**Załącznik**

 **do Zarządzenia nr 68/22**

 **Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

 **z dnia 4 maja 2022 r.**

**WYKAZ**

# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

 *Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), zarządzeniem nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice,*

**Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, obejmującej:**

**- część o powierzchni 0,0220 ha z działki oznaczonej numerem 4957/2** w jednostce ewidencyjnej: 240204\_4 Czechowice-Dziedzice – miasto, obręb 0001 Czechowice, posiadającej użytek B (tereny mieszkaniowe). Działka nr 4957/2 zapisana jest w księdze wieczystej o numerze KA1P/00058681/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Grunt przeznaczony do dzierżawy położony jest w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Romualda Traugutta i stanowi teren przylegający do budynków mieszkalnych, porośnięty trawą i ozdobnymi kwiatami.

Zgodnie z uchwałą nr XXXIV/379/17 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 30 maja
2017 r. *w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice*,**przedmiotowy grunt położony jest w** terenach o symbolach I.2.MN (teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej).

Ww. nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę pod ogródekdo dnia 31.12.2024 r.

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o zarządzenie nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. *w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice*.

Czynsz roczny za dzierżawę gruntu pod ogródki do 5 arów wynosi 25,00 zł i płatny jest w terminie
do dnia 31 marca każdego roku, na konto Gminy Czechowice-Dziedzice PKO BP S.A. Oddział Bielsko-Biała nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.

B u r m i s t r z

 M a r i a n B ł a c h u t