

**Zarządzenie Nr 106/09
Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

z dnia 10 lipca 2009 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
będących własnością Gminy Czechowice-Dziedzice**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Zarządzenia Nr 122/08 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice, Uchwały Nr XXXIV/318/09 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę działki stanowiącej własność Gminy Czechowice-Dziedzice

zarządzam , co następuje:

§ 1. Oddać w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego Plac Jana Pawła II 3/2 .

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Geodecie Miasta.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

E.T.

Załącznik
do zarządzenia Nr 106/09
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 10 lipca 2009 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zm.), Zarządzenia Nr 122/08 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice, Uchwały Nr XXXIV/318/09 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 30 czerwca 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na dalszą dzierżawę działki stanowiącej własność Gminy Czechowice-Dziedzice Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

nieruchomość położona w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Kolejowej

oznaczona nr działki 517/33 cz. o pow. 213 m² zapisana w Kw 1717 C Sądu Rejonowego w Pszczynie, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice

Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Na przedmiotowej nieruchomości znajdują się obiekty handlowe i usługowe będące własnością dotychczasowych dzierżawców, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

W/w nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem pod działalność handlową, usługową i ogródek.

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o Zarządzenie Nr 122/08 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 10 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice.

Stawka miesięczna za dzierżawę 1 m² gruntu pod działalność handlową w I strefie wynosi 5,- zł + 22% VAT

Stawka miesięczna za dzierżawę 1 m² gruntu pod działalność usługową wynosi 3,- zł + 22% VAT

Stawka roczna za dzierżawę gruntu pod ogródek do 5 arów wynosi 25,- zł

Miesięczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 10-go każdego miesiąca na konto Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach PKO B.P. Oddział Bielsko-Biała Nr 68 10201390-0000680200249680 lub w kasie Urzędu.

E.Tomaszek