

Protokół

z Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice”
z dnia 18 września 2014 r. o godz. 17⁰⁰ w Gimnazjum Publicznym nr

W P. K T O	URZĄD MIEJSKI w Czechowicach-Dziedzicach PUNKT KANCELARYJNY
	przy ul. Polnej 33 29-09-2014 40099 Kazimierz Urbański Mariana Blachuta

1. Zebranie otworzył i poprowadził przewodniczący Zarządu Osiedla Przywitał mieszkańców oraz zaproszonych gości: burmistrza wiceburmistrza Pawła Mrowca, przewodniczącego Rady Miejskiej Damiana Żelaznego, zastępcę komendanta Straży Miejskiej Leszka Czopka, zastępcę komendanta Komisariatu Policji Marka Biernota, dzielnicowego Kamila Chrapka.
2. Na sekretarza zebrania przewodniczący zaproponował Darię Urbańską, która wyraziła zgodę. Kandydatura została przyjęta przy 46 głosach za, 1 głosie wstrzymującym, 1 głosie przeciw. Do Komisji Skrutacyjnej Ogólne Zebranie Mieszkańców wybrało Ryszarda Tomasiewicza, Alicję Wróbel i Alinę Sikorę. Osoby wyraziły zgodę. Kandydatury zostały przyjęte jednogłośnie.
3. Przewodnicząca Komisji Skrutacyjnej stwierdziła prawomocność zebrania. W zebraniu wzięło udział 48 osób, co daje ilość wymaganą do podejmowania uchwał zgodnie z § 8ust.1 Statutu Osiedla „Renardowice”.
4. Ogólne Zebranie Mieszkańców przyjęło porządek obrad zaproponowany przez przewodniczącego (47 osób za, 1 osoba wstrzymała się od głosu, 0 przeciw).
5. Ogólne Zebranie Mieszkańców przyjęło protokół z poprzedniego zebrania. Mirosław Lis stwierdził, że w protokole nie została uwzględniona wypowiedź Franciszka Foltyna oraz, że dokument nie posiada punktu, w którym przewodniczący zamyka zebranie. Przewodniczący odczytał z protokołu wskazane przez mieszkańca punkty, co zakończyło dyskusję.
6. Przewodniczący przedstawił sprawozdanie z działalności zarządu za okres od 13 września 2013 do 18 września 2014. Jan Jeżak zabrał głos w sprawie ścieżki rowerowej, ale przewodniczący wyjaśnił, iż dyskusja przewidziana jest w innym punkcie zebrania. Mirosław Lis zauważył, że w sprawozdaniu ujęto zadania z 2013 roku, a sprawozdanie dotyczy roku kalendarzowego. Przewodniczący wyjaśnił, że sprawozdanie dotyczy okresu pomiędzy zebraniem, a zatem obejmuje okres od 13 września ub. do 18 września br. Sprawozdanie zostało przyjęte przy 46 osobach za, 1 osoba wstrzymała się, 1 osoba przeciw. Uchwałę nr 1/2014 dołączono do protokołu jako załącznik.
7. Przewodniczący przedstawił mieszkańcom propozycje rozdziału budżetu w wysokości 59 434,00 zł. Franciszek Foltyn odniósł się do punktu dotyczącego remontu ulicy Jasnej. Stwierdził, że ostateczna kwota inwestycji wyniesie ok. 1 mln, a zatem 14 tys. i tak nikogo nie uszczęśliwi. Przewodniczący Zarządu Osiedla zauważył, że 14 tys. w całej tej puli to co prawda kwota niewielka, ale dzięki niej burmistrz otrzymuje sygnał, które tematy są ważne dla mieszkańców osiedla. Franciszek Foltyn stwierdził ponadto, że nie widzi sensu w przygotowywaniu paczek dla dzieci z rodzin ubogich, gdyż takich na osiedlu nie ma i w związku z tym bardziej sensowne byłoby organizowanie zabawy Mikołajkowej dla wszystkich dzieci z terenu osiedla. Przewodniczący wyjaśnił, że listę nazwisk dzieci z rodzin najuboższych Zarząd Osiedla otrzymuje od OPS-u i że do tej listy nikt nie jest dopisywany. Mirosław Lis przywołał również temat odwodnienia na ulicy Górnjej. Budżet został przyjęty przy 47 osobach za, 1 osoba przeciw. Uchwałę nr 2/2014 dołączono do protokołu jako załącznik.
8. Przewodniczący przedstawił propozycje zadań do budżetu gminy. Irena Pustelnik, członek zarządu wspólnoty bloku nr 15 przy ul. Michałowicza powiedziała, że



0029082

mieszkańcy bloku nie wyrażają zgody na odstąpienie, przekazanie gminie terenu pod budowę parkingu pomiędzy blokiem a głównym wejściem do GP nr 1. Jerzy Haręza, który również mieszka w bloku nr 15, stwierdził, że on tak nie uważa. Parking jest za mały, nie zaspokaja potrzeb mieszkańców i coś z nim trzeba zrobić. Najlepiej zatem będzie jeśli zbierze się podpisy i w ten sposób rozstrzygnie spór. Jan Jeżak dodał, że takie zmiany wiążą się z przeróbkami, aktami notarialnymi i zastanawiał się kto za to wszystko będzie płacił. Przewodniczący, podsumowując temat, powiedział, że miasto chciało wyjść naprzeciw potrzebom mieszkańców i było gotowe zrobić im parking, ale jeśli sami mieszkańcy tego nie chcą, to przecież nikt nie będzie ich zmuszał. Mieszkańcy podjęli również temat udrożnienia kanalizacji deszczowej przy ul. Węglowej od Gałczyńskiego do rzeki Wisły i od Szkolnej do Młynówki. Przewodniczący stwierdził, że najpierw należy zrobić kanał ulgi, a następnie poszerzyć i pogłębić Młynówkę biegnącą wzdłuż ul. Św. Barbary. Dodał również, że został zakupiony sprzęt do monitoringu rur, które na wspomnianym terenie są bardzo wąskie (od krutek ściekowych prowadzą setki). Henryk Foltyn stwierdził, że trzeba udrożnić kanalizację deszczową od ul. Ligonii aż po Wisłę i że Kanał Ulgi nie ma nic wspólnego z tym odcinkiem. Jan Jeżak zaproponował, aby na kolektorze odprowadzającym wody deszczowe wybudować studnie i do niej podłączyć drewniane dreny. Janusz Paszek powiedział, że podczas ubiegłorocznego zebrania w propozycjach do gminy znalazła się całkowita przebudowa ul. Kasprzaka, o której w sprawozdaniu nie było. Wnioskował o jej ponowne ujęcie w tym roku. Przewodniczący wyjaśnił, że propozycje do budżetu gminy są jedynie propozycjami, na które Zarząd osiedla nie ma wpływu i że ich wpisanie na listę nie oznacza, że zostaną one zrealizowane. Jan Jeżak podjął temat łącznika pomiędzy parkingami nr 2 i 3. Wnioskował o to, by go przesunąć, zwłaszcza że projekt został zrobiony jeszcze za kadencji poprzedniego zarządu i szkoda, by pieniądze te zostały wyrzucone w błoto. Alicja Wróbel do propozycji dodała ponadto dokończenie remontu chodnika przy ul. Michałowicza do ul. Wybickiego. Mieszkańcy przegłosowali wszystkie propozycje do budżetu gminy: 45 osób za, 1 osoba przeciw, 2 osoby wstrzymały się od głosu.

Uchwałę nr 3/2014 dołączono do protokołu jako załącznik.

9. Ogólne Zebranie Mieszkańców przegłosowało udzielenie upoważnienia zarządowi do zgłaszania propozycji zmian zadań w budżecie osiedla przy 48 osobach za.

Uchwałę nr 4/2014 dołączono do protokołu jako załącznik.

10. W ramach dyskusji podjęto następujące tematy:

a) Edward Ryszka, który porusza się przy pomocy specjalnego wózka zapytał, w jaki sposób będzie mógł się dostać do przejść dla pieszych na ulicy Węglowej z ulicy Barbary czy Działkowej, kiedy ścieżka rowerowa zostanie już wybudowana. Zastępca komendanta policji odpowiedział, że projektant z całą pewnością to uwzględni i na ścieżce znajdą się odpowiednie znaki poziome, tym bardziej że w odbiorze inwestycji na pewno będą uczestniczyli przedstawiciele Wydziału Ruchu Drogowego z Bielska-Białej. Zapewnił również mieszkańca, że w tego typu sytuacjach rowerzysta musi przepuścić pieszego.

b) Ireneusz Jabłoński złożył zażalenie na zachowanie strażników miejskich. Powiedział, że nie rozumie dlaczego jeśli interweniuje w sprawie zakłócania ciszy, funkcjonariusze po przyjeździe nie tylko nie podejmują działań, ale na dodatek mają uwagi do niego i zachowują się w stosunku do niego niegrzecznie. Burmistrz odpowiedział, że nie zna sprawy i trudno mu się odnieść do tej konkretnej sytuacji, ale stwierdził, że tego typu incydenty należy od razu zgłaszać przełożonym. Wówczas będzie możliwość podjęcia działań dyscyplinarnych. Zastępca komendanta SM Leszek Czopek dodał, że czasem zdarza się, iż dane zgłoszenie jest niepełne i strażnicy udają się do zgłaszającego, by uzupełnić informacje. Pełni to jednak rolę wyłącznie informacyjną, a dane zgłaszającego są w pełni chronione.

- c) Jan Świerkosz pytał, dlaczego nadal nic nie zrobiono w związku z odcinkiem Młynówki, w którym utopiła się kobieta. Przypomniał burmistrzowi, iż obiecał on mieszkańcom, że 40-metrowy odcinek pomiędzy domami p. Moli i p. Łupakowej zostanie przykryty. Dodał również, że miało to być wykonane w ramach Kanału Ulgi, którego budowa miała ruszyć na wiosnę. Prace nadal jednak się nie rozpoczęły. Paweł Mrowiec odpowiedział, że odcinek ten jest ujęty w dużym projekcie budowy Kanału Ulgi. Wyjaśnił, że w tej chwili gmina jest na etapie przetargu, który wyłoni wykonawcę, a przesunięcie terminu jest wynikiem tego, że trzeba było stworzyć projekt budowlany. Znaczenie miały również materiały. Kanał Ulgi zostanie wykonany z uzbrojonych, zazębiających się płyt. Firmy, które zgłosiły się do przetargu, pytały producentów o dostępność płyt i okazało się, że ich przygotowanie wymaga czasu. To również przesunęło termin. Paweł Mrowiec powiedział, że gmina chciała zakończyć temat w tym roku, ale w związku z powyższym musiała go przenieść na do 30 lipca przyszłego roku. Burmistrz Marian Błachut dodał, że tematem zaczęto się interesować już w 2010 roku, po nawałnicy i że założenie było takie, aby budowę rozpocząć wiosną tego roku. Zapewnił, że gmina miała fundusze na inwestycję i miał nadzieję, że podejmując się zadania w ramach specustawy temat zostanie szybko zakończony. Niestety, tak się nie stało. Na przeszkodzie stanęły rozwiązania formalne. Burmistrz dodał, że ma na dzieję, że po tym długim oczekiwaniu wszyscy odczują ulgę. Tym bardziej, że szerokość dna nowego kanału będzie wynosiła 2 m u dołu i 4 metry u góry, a obecna Młynówka ma dno o szerokości 1 metra. Burmistrz stwierdził, że ma nadzieję, iż założenia te będą trafne i sprawdza się w nawet w czasach ewentualnych nawałnic. Henryk Foltyn zapytał czy w ramach projektu zostanie poruszona kwestia kanalizacji burzowej od ul. Ligonia, która pojawiła się w propozycjach do budżetu gminy w roku ubiegłym. Burmistrz odpowiedział, że w projekcie Kanału Ulgi temat ten nie został ujęty i wyjaśnił, że tylko zadania z budżetu osiedla realizowane są w 100%, a propozycje do budżetu gminy wskazują jedynie potrzeby społeczne i są realizowane w miarę możliwości finansowych.
- d) Andrzej Sałata zwrócił uwagę na to, że na ulicach Szkolnej i Węglowej zlikwidowano radary. Pytał czy zostaną one przywrócone lub też czy kontrole SM będą częstsze, gdyż chodzi o bezpieczeństwo dzieci. Leszek Czopek wyjaśnił, że SM nie może przeprowadzać takich kontroli, gdyż tego typu prawa zostały jej odebrane. Ustawienie fotoradaru przez SM na danej ulicy wymaga z kolei spełnienia szeregu warunków, takich jak zgoda właściciela drogi i Ruchu Drogowego z Bielska-Białej, wypadkowość na danym odcinku, ustawienie znaku co najmniej 100 metrów przed kontrolą. Andrzej Sałata zawnioskował również o budowę chodnika wzdłuż ul. Szkolnej na odcinku od ul. Węglowej do ul. Hożej.
- e) Maria Stolarska podjęła temat niszczenie ścieżki rowerowej przy ul. Węglowej. Zauważyła, że nie została ona jeszcze skończona, a działkowcy z ogrodu Konwalia już na niej parkują, co prowadzi do jej dewastacji. Szczepan Przymyk dodał, że kierowcy coraz częściej parkują również na chodniku od strony SP nr 2. Burmistrz zgodził się, że działkowcy nie mogą wykorzystywać ścieżki rowerowej jako parkingu i nie mają prawa stać ani na chodniku pod szkołą, ani na ścieżce. Dodał, że jeżeli po zakończeniu budowy sytuacja ta się nie zmieni, niezbędna będzie interwencja. Maria Stolarska zwróciła również uwagę na chodnik wzdłuż ul. Szkolnej, pomiędzy ul. Wyspiańskiego i ul. Krzanowskiego, który został zabrany, zniszczony przez osoby parkujące. Powiedziała, że powinno się zweryfikować prawidłowość parkowania samochodów w tym terenie, gdyż nie może być tak, że chodniki zmienia się na miejsca parkingowe. Wnioskowała również o zwrócenie się w tej sprawie do osiedla Północ, gdyż to na jego terenie leży chodnik. Burmistrz przyznał, że kierowcy faktycznie łamią w tym miejscu przepisy, nie zostawiając żadnego miejsca dla pieszych i że w temacie podejmowano już działania. Jest pomysł, by chodnik

przesunąć w głąb osiedla, ale to wymaga zgody Spółdzielni Mieszkaniowej. Dodał również, że jest to raczej problem natury społecznej i wynika z braku miejsc do parkowania.

- f) Jerzy Przygoda zastanawiał się, jak rozwiązać problem szaleńców motorowych z ul. Szkolnej i Michałowicza. Stwierdził, że trzeba coś z tym zrobić, bo to przecież drogi wąskie i osiedlowe, a chodzi o bezpieczeństwo. Zastępca komendanta powiedział, że to problem całego kraju i że policja ma związane ręce, gdyż nie posiada ani radarów, ani motocykli, na których mogłaby ścigać piratów drogowych. Obiecał jednak, że zawnioskuje do Wydziału Ruchu Drogowego o samochód z fotoradarem.
- g) Anna Mola żaliła się, że za każdym razem, gdy są jakieś większe opady, w jej ogrodzie stoi woda. Zawnioskowała o zwiększenie przekroju przepustu pod dk-1 lub wykonanie dodatkowego przepustu pod ul. Węglową na wysokości swojej posesji.
- h) Janusz Paszek powiedział, że cieszy się, iż most na Wiśle został zmodernizowany, ale – jego zdaniem – teraz należałoby wyremontować dojazd, czyli ulice Węglową i Legionów. Burmistrz stwierdził, że najlepszym rozwiązaniem będzie usunięcie asfaltu, uzupełnienie kostki brukowej i przywrócenie ciągu pieszo-jezdnego, gdyż w tym miejscu ruch samochodowy i tak jest śladowy. Postanowiono, że najlepszym rozwiązaniem będzie złożenie wniosku w tej sprawie do powiatu.
- i) Janusz Paszek pytał o temat wybudowania drogi technologicznej wzdłuż wałów Wisły, która miałaby rozwiązać problem ciężkiego transportu na ul. Węglowej. Burmistrz wyjaśnił, że temat został już podjęty i trwają działania na odcinku od ul. Nad Białką w stronę Białej. Dodał również, że z projektem są duże trudności ze względu na przepisy środowiskowe. Problem polega na tym, że jedyną możliwością na poprowadzenie drogi jest jej wybudowanie przy wałach, a przepisy zarządzania wałami nie zezwalają na budowę w pasie 50 metrów. Co gorsza, jest to pas ekologiczny należący do Doliny Wisły, co oznacza niewątpliwą interwencję ze strony miłośników przyrody.
- j) Stanisław Krasoń podjął temat leżących policjantów na ul. Michałowicza. Zastanawiał się, dlaczego nie można ich tam umieścić skoro pod Tesco zastosowano takie rozwiązania. Burmistrz wyjaśnił, że droga pod Tesco jest drogą prywatną i że tego typu rozwiązanie nie wszędzie można zastosować.
- k) Mirosław Lis zapytał, czy gmina korzysta z programu SOWA, który pozwala na pozyskanie środków zewnętrznych na oświetlenie. Wiceburmistrz Paweł Mrowiec zapewnił, że gmina na bieżąco stara się monitorować tego typu programy, wybierać te najbardziej korzystne i pozyskiwać środki.
- l) Franciszek Foltyn zasugerował, że SM powinna częściej korzystać z możliwości karania mandatem. Zauważył, iż na ul. Jasnej są osoby, które nagminnie parkują na chodniku lub też zostawiają samochód z naklejką „sprzedam”, a to utrudnia sprzątanie i odśnieżanie drogi.
- m) Jan Jeżak zwrócił uwagę na problem pijącej i zakłócającej porządek młodzieży. Zauważył, że libacje alkoholowe pod wejściem głównym do GP nr 1 oraz na parkingu przy parku od strony ulicy Polnej trwają od piątkowego popołudnia aż do niedzieli wieczorem, a jej uczestnikami są często młodzież w wieku 14 lat. Paweł Mrowiec zasugerował, aby takie sprawy zgłaszać na bieżąco do odpowiednich służb.
- n) Kazimiera Puchaczewska z ul. Jasnej poprosiła o przycięcie żywopłotu przy ul. Górniczej na wysokości przejścia dla pieszych od bloku do ZS „Silesia”. Wyjaśniła,

ze chodzi tamtędy codziennie z dzieckiem do przedszkola, a żywopłot znacznie ogranicza widoczność i stwarza zagrożenie.

- o) Andrzej Sałata pytał, czy z chodnikiem od Węglowej do Hożej można by coś zrobić, ale wiceburmistrz Paweł Mrowiec przyznał, że na przeszkodzie stoją środki finansowe.
 - p) Adam Snopkowski niecierpliwił się w temacie kanalizacji. Pytał za ile lat zostanie ona zrobiona.
 - q) Szczepan Przymyk podjął temat drzew rosnących na terenie SP nr 2. Stwierdził, że opadające z nich liście stwarzają zagrożenie dla ruchu drogowego, zwłaszcza w czasie deszczu. Przewodniczący wyjaśnił, że rozmawiał w tej sprawie z dyrektorem placówki, ale nie wyraził on zgody na ich usunięcie. Obiecał jednak, że spróbuje podjąć temat na nowo. W temat włączyła się również Maria Stolarska, która stwierdziła, że liście to nie tylko kwestia bezpieczeństwa, ale też porządku i że nie ma kto ich sprzątać.
 - r) Jerzy Przygoda powiedział, że pierwsza firma, która wykonywała kanalizację na ul. Szkolnej ukradła pokrywy z kanalizacji deszczowej. Dodał, że mieszkańcy zgłosili ten problem i że co prawda przywieziono im pokrywy, ale nic z tym nie zrobiono. Pytał, czy mieszkańcy mają teraz sami je zamurowywać. Paweł Mrowiec wyjaśniał, że zarządcą drogi jest powiat i to tam należy zgłaszać problemy dotyczące ul. Szkolnej.
 - s) Henryk Mola pytał o Kanał Ulgi, przepompownię oraz o to, w którym miejscu będzie zbiornik retencyjny, gdyż obecnie wszystkie wody płyną pod ul. Węglową i dk-1. Przewodniczący Rady Miejskiej Damian Żelazny wyjaśnił, że zbiornik będzie na samym końcu i to tam będzie spływała woda. Dodał również że gmina zakupiła mobilne wysokowydajne pompy dla OSP Diedzice i Ligota.
 - t) Maria Stolarska podjęła temat miejsc upamiętniających nieszczęśliwe wypadki, takie jak śmierć motocyklisty przy ul. Węglowej. Powiedziała, że rozumie czas żałoby, ale nieszczęścia ciągle się zdarzają, a mieszkańcy wnioskowali o usunięcie krzyża i zniczy. Paweł Mrowiec odpowiedział, że jeżeli był taki wniosek, to na pewno zostanie rozpatrzony.
16. Przewodniczący Kazimierz Urbański podziękował mieszkańcom i zaproszonym gościom za przybycie i na tym zakończył Ogólne Zebranie Mieszkańców.

Protokolant Ogólnego Zebrania:

Przewodniczący Ogólnego Zebrania:

Daria Urbańska

PRZEWODNICZĄCY ZEBRANIA
Osiedla "Renardowice"
Kazimierz Urbański

Kazimierz Urbański



Zarząd Osiedla „Renardowice”

43-502 Czechowice - Dzierżycie
ul. Polna 33

Osiedle „RENARDOWICE”
w Czechowicach-Dzierżycach
ZARZĄD OSIEDLA

Proponowany porządek obrad
Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dzierżycach
z dnia 18.09.2014 roku.

1. Przywitanie przez Przewodniczącego Zarządu mieszkańców oraz zaproszonych gości.
2. Wybór i zatwierdzenie Sekretarza i Komisji Skrutacyjnej Ogólnego Zebrania Mieszkańców.
3. Stwierdzenie prawomocności Ogólnego Zebrania Mieszkańców wymóg § 8 ust.1 Statutu Osiedla „Renardowice”.
4. Przyjęcie porządku obrad Ogólnego Zebrania Mieszkańców wymóg § 8 ust.2 Statutu Osiedla „Renardowice”.
5. Przyjęcie Protokołu z poprzedniego Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” z dnia 13.09.2013 r.
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2013 - 2014.
7. Dyskusja nad sprawozdaniem.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2013 - 2014.
9. Propozycje Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” odnośnie rozdziału środków finansowych na rok 2015 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia propozycji Ogólnego Zebrania Mieszkańców rozdziału środków finansowych Osiedla „Renardowice” na rok 2015.
11. Propozycje Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” zadań do budżetu Gminy na rok 2015.
12. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia propozycji Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” do budżetu Gminy na rok 2015.
13. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia przez Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla upoważnienia Zarządowi Osiedla „Renardowice” do zgłaszania propozycji zmian zadań w trakcie roku budżetowego w ramach niewykorzystanych środków finansowych dla Osiedla na rok 2015.
14. Sprawy bieżące i wnioski.
15. Zakończenie Ogólnego Zebrania Mieszkańców.

BT