

FK. 3321 - / 2008
IZD.2232 / 2008

UMOWA NR ZP. 342 - / 2008

Zawarta w dniu 2008 r. w Czechowicach - Dziedzicach, pomiędzy **Gminą Czechowice - Dziedzice**, zwaną dalej części umowy „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez **Zastępcę Burmistrza -**
a

.....
zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym - nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do wykonania na terenie Gminy Czechowice – Dziedzice remontu dróg obejmujących 3 rodzajowy zakres prac :

*** Część I**

Remont cząstkowy nawierzchni tłuczniowych.

*** Część II**

Wyrównanie istniejącej nawierzchni kłincem.

*** Część III**

Wyrównanie istniejącej nawierzchni destruktem asfaltowym.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z niniejszą umową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i innymi dokumentami stanowiącymi integralną jej część oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

3. Wykonawca realizuje przedmiot umowy na własne ryzyko. Ryzyko utraty, pogorszenia bądź uszkodzenia przedmiotu umowy ponosi Wykonawca, aż do chwili jego odbioru przez Zamawiającego.

§ 2

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:

1. Oferta Wykonawcy z dnia 2008 r. w zakresie w jakim nie jest sprzeczna z niniejszą umową wraz z załącznikami:

- wykaz ulic (zał. nr)
- zlecenie (wzór zał. nr)
- protokół odbioru (wzór zał. nr)

2. Tabela Elementów Rozliczeniowych (zał. nr)

§ 3

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie: od dnia zawarcia umowy do dnia 22 grudnia 2008 roku. W oparciu o zlecenia realizacji przekazane wykonawcy określające termin wykonania z uwzględnieniem ilości i wielkości robót.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadania wymienione w § 1 w takich dniach tygodnia i w takich w porach dnia, aby zapewnić niedopuszczenie do pogorszenia bezpieczeństwa i wygody ruchu kołowego i pieszego.

2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren na którym wykonywana jest usługa z chwilą rozpoczęcia prac.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim lub w mieniu osób trzecich w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w terminie 3 dni od podpisania umowy.
6. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
 - a/ roboty oraz wszelkie mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem prac od wszelkich zdarzeń losowych.
 - b/ odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, ich mienia a powstałych w związku z prowadzonymi pracami w tym także ruchem pojazdów mechanicznych od rozpoczęcia prac do zakończenia gwarancji.

§ 5

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p.
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p.

§ 6

1. Nie przewiduje się wzrostu cen przedstawionych w ofercie , bez względu na zaistniałą sytuację w czasie obowiązywania umowy.
2. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi w okresach miesięcznych według cen jednostkowych podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr .. do niniejszej umowy i faktycznie wykonanej ilości robót.
3. Zamawiający może w każdym czasie ograniczyć zakres robót bez podania przyczyn. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie).
4. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
5. Wartość przedmiotu zamówienia dla poszczególnych zadań w ciągu trwania umowy nie może przekroczyć kwot dla : Zadania Nr 1-100.000 zł., Zadania Nr 2- 100.000 zł., Zadania Nr 3-100.000 zł.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne przez Zamawiającego na podstawie faktur wystawianych na :
Urząd Miejski w Czechowicach - Dziedzicach
Plac Jana Pawła II 1
43 - 502 Czechowice - Dziedzice
NIP 652-10-89-460
przelewem w terminie do 30 dni po otrzymaniu faktury .
2. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w punkcie 1 będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy. Brak wyżej wymienionego protokołu skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo po przygotowaniu przełomów w nawierzchni drogi do ułożenia mieszanki mineralno-bitumicznej zgłaszać wykonane roboty inspektorowi.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości % ceny ofertowej brutto.
2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych , do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno - organizacyjnego .
3. Następujące roboty zostaną wykonane przez podwykonawców :
.....
4. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców , zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robót takiemu podwykonawcy . Wykonawca winien zawrzeć umowę , tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu .
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty , które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu , o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego .
6. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy .

Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie .

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku :
 - a) stwierdzenia nienależytego wykonywanych robót.
 - b) nie przystąpienia do wykonywania określonego zakresu robót w terminach podanych w § 2 (wg zlecenia) .
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w poniższych wypadkach i wysokościach. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wykonanych prac za każdy dzień opóźnienia.
 - b) za opóźnienie w usuwaniu wad i nieprawidłowości w wysokości 1% wartości wykonanych prac za każdy dzień opóźnienia.

c) z tytułu wadliwego wykonania przedmiotu umowy 10% wartości wykonanych prac objętych umową.

d) z tytułu niewykonania przedmiotu umowy 25% wartości niewykonanych prac objętych umową.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

Strony ustalają, że roboty objęte są dla części *I ; *II ; *III miesięczną gwarancją, licząc od daty odbioru robót.

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. nr 223, poz. 1655)

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne aktualnie obowiązujące akty normatywne.

§ 15

1. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.

2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

**KONTRASYGNATA
SKARBNIKA MIASTA:**

* Zakres prac, oraz okres udzielonej gwarancji uzależniony od wyboru Wykonawcy dla danej części zamówienia.

Sporządził J. Bartoszek.