

Zestawienie problemów

Sfera społeczna

- niewystarczający poziom uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym – ul. Węglowa, Górnica,
- niedziałający dom kultury (obszar Górnica-Węglowa – konieczność reaktywacji)
- opieka społeczna wraz z SP2 aktywnie uczestniczy w organizacji zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży z terenu kolonii
- wysokie bezrobocie, ubóstwo, problemy alkoholowe – Czechowice Północ, Węglowa, Górnica; ubóstwo w okolicy Pałacu Kotulińskich,
- brak pomysłów na aktywizację społeczeństwa
- niska świadomość społeczna na tematy zdrowotne
- niska demografia (?), duża liczba osób starszych o niskich dochodach, cechujących się brakiem motywacji do działania, zagrożenie patologią wśród dzieci – os. Lesisko
- opieka społeczna bardziej opiekuje się kolonią (Silesia),
- duża przestępczość,
- niski poziom edukacji,
- mała liczba wydarzeń kulturalnych na terenie Kolonii (można wzbogacić ofertę przez wykorzystanie zasobów parafii św. Barbary),
- niski poziom aktywizacji osiedla Czechowice Górne,
- konieczność aktywizacji młodych bezrobotnych,
- wysoki stopień obciążenia demograficznego - ul. Ślepa, Zabiele, Łukasiewicza

Sfera gospodarcza

- dalsza rozbudowa lotniska wraz z przyległymi halami produkcyjnymi na terenie byłej hałdy,
- brak aktywizacji osób z obszarów zdegradowanych w zakresie działalności gospodarczej,
- brak lokali gastronomicznych – miejsc, w których mieszkańcy mogliby spędzać czas wolny, np. kawiarnie, kluby,
- słaba kondycja przedsiębiorstw,
- niski poziom pozyskiwania nowych przedsiębiorców, a co za tym idzie – miejsc pracy,

Sfera przestrzenno-funkcjonalna

- niska jakość terenów publicznych, w tym rekreacji i wypoczynku (ul. Górnicza, Węglowa),
- niezagospodarowany teren Kopalnioka i przy Królowej Jadwigi – brakuje zieleni i terenów spacerowych,
- brak placów zabaw dla dzieci – os. Lesisko, ul. Łukowa, Falista, Bestwińska, Łukasiewicza,
- brak siłowni plenerowych - ul. Łukowa, Falista, Bestwińska, Łukasiewicza,
- podupadający park miejski – Lasek (wymaga dokończenia remontu ścieżek),
- zdewastowane drogi, chodniki, np. ul. Prusa, Barabasa,
- wąskie chodniki i brak ścieżek rowerowych gł. ul. Mazańcowicka, Kopernika, Kotulińskiego, Przełęczna, nieoświetlone przejścia dla pieszych,
- brak dbałości o czystość na chodnikach
- brak rozwiązań w zakresie energooszczędności,
- uszkodzona kanalizacja burzowa przy ul. Hutniczej,
- brak kanalizacji sanitarnej – ul. Zabiele, Kraszewskiego, niesprawa w innych miejscach,
- brak podłączenia do kanalizacji kompleksu garażowego przy ul. Wyspiańskiego (ok. 50 garaży),
- słaba dostępność do podstawowych usług,
- brak ośrodków sportowych na OR2,
- niski poziom obsługi komunikacyjnej w rejonie Pałacu Kotulińskich,
- zdewastowane przystanki, np. ul. Wyspiańskiego,
- konieczność uporządkowania terenu za pałacem Kotulińskich, po obu stronach ul. Kopernika,
- parking przy cmentarzu ul. Kopernika, przed Spichlerzem i barem Pod Dębem,

Sfera techniczna

- zły stan obiektów budowlanych, gł. bloki – tzw. kolonia,
- zły stan dworca kolejowego oraz autobusowego,
- zdegradowane obiekty zabytkowe i pokolejowe wzdłuż ul. Kolejowej i Niepodległości,
- konieczny remont kościoła św. Katarzyny oraz Agronomówki (siedziba koła gospodyń wiejskich i rady osiedla),
- stare baraki przy ul. Kotulińskich

Sfera środowiskowa

- obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia (np. obszar centrum)
- opalanie węglem i zanieczyszczanie atmosfery, duża emisja dwutlenku węgla w okolicach Górniczej i Węglowej,
- zaciężenia i brak podłączenia do ogrzewania miejskiego – osiedle Lesisko
- duże tereny przemysłowe, zdegradowane (zwiększyć zakres rekultywacji przez zalesienie obszarów), np. po rafinerii nafty, przy ul. Narutowicza; transport ciężki wzdłuż ul. Węglowej,
- zbyt mała liczba domów podłączonych do elektrociepłowni,
- duży hałas i smog wzdłuż DK1 (konieczność wybudowania barier dźwiękochłonnych, zagospodarowanie pasa zieleni),