Załącznik do zarządzenia nr 48/24

 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 4 kwietnia 2024 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządzeniem nr 177/2022 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 7 listopada 2022 r. *w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszów z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czechowice-Dziedzice* zmienionym zarządzeniem nr 24/24 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 5 lutego 2024 r.

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę wymienionej i opisanej
w tabeli poniżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Nr działki**  | **Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy i jej użytek** | **Oznaczenie nieruchomości według katastru jedn. ewidencyjna: Obręb:** | **Księga wieczysta** | **Położenie** | **Opis nieruchomości** | **Przeznaczenie w miejscowym planiezagospodarowania przestrzennego /studium 1)** | **Cel dzierżawy** | **Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy netto 2)****--------------------termin wnoszenia opłaty** | **Okres przeznaczenia do dzierżawy** |
| 1. | 517/23 | 0,0040 haBz | 240204\_4 Czechowice-Dziedzice - miasto 0003Dziedzice | KA1P/00052088/6 | Czechowice-Dziedzice przyPl. Wolności  | teren utwardzonego placu | *plan CENTRUM I - etap 2* – teren dominacji ruchu pieszego – obszar przestrzeni publicznej (3KP1) | gastronomia – ogródek letni | 356,40------------------do 10. dniakażdego miesiąca | do dnia 31.10.2024 r. |
| **Objaśnienia do tabeli**  **1)**  - ***plan CENTRUM I - etap 2***- uchwała nr LII/566/18 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 10 lipca 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice- Dziedzice obejmującej tereny centrum miasta położone na południe od torów kolejowych - CENTRUM I - etap 2, **2)**Stawki czynszu zostały ustalone zgodnie z **zarządzeniem nr 177/2022 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 7 listopada 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszów z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Czechowice-Dziedzice zmienionym zarządzeniem nr 24/24 Burmistrza Czechowic-Dziedzic z dnia 5 lutego 2024 r.** Ustalone opłaty z tytułu dzierżawy są kwotami netto i nie obejmują podatku VAT. |

**Dodatkowe informacje:** Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomości Urzędu Miejskiego
w Czechowicach-Dziedzicach przy Placu Jana Pawła II 3/2.