

Zarządzenie Nr 144/07
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 16 sierpnia 2007 r.

w sprawie: zamiany nieruchomości.

Na podstawie art. 30. ust 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym. (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603) Uchwały Nr X/70/07 Rady Miejskiej w Czechowicach – Dziedzicach z dnia 28 maja 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości zarządzam, co następuje :

§ 1. Dokonać zamiany działek nr 3294/18, 3294/24, 3294/25 o łącznej powierzchni 0,1332 ha zapisanych w księdze wieczystej nr 2145 Cz. i działek nr 4571/2, 4571/3, 4571/4 o łącznej powierzchni 0.1615 ha zapisanych w księdze wieczystej nr 2595 Cz, w których prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice – Dziedzice, na działkę nr 3298/6 o powierzchni 0,0811 ha zapisaną w księdze wieczystej nr 27572 P i działkę nr 3298/9 o powierzchni 0,2684 ha zapisaną w księdze wieczystej nr 3940 B, w których prawo własności wpisane jest na rzecz osoby prawnej.

§ 2. Zamiana nieruchomości następuje w związku ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice – Dziedzice obejmującej tereny położone w sąsiedztwie ulic Bestwińskiej i Chłodnej (plan nr 6) i wynikającej z niego zmiany przebiegu ulicy Chłodnej.

§ 3. Różnica w wartościach zamienianych nieruchomości wynosząca 229 695,00 zł. (w tym 22 %) - słownie: dwieście dwadzieścia dziewięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt pięć zł) na rzecz Gminy Czechowice – Dziedzice zostanie uiszczona przez osobę prawną przed zawarciem umowy notarialnej na konto PKO BP Oddział Bielsko – Biała nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680.

§ 4. Koszty związane z zamianą działek ponosi osoba prawna.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.