

02.0021.1.6.2015

PROTOKÓŁ Z ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZO- WYBORCZEGO MIESZKAŃCÓW OSIEDLA

„TOMASZÓWKA”
z dnia 24.06.2015 r.



Uczestnicy: Mieszkańcy i Goście wg załączonej listy obecności

Proponowany przebieg spotkania:

1. Otwarcie zebrania oraz przywitanie Mieszkańców i Gości
2. Przedstawienie porządku zebrania
3. Wybór protokolanta zebrania
4. Stwierdzenie przez Komisję Skrutacyjną czy zebranie jest prawomocne czy nie
5. Sprawozdanie ustępującego zarządu z czteroletniej działalności tj. 2011-2015
6. Wybór Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Tomaszówka”
7. Dyskusja
8. Ogłoszenie wyniku wyborów Przewodniczącego Zarządu Osiedla
9. Wybór członków Zarządu Osiedla „Tomaszówka”
10. Dyskusja i podjęcie uchwał
11. Ogłoszenie wyniku wyborów nowych Członków Zarządu Osiedla „Tomaszówka”
12. Zakończenie zebrania

Ad 1

Otwarcia zebrania dokonał Przewodniczący Zarządu Osiedla „Tomaszówka” Pan **Janusz Uszok** witając przybyłych Mieszkańców i Gości

Ad 2

Po przedstawieniu proponowanego porządku zebrania, nie wniesiono wniosku uzupełnienia jego treści. Zapropionowany porządek przyjęto jednogłośnie przez głosowanie.

Ad 3

Przedstawienie przez Przewodniczącego zebrania kandydatury Pana **Edwarda Wali** na Protokolanta zebrania. Wniosek przyjęto w głosowaniu jednogłośnie.

Ad 4

Komisja Skrutacyjna w składzie:

Pani **Cecylia Herczek**

Pani **Natasza Lamczyk-Pilcok**

Pani **Anna Rurańska**

powołana Zarządzeniem Burmistrza Czechowic-Dziedzic w celu przeprowadzenia wyborów, zgodnie z paragrafem 8.1 Statutu Osiedla „Tomaszówka” na podstawie listy obecności (w załączeniu) potwierdziła prawomocność zebrania i podejmowania wiążących uchwał.

Ad 5

Przedstawienie sprawozdania z działalności Zarządu Osiedla „Tomaszówka” za okres czteroletniej kadencji tj. w latach 2011-2015 przez Przewodniczącego Zarządu Pana **Janusza Uszok** wraz w przyjęciem w głosowaniu.

Sprawozdanie przyjęto jednogłośnie (w załączeniu do Protokołu).

Ad 6

Przedstawienie przez Komisję Skrutacyjną przepisów dotyczących wyborów zarządu osiedla na podstawie statutu osiedla „Tomaszówka” tj. § 16.1 wraz z praktycznymi uwagami do sposobu przeprowadzenia głosowania.

Na Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Tomaszówka” zgłoszono kandydaturę Pana **Janusza Uszok**. Wobec braku innych kandydatów pod nadzorem Komisji Skrutacyjnej przystąpiono do wyboru w procedurze tajnego głosowania.

Ad 7

Głosy w dyskusji:

- Pani **Ewa Krzyżowska** wyraziła obawę o bezpieczeństwo okolicznych mieszkańców w związku z wzmożonym ruchem samochodowym na ul. Zabiele. Zwróciła uwagę na uciążliwości związane z przejazdem wielogabarytowych pojazdów. W sytuacji braku pobocza zgłosiła propozycję poszerzenia drogi i pobocza wraz z budową odwodnienia.
- **Burmistrz Marian Blachut** odpowiedział, iż zadanie jest zbyt poważne do realizacji a droga wąska z ograniczeniami oraz brak infrastruktury odwadniającej. Jednak są możliwe działania doraźne, tj. odtworzenie niektórych poboczy wraz z zatoczkami (zadanie w trakcie realizacji w ramach zadań własnych Zarządu Osiedla „Tomaszówka”). Ponadto proponuje skupienie się na prewencji i działaniach kontrolnych ograniczających ruch transportu ciężkiego.
- Pan **Tadeusz Nycz** zgłosił uwagę na niebezpieczny przejazd kolejowy na ul. Dębowej (brak rogatek).
- **Burmistrz Marian Blachut** powiadomił, iż bezpieczeństwo na przejazdach zapewnia kolej oraz poinformował o opracowywaniu koncepcji modernizacji linii kolejowej łącznie z bezpiecznymi przejazdami.
- Pan **Maciej Moroń** zgłosił powstanie wyłomów w nawierzchni ul. Dębowej.
- Pan **Janusz Uszok** powiadomił o corocznym planie napraw osiedlowych dróg, który jest w trakcie realizacji.

Ad 8

Ogłoszenie przez Komisję Skrutacyjną wyników wyborów na Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Tomaszówka” , którym został wybrany Pan **Janusz Uszok**.

Szczegółowy protokół z głosowania w załączeniu.

Ad 9

Przystąpienie do zgłaszania kandydatów do wyborów Członków Zarządu osiedla „Tomaszówka”. Zgłoszono następujące osoby:

- Pan **Edward Wala**
- Pani **Małgorzata Jasny**
- Pan **Rafał Kupczak**
- Pani **Monika Walaszczyk**

Po zamknięciu listy kandydatów pod nadzorem Komisji Skrutacyjnej przeprowadzono tajne głosowanie.

Ad 10

Głosy w dyskusji:

- Panowie **Paweł Wróbel** oraz **Bogdan Chromik** podnieśli temat nasilających się zagrożeń w bezpieczeństwie użytkowników ulicy Szwajcarska Dolina, mieszkańców okolicznych posesji oraz osób korzystających z dojścia do pobliskiego przedszkola publicznego w związku ze wzmożonym ruchem samochodowym wynikającym z rozrastania się pobliskiej zabudowy mieszkaniowej.

Pan **Paweł Wróbel** zwrócił uwagę na potrzebę właściwej organizacji parkowania samochodów wraz z montażem stosownych znaków drogowych.

- Pan **Burmistrz Marian Błachut** zaznaczył, iż zapewnienie miejsc parkingowych leży w kwestii dewelopera inwestującego w okoliczne działki. Jednakże zaoferował wsparcie stwierdzając, że do czasu zakończenia projektu remontu drogi, który znajduje się obecnie w fazie planowania, zakłada się prowadzenie działań doraźnych w postaci prewencji oraz tymczasowej organizacji ruchu. Potencjalnie istnieje możliwość zwiększenia ilości miejsc parkingowych poprzez wykup gruntów przez Gminę.
- Pan **Bartłomiej Płucienniczak** zgłosił problem uciążliwości związanej z działalnością firmy „Sanitrans”(nieprzyjemny zapach, nadmierny hałas w porze nocnej).
- Pan **Burmistrz Marian Błachut** odpowiedział, że zwróci się do właściciela firmy „Sanitrans” aby zminimalizował uciążliwości z tym związane. Jednocześnie Pan Burmistrz zaznaczył, że właściciel szuka i stara się zmienić lokalizację prowadzonej działalności firmy przy ul. Prusa.
- Pani **Róża Czyż** podniosła problem przejazdu ul. Wąską z uwagi na zaparkowane po obu stronach poboczy samochody. Zgłosiła potrzebę uregulowania bezpiecznego przejazdu i poruszania się pieszych (wycinka pobliskich drzew, zamontowanie progów zwalniających oraz wzmożenie kontroli przez służby prewencji).
- Pan **Burmistrz Marian Błachut** stwierdził, że wycinka drzew jest możliwa po rozpoznaniu kwestii własnościowych i odpowiednich ustaleń z właściwymi pozwoleńiami administracyjnymi.
- Pan **Edward Gola** zgłosił problem pękających ścian jego budynku w związku z intensywnym ruchem transportu ciężkiego ul. Łukasiewicza (obluzowane studzienki, zbyt duża prędkość samochodów).
- Pan **Burmistrz Marian Błachut** odpowiedział, że są prowadzone prace nad zmianą organizacji ruchu wspólnie z władzami powiatu.
- Pani **Grażyna Cieślik, Irena Glistak i Katarzyna Kozik** zapytały się Pana Burmistrza o działania gminy w kwestii rozwiązania problemu zalewania posesji zlokalizowanych w dolinie ul. Falistej i Łukowej wodami opadowymi.
- **Burmistrz Marian Błachut** wytłumaczył, iż deficyt odpowiedniej infrastruktury utrudnia prowadzenie przez gminę gospodarki wodami opadowymi. Problem do rozwiązania widzi tylko poprzez działania kompleksowe rozłożone w czasie:
 1. Ograniczenie spływu wód, począwszy od terenów wyżej położonych (rejon ul. Cichy Kącik), następnie w ciągu potoku „Szwajcarska Dolina” aż do rzeki Błownicy.
 2. Przebudowa dróg z odpowiednią kanalizacją deszczową,
 3. Indywidualne zagospodarowanie wód na terenach posesji(przydomowe zbiorniki).

Gospodarka wodno-ściekowa jest priorytetem działań w tym zakresie i są podejmowane działania:

1. Zlecenie ekspertyz wraz z usługami projektowymi,
2. Regulacja stosunków własnościowych (przejmowanie gruntów np. stawów hodowlanych),
3. Pozyskiwanie środków na działania celowe (przewidywana rewitalizacja i modernizacja potoku czechowickiego ze wsparciem finansowania zewnętrznego w latach 2017/18),
4. Miejscowe inicjatywy zarządów osiedli (udrażnianie kanalizacji rowów, przepustów).

Informacja Pana Burmistrza o konkretnych działaniach w celu lokalnego rozwiązania problemu zostanie przedstawiona na najbliższym zebraniu ogólnym mieszkańców w miesiącu wrześniu.

Poddanie pod głosowanie przez Przewodniczącego Pana **Janusza Uszok** upoważnienia zarządu w trybie § 13 pkt.2, ustęp 6 Statutu Osiedla „Tomaszówka” do zgłaszania propozycji zmian zadań w trakcie roku budżetowego. Upoważnienie w formie uchwały przyjęto jednogłośnie.

AD 11

Ogłoszenie przez komisję skrutacyjną wyników głosowania w wyborach na członków Zarządu Osiedla „Tomaszówka”. Do Zarządu Osiedla „Tomaszówka” zostali wybrani:
Pani **Małgorzata Jasny**, Pani **Monika Walaszczyk**, Pan **Edward Wala**.
Szczegółowy protokół z głosowania w załączeniu.

Głos w dyskusji:

- Pan **Tadeusz Nycz** wyraził podziękowania i wdzięczność dotychczasowemu zarządowi, z Przewodniczącym Panem **Januszem Uszok** za zaangażowanie i pracę na rzecz mieszkańców Osiedla, życząc sukcesów w nowej kadencji.

AD 12

Zakończenie zebrania dokonał Przewodniczący Zarządu dziękując zebranych za przybycie, wyraził wdzięczność za okazane zaufanie zapewniając o pełnym zaangażowaniu i służebności wobec wszystkich mieszkańców Osiedla „Tomaszówka”.


Załączniki:

- Lista obecności
- Protokół z głosowania na Przewodniczącego Zarządu Osiedla
- Protokół z głosowania na członków Zarządu Osiedla
- Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla za okres 2011-2015
- Uchwała Nr 1/06/2015

Sekretarz Zebrania


Edward Wala

Przewodniczący Zebrania


Janusz Uszok