

ZARZĄDZENIE Nr 51 /07
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 17 maja 2007r

w sprawie sprzedaży działki położonej w Ligocie przy ul. Średniej
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1, art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108), oraz Uchwały Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Nr XXXV /392 /05 z dnia 6 czerwca 2005r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Ligocie przy ul. Średniej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, w zw. z art.99 ust.1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza, prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 ze zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę położoną w Ligocie przy ul. Średniej, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Ligota numerem 5136/619 o powierzchni 0,0854 ha, zapisaną w księdze wieczystej Nr 9010-B, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

§ 2. Ustalić dla w/w działki cenę wywoławczą w wysokości **16.000,-zł**.
Ustalić wysokość wadium równe 20% ceny wywoławczej tj. **3.200,-zł** , które należy wnieść w pieniądzu.

§ 3. Doliczyć do ceny uzyskanej w przetargu podatek VAT w wysokości 22%.

§ 4. Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca.

§ 5. Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CK

Załącznik do Zarządzenia Nr 51 /07
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 17 maja 2007 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze
przetargu ustnego nieograniczonego.

Zgodnie z art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

działka położona w Ligocie przy ul. Średniej, oznaczona numerem 5136/619 o pow. 0,0854 ha zapisana w księdze wieczystej nr 9010 Sądu Rejonowego w Pszczynie Wydział VII Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Czechowicach-Dziedzicach, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Przedmiotową działkę przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z decyzją o ustaleniu warunków zabudowy Nr UiA-7331/1/38a/2004 z dnia 16.11.2004r. wydanymi przez Burmistrza Pszczyny.

Cena wywoławcza w/w działki wynosi - 16.000,-zł.

Wadium równe 20% ceny wywoławczej wynosi - 3.200,-zł

Do ceny uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 upływa z dniem 2.07.2007r.

Dodatkowa informacje można uzyskać w Referacie Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.

CK