**Załącznik**

**do Zarządzenia nr 113/21**

**Burmistrza Czechowic-Dziedzic**

**z dnia 9 sierpnia 2021 r.**

**WYKAZ**

# NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

*Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami   
(t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządzeniem nr 184/11 Burmistrza Czechowic-Dziedzic   
z dnia 22 listopada 2011 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice*

**Burmistrz** **Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę, obejmującej:**

**część o powierzchni 0,0060 ha z działki oznaczonej numerem 1612** w jednostce ewidencyjnej: 240204\_4 Czechowice-Dziedzice – miasto, obręb 0003 Dziedzice, posiadającej powierzchnię   
0,9298 ha.

Działka numer 1612 zapisana jest w księdze wieczystej o numerze KA1P/00056015/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pszczynie Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Działka położona jest w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Legionów. Część działki przeznaczona   
do dzierżawy stanowi fragment utwardzonego placu.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Czechowice-Dziedzice, zatwierdzonym Uchwałą nr XXVIII/306/16 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia   
20 grudnia 2016 r., *w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Gminy Czechowice-Dziedzice obejmującej tereny centrum miasta położone na południe od torów kolejowych - CENTRUM I - etap 1* przedmiotowy grunt położony jest w terenach zabudowy usługowej   
o symbolu U.

Określoną wyżej nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę pod 2 miejsca postojowe   
do dnia 31.12.2022 r.

Stawka miesięczna za dzierżawę 1 m2 gruntu pod parkingi i miejsca postojowe wynosi 1,00 zł + 23% podatku VAT. Miesięczny czynsz dzierżawny za 1 miejsce postojowe o powierzchni 30 m2 ustalony został w wysokości 36,90 zł i płatny jest w terminie do 10. każdego miesiąca za dany miesiąc, na konto Gminy Czechowice-Dziedzice PKO BP S.A. Oddział Bielsko-Biała Nr 68 1020 1390 0000 6802 0024 9680 lub w kasie Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 3/2.