

**Uchwała Nr LIV/510/14
Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach**

z dnia 16 września 2014 r.

**w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Czechowice-Dziedzice i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego
obowiązujących na obszarze Gminy Czechowice-Dziedzice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 i 3 w zw. z art. 10 ust. 1 i 2 oraz art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Czechowicach-Dziedzicach
uchwała:**

§ 1. Stwierdza się aktualność następujących planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone w rejonie ulic Świerkowskiej, Zawilej i Legionów, uchwalony uchwałą Nr XLIX/419/10 z dnia 5 października 2010 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 18.01.2011 r. Nr 14 poz. 270;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone w Ligocie w rejonie ulic: Wapienickiej, Woleńskiej i Dworskiej, uchwalony uchwałą Nr IV/24/11 z dnia 25 stycznia 2011 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 17.03.2011 r. Nr 59 poz. 1086;
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części zachodniej obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice, uchwalony uchwałą Nr XL/353/13 z dnia 16 lipca 2013 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 23.07.2013 r., poz. 5094;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu istniejącego dworca autobusowego położonego w rejonie ulicy Niepodległości i Towarowej, uchwalony uchwałą Nr XLII/391/13 z dnia 29 października 2013 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 7.11.2013 r., poz. 6424.

§ 2. 1. Stwierdza się, że następujące plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice stały się częściowo nieaktualne:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone w rejonie ulic: Junackiej i Komorowickiej, uchwalony uchwałą Nr XVII/168/03 z dnia 9 grudnia 2003 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 09.04.2004 r. Nr 28, poz. 934 - w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone w sąsiedztwie ulic: Bestwińskiej i Chłodnej, uchwalony uchwałą Nr XLIX/519/06 z dnia 4 września 2006 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 04.12.2006 r. Nr 141, poz. 3965 - w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej działkę nr 3122/115 położoną przy ulicy Junackiej, uchwalony uchwałą Nr XVII/173/03 z dnia 9 grudnia 2003 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 09.04.2004 r. Nr 28, poz. 939 - w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicami: Traugutta, Asnyka, Szkolną i Narutowicza, uchwalony uchwałą Nr XXV/294/04 z dnia 2 lipca 2004 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 27.08.2004 r. Nr 82, poz. 2380 - w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;

- 5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny pomiędzy ulicami: Lipowską, Oliwną oraz zachodnią granicą działki nr 2688/1, uchwalony uchwałą Nr XII/91/03 z dnia 27 maja 2003 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 18.07.2003 r. Nr 63, poz. 1913 – w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 6) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny pomiędzy ulicami: Pawią, Sokolą, Żurawią i Lipowską, uchwalony uchwałą Nr XII/90/03 z dnia 27 maja 2003 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 18.07.2003 r. Nr 63, poz. 1912 – w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 7) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej działki położone w pobliżu ulicy Świerkowickiej, uchwalony uchwałą Nr XIV/120/03 z dnia 16 września 2003 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 23.12.2003 r. Nr 115, poz. 3705 – w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 8) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej teren położony przy ulicy Drzymały, uchwalony uchwałą Nr XLIII/348/01 z dnia 23 października 2001 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 22.11.2001 r. Nr 92, poz. 2591 – w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 9) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone w sąsiedztwie ulic: Pasieki i Kopernika, uchwalony uchwałą Nr XIII/102/03 z dnia 10 lipca 2003 r. Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 30.10.2003 r. Nr 96, poz. 2560 – w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały;
- 10) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone pomiędzy ulicami: Miarki, Piasta, trasą DK-1 oraz istniejącą linią kolejową, uchwalony uchwałą Nr XVII/184/03 z dnia 9 grudnia 2003 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z dnia 09.04.2004 r. Nr 28, poz. 950 – w zakresie określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

2. W pozostałym zakresie plany wymienione w ust. 1 zachowują aktualność.

§ 3. 1. Stwierdza się, że następujące plany zagospodarowania przestrzennego obowiązujące na części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice stały się nieaktualne i podjęto uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia:

- 1) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicami: Legionów, Lipowską i Kamionka - (Plan IV); uchwała Nr XLIX/455/14 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 8 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone pomiędzy ulicami: Legionów, Lipowską i Kamionka;
- 2) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej działkę nr 1984/21 położoną w pobliżu trasy DK-1 oraz ulicy Cienistej; uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;
- 3) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej działkę nr 2392/4 położoną przy ulicy Lipowskiej; uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;
- 4) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej działkę nr 1679/2 położoną przy ul. Potocznej i Mazańcowickiej; uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;

- 5) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej działki nr 1459/3 i 1326/3 położone przy ulicy Zajęcej; uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;
- 6) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone w rejonie ulic: Lipowskiej, Świerkowickiej oraz trasy DK-1 - (Plan XVII); uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;
- 7) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone w sąsiedztwie ulicy Zaplecze - (Plan 10); uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;
- 8) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny położone w rejonie ulicy Płaskiej - (Plan VI); Uchwała Nr XXVII/235/12 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 4 września 2012 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice położonego w rejonie osiedla „Czechowice Górne”;
- 9) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone w rejonie południowej części Centrum Miasta Czechowice-Dziedzice PLAN CENTRUM; uchwała Nr XLVII/433/14 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 11 lutego 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny położone w rejonie południowej części centrum miasta Czechowice-Dziedzice;
- 10) zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Czechowice-Dziedzice, obejmującej tereny rozgraniczone ulicami: Rumana, Górniczą oraz południowymi granicami działek nr 4506/9 oraz 4074/(70, 74, 76, 78, 79, 81, 122, 125) - (Plan XVIII); uchwała Nr XLIX/456/14 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 8 kwietnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny rozgraniczone ulicami: Rumana, Górniczą oraz południowymi granicami działek nr 4506/9 oraz 4074/40, 74, 76, 78, 79, 81, 122, 125.

§ 4. 1. Stwierdza się, że Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice, przyjęte uchwałą Nr XLVII/488/06 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 26 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice - III edycja z późn. zm., stało się nieaktualne.

2. Stwierdza się, że uchwałą Nr XL/355/13 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 16 lipca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice rozpoczęto prace planistyczne dotyczące Studium.

§ 5. Rada Miejska odrębnymi uchwałami przystąpi do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymienionych w § 2.

§ 6. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest dokument pn. „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Czechowice-Dziedzice w okresie kadencji Rady Miejskiej 2010-2014”, stanowiący integralną część uchwały.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej


Damian Żelazny