



WOJEWODA ŚLĄSKI

OBWIESZCZENIE

nr IFXIII.7820.35.2018

z dnia 22 października 2018r.

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), zwanej dalej *k.p.a.* w związku z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych (Dz. U. z 2018 r., 433 z późn. zm.) w związku z art. 72 ust. 6 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości, że po rozpatrzeniu wniosku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, działającego przez pełnomocnika Pana Bogdana Biela, Wojewoda Śląski wydał w dniu 18 października 2018r. decyzję nr 4/2018, znak sprawy: IFXIII.7820.35.2018 o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla inwestycji pn.: „Przebudowa oraz nadbudowa obwałowań ciekłu Iłownica, gm. Czechowice-Dziedzice”.

Decyzją zostały określone linie rozgraniczające teren inwestycji.

Decyzją stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających niezbędnych do realizacji inwestycji.

Decyzją został zatwierdzony podział nieruchomości oraz projekt budowlany.

Decyzją ustalono obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji tego obowiązku oraz zezwolono na wykonanie tego obowiązku.

Decyzją ograniczono trwale sposób korzystania z nieruchomości będących częścią inwestycji niezbędnych do jej funkcjonowania, które nie stają się własnością Skarbu Państwa.

Przedmiotową inwestycją objęte są następujące nieruchomości:

I. Nieruchomości lub ich części niezbędne do realizacji inwestycji (uwaga: w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/obwód:

Gmina: Czechowice-Dziedzice /Obwód: Dziedzice: 1118, 1119/1, 1327/2, 1327/3, 1327/4, 1336/8, 1336/9, 1341/4, 1341/5, 1350/10, 1350/17, 1350/38, 1350/39, 1350/40, 1350/41, 1350/43, 1350/44, 1350/47, 1350/49, 1354/7, 1354/8, 1364/10, 1364/11, 1364/12, 1364/13, 1364/14, 1364/15, 1364/16, 1364/17, 1364/18, 1364/20, 1364/2, 1364/21, 1364/6, 1364/7, 1364/8, 1364/9, 1365, 1366/24, 1366/25, 1366/26, 172/3, 173/1, 180/3, 186/2, 186/3, 188/3, 188/6, 189/2, 191/3, 191/5, 197/1, 198/1, 221/1, 224/8, 253/3, 255/4, 255/6, 312/11, 741/1, 741/3, 741/4, 743/2, 743/3, 771/5, 778/3, 778/4, 827/3, 827/4, 851/3, 851/4, 852/5, 852/6, 866/3, 866/5, 868/2, 868/3, 871, 872, 875/5, 875/7, 875/8, 879/2, 879/6, 879/9, 884/2, 884/6, 884/7, 885/11, 885/15, 885/16, 1095/10 (1095/6), 1096/1 (1096), 1119/5 (1119/4), 1329/15 (1329/10), 1329/16 (1329/10), 1329/18 (1329/8), 1332/6 (1332/5), 1341/8 (1341/1), 1341/9 (1341/1), 1350/60 (1350/2), 1350/64 (1350/37), 1350/57 (1350/42), 1350/58 (1350/42), 1350/62 (1350/45), 1350/66 (1350/46), 1350/68 (1350/55), 1605/2 (1605), 172/5 (172/4), 172/6 (172/4), 173/3 (173/2), 180/11 (180/10), 188/20 (188/9), 188/18 (188/15), 189/4 (189/3), 191/7 (191/4), 191/9 (191/6), 197/3 (197/2), 198/3 (198/2), 211/6 (211/1), 211/4 (211/3), 213/10 (213/9), 221/12 (221/7), 221/10 (221/9), 224/11 (224/10), 231/3 (231/1), 231/5 (231/2), 234/1 (234), 237/3 (237/2), 238/3 (238/1), 238/5 (238/2), 241/1 (241), 248/1 (248), 253/5 (253/4), 254/1 (254), 257/1 (257), 271/1 (271), 273/3 (273/1), 276/1 (276), 281/5 (281/1), 315/16 (315/15), 743/5 (743/4), 765/37 (765/32), 765/38 (765/32), 765/39 (765/32), 765/40 (765/32), 765/35 (765/31), 833/6 (833/5), 852/11 (852/7), 852/9 (852/8), 855/1 (855), 859/1 (859), 884/9 (884/8), 1329/13, 1350/36, 1350/48, 1364/19, 188/5, 188/8, 189/1, 309/4, 852/2, 866/6, 868/4, 870, 878/10, 878/3, 885/1, 885/10, 211/2, 251/1, 255/3, 255/5, 255/7, 863, 878/11, 879/10, 885/4, 1329/14, 186/1, 213/8, 772/2, 773/3

Gmina: Czechowice-Dziedzice /Obwód: Ligota: 1217/2, 1218/3, 1218/4, 1218/5, 1420, 1385/1 (1385), 1462/3 (1462/1), 5278/7 (5278/3), 5278/9 (5278/4), 5281/5 (5281/3), 5281/7 (5281/4), 5283/1 (5283), 5283/2 (5283), 1220/1 (1220), 1363, 1394, 1395/2, 1403, 1462/2, 368, 381, 419, 5513, 5535, 1217/1, 1377, 1404, 1419, 1437, 215, 240, 264, 265, 288, 289, 313, 314, 337, 338, 353, 354, 367, 403, 404, 420, 438/1, 438/2

Gmina: Czechowice-Dziedzice /Obręb: Zabrzeg: 1849/3, 2594/1, 1848/3 (1848/2), 1849/5 (1849/1), 1850/1 (1850)

II. Nieruchomości podlegające podziałowi:

Lp.	Gmina Czechowice-Dziedzice			
	Nr działki			Obręb
	Stan dotychczasowy	Stan po podziale		
		Pod budowlę przeciwpowodziową	Pozostała część nieruchomości	
1	1095/6	1095/10	1095/11	Dziedzice
2	1096	1096/1	1096/2	Dziedzice
3	1119/4	1119/5	1119/6	Dziedzice
4	1329/10	1329/15, 1329/16	1329/17	Dziedzice
5	1329/8	1329/18	1329/19	Dziedzice
6	1332/5	1332/6	1332/7	Dziedzice
7	1341/1	1341/8, 1341/9	1341/10	Dziedzice
8	1350/2	1350/60	1350/61	Dziedzice
9	1350/37	1350/64	1350/65	Dziedzice
10	1350/42	1350/57, 1350/58	1350/59	Dziedzice
11	1350/45	1350/62	1350/63	Dziedzice
12	1350/46	1350/66	1350/67	Dziedzice
13	1350/55	1350/68	1350/69	Dziedzice
14	1385	1385/1	1385/2	Ligota
15	1462/1	1462/3	1462/4	Ligota
16	1605	1605/2	1605/3, 1605/4, 1605/1	Dziedzice
17	172/4	172/5, 172/6	172/7	Dziedzice
18	173/2	173/3	173/4	Dziedzice
19	180/10	180/11	180/12	Dziedzice
20	1848/2	1848/3	1848/4	Zabrzeg
21	1849/1	1849/5	1849/6	Zabrzeg
22	1850	1850/1	1850/2	Zabrzeg
23	188/9	188/20	188/21	Dziedzice
24	188/15	188/18	188/19	Dziedzice
25	189/3	189/4	189/5	Dziedzice
26	191/4	191/7	191/8	Dziedzice
27	191/6	191/9	191/10	Dziedzice
28	197/2	197/3	197/4	Dziedzice
29	198/2	198/3	198/4	Dziedzice
30	211/1	211/6	211/7	Dziedzice
31	211/3	211/4	211/5	Dziedzice
32	213/9	213/10	213/11	Dziedzice
33	221/7	221/12	221/13	Dziedzice
34	221/9	221/10	221/11	Dziedzice

35	224/10	224/11	224/12	Dziedzice
36	231/1	231/3	231/4	Dziedzice
37	231/2	231/5	231/6	Dziedzice
38	234	234/1	234/2	Dziedzice
39	237/2	237/3	237/4	Dziedzice
40	238/1	238/3	238/4	Dziedzice
41	238/2	238/5	238/6	Dziedzice
42	241	241/1	241/2	Dziedzice
43	248	248/1	248/2	Dziedzice
44	253/4	253/5	253/6	Dziedzice
45	254	254/1	254/2	Dziedzice
46	257	257/1	257/2	Dziedzice
47	271	271/1	271/2	Dziedzice
48	273/1	273/3	273/4	Dziedzice
49	276	276/1	276/2	Dziedzice
50	281/1	281/5	281/6	Dziedzice
51	315/15	315/16	315/17	Dziedzice
52	5278/3	5278/7	5278/8	Ligota
53	5278/4	5278/9	5278/10	Ligota
54	5281/3	5281/5	5281/6	Ligota
55	5281/4	5281/7	5281/8	Ligota
56	5283	5283/1, 5283/2	5283/3	Ligota
57	743/4	743/5	743/6	Dziedzice
58	765/32	765/37, 765/38, 765/39, 765/40	765/41	Dziedzice
59	765/31	765/35	765/36	Dziedzice
60	833/5	833/6	833/7	Dziedzice
61	852/7	852/11	852/12	Dziedzice
62	852/8	852/9	852/10	Dziedzice
63	855	855/1	855/2	Dziedzice
64	859	859/1	859/2	Dziedzice
65	884/8	884/9	884/10	Dziedzice
66	1220	1220/1	1220/2	Ligota

III. Nieruchomości lub ich części według ewidencji gruntów, które stana się własnością Skarbu Państwa (uwaga: w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/obwód:

Gmina: Czechowice-Dziedzice /Obwód: Dziedzice: 1095/10 (1095/6), 1096/1 (1096), 1119/5 (1119/4), 1329/15 (1329/10), 1329/16 (1329/10), 1329/18 (1329/8), 1332/6 (1332/5), 1341/8 (1341/1), 1341/9 (1341/1), 1350/60 (1350/2), 1350/64 (1350/37), 1350/57 (1350/42), 1350/58 (1350/42), 1350/62 (1350/45), 1350/66 (1350/46), 1350/68 (1350/55), 1605/2 (1605), 172/5 (172/4), 172/6 (172/4), 173/3 (173/2), 180/11 (180/10), 188/20 (188/9), 188/18 (188/15), 189/4 (189/3), 191/7 (191/4), 191/9 (191/6), 197/3 (197/2), 198/3 (198/2), 211/6 (211/1), 211/4 (211/3), 213/10 (213/9), 221/12 (221/7), 221/10 (221/9), 224/11 (224/10), 231/3 (231/1), 231/5 (231/2), 234/1 (234), 237/3 (237/2), 238/3 (238/1), 238/5 (238/2), 241/1 (241), 248/1 (248), 253/5 (253/4), 254/1 (254), 257/1 (257), 271/1 (271), 273/3 (273/1), 276/1 (276), 281/5 (281/1), 315/16 (315/15), 743/5 (743/4), 765/37 (765/32), 765/38 (765/32), 765/39 (765/32), 765/40 (765/32), 765/35 (765/31), 833/6 (833/5), 852/11 (852/7), 852/9 (852/8), 855/1 (855), 859/1 (859), 884/9 (884/8), 1329/13, 1350/36, 1350/48, 1364/19, 188/5, 188/8, 189/1, 309/4, 852/2, 866/6, 868/4, 870, 878/10, 878/3, 885/1, 885/10, 211/2, 251/1, 255/3, 255/5, 255/7, 863, 878/11, 879/10, 885/4, 1329/14, 186/1, 213/8, 772/2, 773/3

Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Ligota**: 1385/1 (1385), 1462/3 (1462/1), 5278/7 (5278/3), 5278/9 (5278/4), 5281/5 (5281/3), 5281/7 (5281/4), 5283/1 (5283), 5283/2 (5283), 1220/1 (1220), 1363, 1394, 1395/2, 1403, 1462/2, 368, 381, 419, 5513, 5535, 1217/1, 1377, 1404, 1419, 1437, 215, 240, 264, 265, 288, 289, 313, 314, 337, 338, 353, 354, 367, 403, 404, 420, 438/1, 438/2

Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Zabrzeg**: 1848/3 (1848/2), 1849/5 (1849/1), 1850/1 (1850)

IV. Nieruchomości w stosunku do których zachodzi obowiązek dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu (uwaga: w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/obwód:

Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Dziedzice**: 231/6 (231/2), 234/2 (234), 237/4 (237/2), 238/4 (238/1), 738/6, 875/6, 875/8, 878/5, 878/7, 881/1, 884/10 (884/8), 1119/3, 1119/6 (1119/4), 1329/17 (1329/10)

Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Ligota**: 351, 1376, 1382, 1386, 5281/8 (5281/4), 5283/3 (5283)

V. Nieruchomości, będące częścią inwestycji, niezbędne do jej funkcjonowania, które nie stają się własnością Skarbu Państwa, ale wobec których trwale ogranicza się sposób korzystania (uwaga: w nawiasie podano pierwotny nr działki):

Gmina/obwód:

Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Dziedzice**: 1549/1, 1357/6, 1357/30, 1357/4, 1341/2, 1086/3, 1086/4, 885/7, 878/7, 878/8, 878/9, 879/7, 875/6, 875/4, 193/1, 312/12, 315/8, 315/9, 315/14

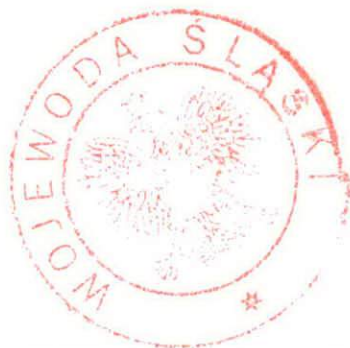
Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Ligota**: 5278/10 (5278/4), 5281/8 (5281/4), 5283/3 (5283), 5284/1

Gmina: **Czechowice-Dziedzice** /Obręb: **Zabrzeg**: 2652/1

Ponadto Wojewoda Śląski decyzją z dnia 18 października 2018r., znak IFXIII.7820.35.2018 umorzył postępowanie w części dotyczącej działek o numerach ewidencyjnych: 408/1, 352 Czechowice Dziedzice obręb Ligota.

POUCZENIE

1. Strony postępowania mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, pok. 527, tel. (032) 207 75 27, w godzinach od 9⁰⁰ - 14⁰⁰.
2. Od wydanej decyzji stronom przysługuje prawo wniesienia odwołania do Ministra Inwestycji i Rozwoju w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie:
 - 14 dni od dnia jej doręczenia – wnioskodawcy,
 - 14 dni od dnia doręczenia poprzez publiczne ogłoszenie* - pozostałym stronom.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art. 130 § 1 Kpa). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 k.p.a.). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 k.p.a.), zatem nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.
4. Zgodnie z art. 21 ust. 7 ustawy cytowanej na wstępie, jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **30 dni** od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji stała się ostateczna, **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5%** wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.
5. Pisemne **oświadczenia o wydaniu nieruchomości** należy kierować do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach ul. Sokolska 65 40-087 Katowice, z jednoczesnym powiadomieniem Wydziału Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice.



z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Joanna Lanczek
Kierownik Oddziału