe"

Marzena Pawlik

Anonimizacja danych osobowych osób – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (t. j. Dz. U. 2020, poz. 2176 z późn. zm.)

Anonimizacji dokonał pracownik Wydziału Organizacyjnego i Kadr – Magdalena Wobik