**Załącznik**

 **do Zarządzenia nr 223/20**

 **Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

 **z dnia 1 grudnia 2020 r.**

**WYKAZ**

# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

*Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami* (*Dz. U. z 2020 r. poz. 1990), Zarządzeniem nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice*

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Bronowie przy ul. Zarzecznej, przeznaczonych do oddania w dzierżawę, obejmujących:

**część o powierzchni 0,0920 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Bronów numerem 1202, posiadającej powierzchnię 0,2018 ha,**

**część o powierzchni 0,2200 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Bronów numerem 1294/17, posiadającej powierzchnię 0,2673 ha.**

Ww. działki zapisane są w księgach wieczystych o numerach: KA1P/00055531/8 i KA1P/00073817/9, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział V Ksiąg Wieczystych, w których prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/353/13 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 16 lipca 2013 r., przedmiotowy grunt położony jest w terenach zieleni nieurządzonej o znaczeniu ekologicznym (symbol planu ZE 61 i ZE 62).

Określone wyżej nieruchomości przeznacza się do oddania w dzierżawę na cele rolnicze pod łąki i pastwiska do dnia 31.12.2023 r.

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o Zarządzenie nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice.

Stawka roczna za dzierżawę gruntów pod łąki i pastwiska wynosi 1,00 zł za 1 ar powierzchni gruntu. Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 października każdego roku za dany rok, na konto Gminy Czechowice-Dziedzice PKO BP S.A. Oddział Bielsko-Biała Nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.