

UMOWA Nr ZP. 342 - / 2008

Zawarta w Czechowicach-Dziedzicach w dniu 2008 roku pomiędzy
Gminą Czechowice-Dziedzice zwaną dalej
"Zamawiającym" reprezentowaną przez:
Burmistrza – Mariana Błachutę
a firmą wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS
.....
reprezentowaną przez :
.....
zwaną dalej " Wykonawcą ".

Zgodnie z wyborem oferty dokonany w trybie przetargu nieograniczonego – nie przekraczającego kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, na realizację zadania pn. "Modernizacja ewidencji gruntów i budynków".

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac geodezyjnych dla potrzeb modernizacji ewidencji gruntów i budynków dla obrębów ewidencyjnych 5–Ligota i 6–Zabrzeg w jednostce ewidencyjnej Czechowice-Dziedzice – obszar wiejski, w oparciu o "Specyfikację istotnych warunków zamówienia" zawierającą warunki techniczne z zakresem prac i ofertę Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Termin rozpoczęcia prac nastąpi dnia 2008 roku.
Termin zakończenia prac będących przedmiotem umowy nastąpi do 27 listopada 2008 r.

§ 3

Za wykonanie w/w prac geodezyjnych strony ustalają cenę :
brutto zł /słownie: zł/
w tym podatek VAT 22 %
netto zł /słownie: zł/

§ 4

Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę, najpóźniej w ciągu 7 dni od umownej daty zakończenia przedmiotu umowy.

§ 5

1. Wynagrodzenie za wykonanie i przekazanie Zamawiającemu prac geodezyjnych nastąpi przelewem na konto Wykonawcy podane na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.

Fakturę należy wystawić na:

*Urząd Miejski w Czechowicach – Dziećuchach
Plac Jana Pawła II 1
43-502 Czechowice – Dziećuchice
NIP 652-10-89-460*

2. Podstawą wystawienia faktury będzie przedłożenie protokołu zdawczo-odbiorczego, potwierdzającego należyte wykonanie umowy. Brak wyżej wymienionego protokołu skutkuje tym, iż wynagrodzenie na rzecz wykonawcy nie jest wymagalne.

§ 6

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości % ceny ofertowej brutto.
2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca wykona przy pomocy podwykonawców.
3. Następujące prace zostaną wykonane przez podwykonawców:
.....

Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców, zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych prac takiemu podwykonawcy. Wykonawca winien zawrzeć umowę, tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego.
5. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy strony ustalają odpowiedzialność przez zapłatę kar umownych w następującej wysokości :

Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia,
- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze - w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3 za każdy dzień opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 25% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3.
- za niewykonanie przedmiotu umowy w wysokości 25% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 3.

§ 8

W razie nierzetelnego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek /w razie ich stwierdzenia/ w terminie 7 dni, licząc od następnego dnia po otrzymaniu od Zamawiającego wykazu usterek, na własny koszt. Postanowienia § 7 ust. 1 tiret pierwsze mają odpowiednie zastosowanie.

§ 9

Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, niezależnie od kar umownych określonych w umowie.

§ 10

Wykonawca dostarcza przedmiot umowy do siedziby Zamawiającego.

§ 11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w okresie lat od dnia dokonania odbioru przedmiotu umowy

§ 12

1. Wszelkie zmiany dotyczące warunków umowy następować będą za zgodą obu stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem przepisu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych obowiązujących aktów prawnych.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów z niniejszej umowy jest właściwy miejscowo dla zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze stron.

Wykonawca

Zamawiający

Kontrasygnata Skarbnika Miasta