



0060540

OR.0024 1.4.2015

**Protokół**  
**z Ogólnego Zebrania Mieszkańców**  
**Osiedla „Lesisko” w Czechowicach-Dziedzicach**

URZĄD MIEJSKI  
w Czechowicach-Dziedzicach  
PUNKT KANCELARYJNY  
03-07-2015  
28853...Wydz. Sekretar  
data i podpis: [signature]

**data zebrania:** 19 czerwca 2015 r.

**miejsce zebrania:** Szkoła Podstawowa nr 4 w Czechowicach-Dziedzicach, ul. Studencka 2

**godzina rozpoczęcia zebrania:** 17\_00

**prowadzący zebranie:** Mirosław Wątroba – Przewodniczący Zarządu Osiedla „Lesisko”

**liczba mieszkańców biorących udział w zebraniu:** 56 (lista obecnych w załączeniu)

**goście:**

- Marian Błachut – Burmistrz Czechowic-Dziedzic,
- Paweł Mrowiec – Zastępca Burmistrza Czechowic-Dziedzic,
- Damian Żelazny – Przewodniczący Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach,
- Janusz Uszok – radny Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach,
- Marek Biernot – funkcjonariusz Komisariatu Policji w Czechowicach-Dziedzicach
- Mirosław Janko – Komendant Straży Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach,
- Urszula Polaczek – Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 4 w Czechowicach-Dziedzicach,
- Barbara Siemińska – redaktor Gazety Czechowickiej

**Przebieg zebrania:**

1. Powitanie gości oraz mieszkańców Osiedla „Lesisko” przez Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Lesisko”.
2. Stwierdzenie prawomocności zebrania – mieszkańcy zostali powiadomieni o Ogólnym Zebraniu Mieszkańców zgodnie z wymogami Statutu Osiedla „Lesisko” i bierze w nim udział 56 uprawnionych mieszkańców Osiedla.
3. Wybór sekretarza zebrania: sekretarzem zebrania została pani Izabela Wowra (*za – 56 osób, przeciw – 0 osób, wstrzymujących się – 0 osób*).
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego zebrania (*za – 56 osób, przeciw – 0 osób, wstrzymujących się – 0 osób*).
5. Zapoznanie obecnych z proponowanym porządkiem obrad:
  - a) informacja o działalności Zarządu Osiedla „Lesisko” w latach 2011–2015,
  - b) wybory Przewodniczącego Zarządu Osiedla oraz pozostałych członków Zarządu,
  - c) podjęcie uchwały przez Ogólne Zebranie Mieszkańców w sprawie rozdysponowania środków finansowych na rok 2016,
  - d) wnioski i interwencje mieszkańców Osiedla.Przewodniczący zaproponował, by wnioski i interwencje były składane między zgłaszaniem kandydatów a przygotowaniem przez Komisję Skrutacyjną kart do głosowania oraz między głosowaniem a ogłoszeniem wyników.
6. Zatwierdzenie porządku obrad (*za – 56 osób, przeciw – 0 osób, wstrzymujących się – 0 osób*).
7. Informacja Przewodniczącego Zarządu Osiedla „Lesisko” o działalności Zarządu w latach 2011-2015: Zarząd Osiedla „Lesisko” obradował na posiedzeniach zgodnie z wymogami Statutu Osiedla „Lesisko”; Zarząd pracował w składzie 7-osobowym; Zarząd współpracował z wieloma podmiotami, nie tylko tymi, które mają siedzibę na terenie Osiedla „Lesisko”, np. Miejskim Domem Kultury czy Miejską Biblioteką Publiczną; dokumentacja obrazująca działalność Zarządu Osiedla dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej; w licznych drobnych sprawach informacje i interwencje przekazywane były na bieżąco bezpośrednio pracownikom urzędu bądź drogą mailową.

Pismo złożono osobście

03. LIP. 2015  
dnia

podpis

1

[signature]



8. Wybory Przewodniczącego Zarządu Osiedla oraz pozostałych członków Zarządu (przebieg i wyniki głosowania w odrębnym protokole).
9. Wnioski i interwencje mieszkańców Osiedla:
  - a) mieszkaniec Osiedla zapytał, dlaczego do dziś zainteresowani mieszkańcy nie dostali odpowiedzi na pismo w sprawie przesunięcia terminu zebrania,
  - b) mieszkaniec Osiedla zasugerował, że informacja o zebraniu nie była dostatecznie rozpowszechniona,
  - c) Przewodniczący Zarządu wyjaśnił, że pismo na jego ręce wpłynęło w czwartek rano, czyli dzień przed zebraniem, w piśmie nie wskazano osoby, do której należałoby wysłać odpowiedź, ponadto Zarząd nie jest upoważniony do zmiany terminu zebrania, co więcej, wniosek nie jest w ogólnie zasadny, ponieważ sugeruje przesunięcie o tydzień, do tego bliżej okresu urlopowego, zaś o terminie zebrania mieszkańcy zostali powiadomieni prawidłowo, zgodnie z wymogami statutu; Zarząd Osiedla nie jest związany terminami obowiązującymi na podstawie Kodeksu postępowania administracyjnego, a nawet jeśli tak by było, to niezwłoczne żądanie zwołania zebrania organu kolegialnego, do tego działającego społecznie, może okazać się zwyczajnie niemożliwe; niepoważne by było także podejście do mieszkańców, którzy przybyliby na zebranie według pierwotnie ustalonego terminu; informacja o zebraniu była właściwa, o czym może świadczyć chociażby frekwencja, która jest jedną z najwyższych na przestrzeni ostatnich lat; w celu właściwego informowania mieszkańców o zebraniach zakupiono i zamontowano tablice informacyjne, ponadto ogłoszenia znajdują się w przedszkolach oraz sklepach i innych punktach usługowych, które wyraziły na to zgodę,
  - d) mieszkanka Osiedla zapytała, co zrobił Przewodniczący oraz Zarząd Osiedla przez ostatnie 4 lata i czy wydatkowanie środków na Dzień Dziecka jest zgodne z przepisami,
  - e) Przewodniczący Zarządu wskazał, że najważniejsze zadania przedstawił w informacji na początku zebrania, a poza tym Zarząd na bieżąco reagował na wszelkie zgłoszenia mieszkańców dotyczące niezbędnych inwestycji czy remontów; liczne interwencje dotyczyły stanu kanalizacji deszczowej i sanitarnej zlokalizowanej na terenie Osiedla; poza Dniem Dziecka, Piknikiem Rodzinnym oraz Dniem Seniora zorganizowano imprezy dla młodzieży, w tym imprezę w parku na Osiedlu Północ wspólnie z innymi Zarządami Osiedli,
  - f) mieszkaniec Osiedla wskazał, że po budowie kanalizacji do tej pory nie uporządkowano pasa zieleni w ciągu ul. Reymonta,
  - g) Zastępca Burmistrza poinformował, że brak środków pozwolił jedynie na przywrócenie do poprzedniego stanu, a nie na kompleksową modernizację ulic i chodników po budowie kanalizacji,
  - h) mieszkaniec Osiedla dodał, że podwyższenie nawierzchni o kilkanaście centymetrów nie jest remontem,
  - i) mieszkaniec Osiedla zapytał, dlaczego powstają niezrozumiałe inwestycje, jak na przykład wysepka na skrzyżowaniu ulic Żeromskiego i Chrobrego czy zmiana organizacji ruchu na skrzyżowaniu ulic Studenckiej i Żeromskiego, podczas gdy jest wiele ważniejszych problemów, jak chociażby przebudowa skrzyżowania ulic Słowackiego, Studenckiej i Traugutta,
  - j) mieszkaniec Osiedla zapytał, kiedy zostanie przebudowane skrzyżowanie ulic Barlickiego i Prusa, na którym jest coraz większa liczba wypadków; ponadto za rzadko wykaszane są trawy rosnące w rejonie tego skrzyżowania, przez co dodatkowo ograniczona jest widoczność,



- k) Zastępca Burmistrza poinformował, że planowana jest tam budowa ronda, natomiast wykaszanie uzależnione jest także od posiadanych środków finansowych; poza tym należałoby sprawdzić, czy teren, na którym rośnie wysoka trawa, nie należy do podmiotów prywatnych,
  - l) mieszkaniec Osiedla wskazał, że na terenie Osiedla brakuje miejsc parkingowych, z kolei w rejonie powstających inwestycji deweloperskich pojawiają się oznakowania informujące o parkingu, przez co inwestor ogranicza liczbę miejsc parkingowych w granicach swojej inwestycji; ponadto odpowiednie służby nie reagują na to, że łamane są przepisy prawa budowlanego na etapie planowania oraz realizowania inwestycji,
  - m) Burmistrz wyjaśnił, że kompetencje w zakresie wydawania pozwoleń na budowę oraz nadzoru posiada powiat, a nie gmina,
  - n) mieszkaniec Osiedla wskazał, że gmina ma również w tym zakresie określone możliwości, a należy do nich uchwalanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i niezrozumiałe jest, że w rejonie zabudowy jednorodzinnej dopuszcza się obiekty do 6 kondygnacji, co może świadczyć o niekompetencji urbanistów,
  - o) Burmistrz wyjaśnił, że w procedurze uchwalania planu mogą brać udział mieszkańcy np. poprzez składanie wniosków.
10. Przedstawienie propozycji rozdysponowania środków finansowych Osiedla „Lesisko” na rok 2016 – Przewodniczący zaproponował podział wymieniając kwoty i inwestycje, jakie w przyszłym roku miałyby być objęte dofinansowaniem z pieniędzy przekazanych Osiedlu „Lesisko” oraz wskazał instytucje i działania różnych grup kulturalnych, którym Osiedle chciałoby udzielić wsparcia finansowego, w szczególności zapoznał obecnych z pismami, które wpłynęły do Zarządu Osiedla z prośbą o dofinansowanie.
11. Podjęcie uchwały nr 01/15 przez Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Lesisko” w Czechowicach-Dziedzicach w sprawie rozdysponowania środków finansowych na rok 2016 (za – 54 osoby, przeciw – 0 osób, wstrzymało się – 0 osób) – uchwała w załączeniu.
12. Podjęcie uchwały nr 02/15 w sprawie upoważnienia Zarządu Osiedla „Lesisko” do podejmowania uchwał w sprawach rozdysponowania niewykorzystanych środków finansowych (za – 52 osoby, przeciw – 0 osób, wstrzymało się – 2 osoby) – uchwała w załączeniu.
13. Zamknięcie zebrania – podziękowanie za przybycie i aktywny udział w zebraniu.

Czechowice-Dziedzice, 19.06.2015 r.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**Zarządu Osiedla „Lesisko”**

*[Podpis]*  
**Przewodniczący Zarządu**

.....  
(podpis prowadzącego zebranie)

*[Podpis]*

.....  
(podpis sekretarza zebrania)