

**Uchwała Nr VIII/56/19
Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach**

z dnia 26 marca 2019 r.

w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców Osiedla „Południe”

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.506) oraz art. 9 ust. 2, art. 13. ust. 1 ustawy z 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 870)

**Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach
uchwała:**

§ 1. Petycja mieszkańców Osiedla „Południe” wniesiona w dniu 11 lutego 2019 r. na Ogólnym Zebraniu Mieszkańców Osiedla „Południe” w Czechowicach-Dziedzicach w sprawie uchylecia uchwały nr VI/32/19 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicą Hrabiego Kotulińskiego, ulicą Cichą i DK1 zostaje oddalona.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. O sposobie rozpatrzenia petycji Przewodniczący Rady zawiadomi wnoszącego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Damian Żelazny

Załącznik do uchwały nr VIII/56/19
Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach
z dnia 26 marca 2019 r.

Uzasadnienie

Do Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach wpłynęła petycja mieszkańców Osiedla „Południe” podjęta w formie uchwały nr 1/2019 Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Południe” w Czechowicach-Dziedzicach w dniu 11 lutego 2019 r.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym Przewodniczący Rady Miejskiej skierował petycję do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Po analizie petycji komisja stwierdza, co następuje:

Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Południe” w Czechowicach-Dziedzicach w dniu 11 lutego 2019 r. podjęło uchwałę, w której wnioskuje o uchylenie uchwały nr VI/32/19 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicą Hrabiego Kotulińskiego, ulicą Cichą i DK1 (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2019 r. poz. 1025).

Przewodnicząca Zarządu Osiedla „Południe” wykonując ww. uchwałę przekazała ją w dniu 14 lutego 2019 r. do Burmistrza Czechowic-Dziedzic i Przewodniczącego Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, ponownie wnioskując o jej uchylenie na najbliższej sesji Rady Miejskiej.

Komisja, po zasięgnięciu opinii prawnej stwierdziła, że przedłożona uchwała Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Południe”, jak i wystąpienie Przewodniczącej Zarządu Osiedla „Południe” stanowi petycję w rozumieniu art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870).

Komisji przedstawione zostało orzecznictwo sądów administracyjnych, w tym wyrok nr II SA/Wr 375/19 Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu z dnia 2 sierpnia 2018 r. oraz wyrok kasacyjny nr IIOSK 3495/19 Naczelnego Sadu Administracyjnego z 19 grudnia 2018 r.

W uzasadnieniu wyroku WSA we Wrocławiu stwierdzono m. in. że „w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym brak jest przepisu, który pozwalałby radzie gminy uchylić obowiązujący plan miejscowy. (...). Podstawy prawnej dla uchylenia w sprawie planu miejscowego nie tworzą w szczególności przepisy art. 3 ust. 1 (tzw. władztwo planistyczne gminy musi pozostawać w granicach ustaw) lub art. 14 ust. 8 ustawy i planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym („plan miejscowy jest aktem prawa miejscowego”). W ustawie w sposób wyraźny rozgraniczono przypadki nowelizacji planu miejscowego, czego dotyczy art. 27 u.p.z.p. oraz utraty mocy prawnej planu miejscowego w całości, czego dotyczy art. 28 ust. 1 oraz art. 34 u.p.z.p.). (...)

Uchylenie obowiązującego planu może nastąpić jedynie w określonych ustawowo przypadkach. Utrata mocy obowiązującego planu następuje w trybie art. 34 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowiącym, że wejście w życie planu miejscowego powoduje utratę mocy obowiązującej innych planów zagospodarowania przestrzennego lub ich części odnoszących się do objętego nim terenu. Ponadto w trybie art. 91 ustawy o samorządzie gminnym w związku z art. 28 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wojewoda może wydać rozstrzygnięcie nadzorcze stwierdzające nieważność w całości lub w części uchwały w sprawie planu miejscowego w przypadku, gdy stwierdzi istotne naruszenie zasad sporządzania planu miejscowego, istotne naruszenie trybu jego sporządzania, a także naruszenie właściwości organów. Nadto plan miejscowy może zostać również uchylony na skutek orzeczenia sądu administracyjnego, po jego uprzednim zaskarżeniu zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym (art. 93 ust. 1 i art. 101 ust. 1). Ponadto obowiązujące plany mogą utracić moc na podstawie regulacji ustawowej (jak miało to miejsce w roku 2003 wraz z podjęciem obecnie obowiązującej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Zatem ani przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ani ustawy o samorządzie gminnym nie przewidują innych (niż wskazane) trybów wycofania z obrotu prawnego obowiązującego planu.”

Uchwała nr VI/32/19 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice wraz z dokumentacją planistyczną była badana przez właściwe służby Wojewody Śląskiego (Wydział Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego). W rozstrzygnięciu nadzorczym nr IFIII.4131.1.13.2019 Wojewody Śląskiego z dnia 17 lutego 2019 r. stwierdzono nieważność ww. uchwały w części dotyczącej § 9 ust. 2 w zakresie słów: „pod nadzorem archeologa”, § 9 ust. 5 pkt 1 oraz § 13 ust. 3 pkt 6. W pozostałym zakresie plan wszedł w życie w dniu 9 marca 2019 r. i stanowi obowiązujący akt prawa miejscowego.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji, po analizie petycji mieszkańców Osiedla „Południe” oraz uwzględniając orzecznictwo sądów administracyjnych w wyniku głosowania stwierdza, że brak jest podstaw prawnych do podjęcia przez Radę Miejską w Czechowicach-Dziedzicach uchwały w sprawie uchylenia uchwały nr VI/32/19 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicą Hrabiego Kotulińskiego, ulicą Cichą i DK1.

W związku z tym, Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach oddala petycję mieszkańców Osiedla „Południe” podjętą w formie uchwały nr 1/2019 Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Południe” w Czechowicach-Dziedzicach w dniu 11 lutego 2019 r.