**Załącznik**

**do Zarządzenia nr 69/20**

**Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

**z dnia 6 kwietnia 2020 r.**

**WYKAZ**

# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

*Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami* (*Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), Zarządzeniem nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice*

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, obejmującej:

**część o powierzchni 0,0100 ha z działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków obrębu ewidencyjnego Dziedzice numerem 595/8 posiadającej powierzchnię 0,0492 ha.**

Ww. działka położona jest w Czechowicach-Dziedzicach w rejonie ul. Mikołaja Reja i zapisana jest w księdze wieczystej o numerze KA1P/00054353/9, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone pomiędzy ul. Traugutta, Asnyka, Szkolną i Narutowicza, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXV/294/04 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 2 lipca 2004 r., przedmiotowy grunt położony jest w terenach: zieleni (symbol planu ZU), dróg dojazdowych (symbole planu K7D1x1; K8D1x1).

Określoną wyżej nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę pod ogródek do dnia 31.12.2022 r.

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o Zarządzenie nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice.

Stawka roczna za dzierżawę gruntów pod ogródek opowierzchni do 5 arów wynosi 25,00 zł.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku za dany rok, na konto Gminy Czechowice-Dziedzice PKO BP S.A. Oddział Bielsko-Biała Nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.