

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kpa (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.)

**zawiadamia się,
że w dniu 4 sierpnia 2017r.
zostało wszczęte postępowanie na wniosek:
Gminy Czechowice-Dziedzice,
43-502 Czechowice-Dziedzice ul. Plac Jana Pawła II 1**

**w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji:
zmiana sposobu użytkowania budynku z funkcji usługowej na usługowo-
mieszkalną (ośrodek pomocy społecznej z częścią mieszkalną - mieszkania
chronione)**

na działce nr: 3762/15 przy ul. Łukasiewicza 4 w Czechowicach-Dziedzicach

Strony postępowania mogą zapoznać się z zamierzeniami inwestycyjnymi wnioskodawcy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bielsku-Białej, Plac Ratuszowy 6, w Wydziale Urbanistyki i Architektury, w pokoju nr 302, tel: 334971541, w godzinach: poniedziałek, wtorek, środa: 7.30-11.30, czwartek: 13.00-17.00 oraz wnosić uwagi i zastrzeżenia na adres tut. Urzędu lub na dziennik podawczy, stanowisko nr 5 Biuro Obsługi Interesanta. W związku z art. 49 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Na podstawie art. 10 §1 kpa informujemy, że w celu ustalenia warunków dla wnioskowanej inwestycji zostanie sporządzona analiza stanu prawnego i faktycznego terenu objętego wnioskiem. Projekt decyzji zostanie zaopiniowany oraz uzgodniony z wymaganymi organami. Przed wydaniem decyzji Strony mogą wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Przewidywany, orientacyjny termin wydania decyzji w sprawie wynosi 2 miesiące.

Strona może działać przez pełnomocnika, chyba że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. Pełnomocnikiem strony może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie lub zgłoszone do protokołu. Pełnomocnik dołącza do akt oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa. Adwokat, radca

prawny, rzecznik patentowy, a także doradca podatkowy mogą sami uwierzytelnić odpis udzielonego im pełnomocnictwa oraz odpisy innych dokumentów wykazujących ich umocowanie. Organ administracji publicznej może w razie wątpliwości zażądać urzędowego poświadczenia podpisu strony. W sprawach mniejszej wagi organ administracji publicznej może nie żądać pełnomocnictwa, jeśli pełnomocnikiem jest członek najbliższej rodziny lub domownik strony, a nie ma wątpliwości co do istnienia i zakresu upoważnienia do występowania w imieniu strony.

Zgodnie z art 40 kpa strona zamieszkała za granicą w przypadku gdy nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia spraw zamieszkałego w kraju jest obowiązana ustalić w kraju pełnomocnika do doręczeń pod rygorem pozostawienia pism kierowanych do strony w aktach postępowania ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art 41 kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania powyższego obowiązku, doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Ewa Grubska-Gawęda
Zastępca Naczelnika Wydziału
Techniczny - Architektura

Otrzymują za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

1. Strony zgodnie z rozdzielnikiem

Do wiadomości:

1. Tablica ogłoszeń Cz-DZ
2. BIP
3. UA a/a