**Załącznik**

 **do Zarządzenia nr 88/19**

 **Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

 **z dnia 22 maja 2019 r.**

**WYKAZ**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

 *Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami* (*Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), Zarządzeniem nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice*

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, obejmującej:

**działkę oznaczoną numerem 1348/40 o powierzchni 0,0200 ha pod uprawy rolne,**

**działkę oznaczoną numerem 1348/41 o powierzchni 0,0100 ha pod uprawy rolne,**

**działkę oznaczoną numerem 1348/43 o powierzchni 0,0100 ha pod uprawy rolne.**

Ww. działki położone są w Czechowicach-Dziedzicach w rejonie ulicy Łężnej.

Określone wyżej nieruchomości przeznacza się **do oddania w dzierżawę do dnia 31.12.2021 r.**

Przedmiotowe działki zapisane są w księdze wieczystej KA1P/00086086/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/353/13 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 16 lipca 2013 r., przedmiotowy grunt położony jest na terenach o symbolu Zw 14 (tereny zieleni nieurządzonej w obszarach zagrożonych powodzią lub zalaniem).

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o Zarządzenie nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice.

Stawka roczna za dzierżawę gruntów pod uprawy rolne o powierzchni powyżej 10 arów za 1 ar powierzchni wynosi 1,50 zł.

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 października każdego roku za dany rok,
na konto Gminy Czechowice-Dziedzice PKO BP S.A. Oddział Bielsko-Biała
Nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 lub w kasie Urzędu.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.