

ZARZĄDZENIE Nr 173 /07
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 17 października 2007 roku

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Czechowicach-Dziedzicach
drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art.13 ust.1, art.25 ust.1, art.28 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 10, art. 67 ust.3, art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) w zw. z art.42 ust. 2 i ust. 3 ustawy z 17 maja 1989r. o stosunku Państwa do Kościoła Katolickiego w Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. Nr 29, poz. 154 ze zm.), oraz Uchwały Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach Nr XIV/ 105 /07 z dnia 16 października 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej, w zw. z art.99 ust.1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza, prezydenta miasta (Dz. U. Nr 113, poz. 984 ze zm.)

z a r z ą d z a m, c o n a s t ę p u j e:

§ 1. Sprzedać na rzecz Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. NMP Wspomożenia Wiernych nieruchomość położoną w Czechowicach-Dziedzicach przy ulicy Legionów, oznaczoną w ewidencji gruntów obrębu Dziedzice jako działki nr 1323/7, 722/10 o powierzchni ogólnej 0,4582 ha, zapisaną w księdze wieczystej Nr 10375-C, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości, o której mowa w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na cele działalności sakralnej.

§ 3. Sprzedaż gruntu, po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 99%, następuje za cenę netto 539,-zł + podatek VAT w wysokości 22% od tej kwoty, czyli łączna cena sprzedaży wynosi **657,58 zł.**

§ 4. Koszty sporządzenia umowy w formie aktu notarialnego oraz koszty sądowe ponosi Gmina Czechowice-Dziedzice.

§ 5. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, który podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Miasta.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

C.Kaniuch

Załącznik do Zarządzenia Nr 173 /07
Burmistrza Miasta Czechowice-Dziedzice
z dnia 17 października 2007 roku

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.) Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

nieruchomość położona w Czechowicach-Dziedzicach przy ulicy Legionów, oznaczona w ewidencji gruntów obręb Działka nr 1323/7, 722/10 o powierzchni ogólnej 0,4582 ha, zapisana w księdze wieczystej Nr 10375-C, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice

W chwili obecnej nie obowiązuje plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice. Dla w/w działek została wydana decyzja Burmistrza Czechowic-Dziedzic Nr UA – 7331/I/6/06 z dnia 7.07.2006r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego pod poszerzenie istniejącego cmentarza Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. NMP Wspomożenia Wiernych.

Przedmiotową nieruchomość przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. NMP Wspomożenia Wiernych na cele działalności sakralnej, pod poszerzenie istniejącego cmentarza.

Sprzedaż gruntu, po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 99%, następuje za cenę netto 539,-zł + podatek VAT w wysokości 22% od tej kwoty, czyli łączna cena sprzedaży wynosi **657,58 zł.**

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.

C.Kaniuch