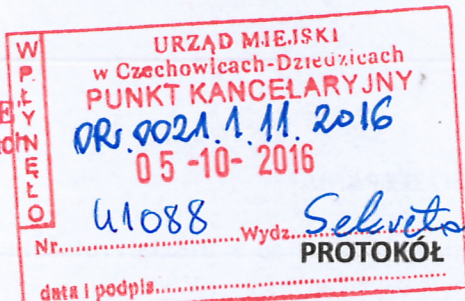


OSIEDLE "DZIEDZICE"
w Czechowicach-Dziedzicach
ZARZĄD OSIEDLA



0105796

Czechowice-Dziedzice 28.09.2016r.

Z OGÓLNEGO ZEBRANIA MIESZKAŃCÓW OSIEDLA „DZIEDZICE”

ZWOŁANEGO NA DZIEŃ 28.09.2016r. PRZEZ ZARZĄD OSIEDLA „DZIEDZICE”

I. OTWARCIE I STWIERDZENIE PRAWOMOCNOŚCI OBRAD

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Dziedzice” odbyło się w dniu 28 września 2016 r. (środa) o godz. 17.00, w małej sali OSP „Dziedzice”, w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Strażackiej 1.

2. Otwarcia zebrania dokonał Przewodniczący Zarządu Osiedla Leszek Bolek, który na wstępie przywitał przybyłych gości oraz mieszkańców Osiedla i na podstawie listy obecności (załącznik nr 1) stwierdził, że zebranie jest prawomocne, ponieważ uczestniczy w nim 33 mieszkańców, co zapewnia wymagane kworum i gwarantuje ważność zebrania.

3. W zebraniu, oprócz mieszkańców, udział wzięli goście (załącznik nr 2).

- | | |
|---------------------|---|
| - Marian Błachut | - Burmistrz Miasta i Gminy |
| - Paweł Mrowiec | - Z-ca Burmistrza Miasta i Gminy |
| - Damian Żelazny | - Przewodniczący Rady Miejskiej |
| - Mirosław Janko | - Komendant Straży Miejskiej |
| - Edward Kóska | - Radny Rady Miejskiej |
| - Stanisław Pięta | - Członek Zarządu Powiatu |
| - Piotr Herczek | - Prezes Zarządu PIM Czechowice - Dziedzice |
| - Gniłka Marek | - Przedstawiciel Policji |
| - Hutyra Piotr | - Przedstawiciel Policji |
| - Barbara Siemińska | - Gazeta Czechowicka |

4. Ogólne Zebranie Mieszkańców, zgodnie z § 7 pkt.4 obowiązującego statutu prowadził Przewodniczący Zarządu Osiedla, który przedstawił proponowany porządek obrad. Proponowany porządek obrad, w głosowaniu jawnym, został przyjęty bez sprzeciwu. (Załącznik nr 3)

II. WYBÓR PROTOKOLANTA ZEBRANIA oraz CZŁONKÓW KOMISJI UCHWAŁ

1. Prowadzący zaproponował na protokolanta zebrania P. Barbarę Kowalską, która wyraziła zgodę na kandydowanie. W związku z tym, że nie podano innej propozycji do pełnienia tej funkcji, przystąpiono do głosowania. W głosowaniu jawnym, zebrani jednogłośnie zaakceptowali P. Barbarę Kowalską, jako sporządzającą protokół z Zebrania.
2. Prowadzący zaproponował na członków Komisji Uchwał i wniosków Pana Stanisława Pindla oraz Pana Jana Matla, którzy wyrazili zgodę na pełnienie tej funkcji.

Utworzona Komisja Uchwał w składzie :Stanisław Pindel oraz Jan Matl w głosowaniu jawnym została zaakceptowana jednogłośnie.

III. PRZYJĘCIE PROTOKOŁU Z POPRZEDNIEGO ZEBRANIA

1. Prowadzący Zebranie zapoznał obecnych na Sali obrad z treścią Protokołu Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Dziedzice”, które odbyło się 30 września 2015 r.
Treść w/w Protokołu została, w głosowaniu jawnym, zaakceptowana jednogłośnie.

IV. SPRAWOZDANIE Z DZIAŁALNOŚCI ZARZĄDU OSIEDLA „DZIEDZICE” ZA OKRES OD 30.09.2015r. DO 27.09.2015r.

1. Wyżej wymienione Sprawozdanie (załącznik nr 4) przedstawił zebranym Przewodniczący Zarządu Osiedla - Leszek Bolek i zostało ono przyjęte jednogłośnie bez konieczności udzielania dodatkowych wyjaśnień.

V. SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UCHWAŁY NR 1/2015 OGÓLNEGO ZEBRANIA MIESZKAŃCÓW z dnia 30.09.2015r. DOTYCZĄCEJ INWESTYCJI REALIZOWANYCH Z BUDŻETU GMINY NA TERENIE OSIEDLA „DZIEDZICE” W 2016 ROKU.

1. Przedmiotowe Sprawozdanie (załącznik nr 5) przedstawił zebranym Przewodniczący Zarządu Osiedla „Dziedzice” i wyjaśnił przyczyny, z powodu których pewne zadania nie mogły być wykonane. Sprawozdanie zostało przyjęte jednogłośnie.

VI. SPRAWOZDANIE Z REALIZACJI UCHWAŁY NR 2/2015 OGÓLNEGO ZEBRANIA MIESZKAŃCÓW Z DNIA 30.09.2015r. DOTYCZĄCEJ ZADAŃ REALIZOWANYCH Z BUDŻETU OSIEDLA „DZIEDZICE” W 2016 R.

1. Przedmiotowe Sprawozdanie (załącznik nr 6) przedstawił zebranym Przewodniczący Zarządu Osiedla „Dziedzice”, do zaopiniowania przez Ogólne Zebranie Mieszkańców. Przedstawione sprawozdanie przyjęte zostało jednogłośnie.

VII. ODCZYTANIE UCHWAŁY NR 1/2016 ZARZĄDU OSIEDLA „DZIEDZICE” Z DNIA 26.09.2016r. DOTYCZĄCEJ PROPOZYCJI INWESTYCYJNYCH NA TERENIE OSIEDLA „DZIEDZICE” REALIZOWANYCH Z BUDŻETU GMINY W 2017r.

1. Przewodniczący Osiedla przedstawił mieszkańcom Uchwałę nr 1/2016 Zarządu Osiedla (załącznik nr 7) dotyczącą inwestycji, które powinny być zrealizowane z Budżetu Gminy w 2017r. na terenie Osiedla „Dziedzice” i zaproponował poddanie jej pod głosowanie jako Uchwały nr 1 Ogólnego Zebrania Mieszkańców co przyjęte zostało jednogłośnie.

VIII. ODCZYTANIE UCHWAŁY NR 2/2016 ZARZĄDU OSIEDLA „DZIEDZICE” Z DNIA 26.09.2016r. DOTYCZĄCEJ PROPOZYCJI ZADAŃ DO REALIZACJI NA TERENIE OSIEDLA „DZIEDZICE” Z BUDŻETU OSIEDLA W 2017r.

1. Przewodniczący Osiedla przedstawił mieszkańcom Uchwałę nr 2/2016 Zarządu Osiedla (załącznik nr 8) dotyczącą propozycji zadań do ujęcia w budżecie Osiedla na 2017r.

2. Następnie Przewodniczący poinformował obecnych, że mogą zgłaszać własne propozycje bądź wносить poprawki do tych przedstawionych przez Zarząd.

3. Nie zgłoszono innych propozycji, ani uwag do rozdysponowania budżetu osiedla.

4. Propozycje zadań zgłoszone do Burmistrza Miasta Czechowic -Dziedzic w temacie wniosków do Projektu Budżetu Gminy na 2017r. zostały w głosowaniu jawnym zaakceptowane przez OZM jednogłośnie.

5. Propozycje zadań zapisanych powyżej, dotyczące budżetu Osiedla na 2017r. zostały przyjęte w głosowaniu jawnym przez OZM jednogłośnie.

6. Następnie omówiono możliwość ewentualnego przesuwania środków finansowych pomiędzy poszczególnymi zadaniami i zgłaszania propozycji zmian zadań przez Zarząd Osiedla, bez konieczności zwoływania Ogólnego Zebrania Mieszkańców. Zebrani poparli zasadność takiego postępowania i zaproponowali udzielenie upoważnienia Zarządowi w myśl § 13 pkt.2.6 obowiązującego statutu Osiedla. Udzielenie upoważnienia Zarządowi zostało przyjęte przez OZM jednogłośnie.

IX. DYSKUSJA I WNIOSKI MIESZKAŃCÓW

1. W czasie dyskusji mieszkańcy poruszyli następujące problemy do załatwienia przez Zarząd Osiedla, Urząd Miasta i Gminy, Burmistrza Miasta oraz inne instytucje:

Pan Edward Kóska - zaproponował, aby zakupić mobilne przegrody przeciwpowodziowe pod most na ul. Wierzbowej, które byłyby używane zamiast worków piasku.
Przewodniczący Zarządu Osiedla poparł propozycję zakupu.

Pan Krzysztof Mikołajczak – mieszkaniec, który został poszkodowany w związku z wpadnięciem do niezabezpieczonego rowu przy chodniku na ul. Waryńskiego, przy którym brakuje barier ochronnych powiedział, że w związku z wypadkiem stracił pracę, noga została połamana w 4 miejscach, do dnia dzisiejszego leczy się. Chodnikiem przy, którym jest niezabezpieczony rów chodzą do szkoły dzieci oraz osoby starsze, nie trudno jest o wypadek.

Przewodniczący Zarządu Osiedla zwrócił się do przedstawiciela Zarządu Dróg, p. Pięty o pomoc i wsparcie dla Pana Mikołajczaka oraz powiedział, iż od Dyrektora Dróg gminnych nie padło nawet słowo przepraszam.

Przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych Pan Pięta powiedział, że jest mu bardzo przykro z powodu wypadku, jak również za pewne niezrozumienie w relacjach. Zaproponował o wystąpienie do Zarządu Dróg o odszkodowanie, gdyż Drogi są ubezpieczone. Przeprasił Pana Mikołajczaka, że to się stało i nie zostało dopełnione. Jednocześnie obiecał, iż bariery ochronne zostaną zrobione niezwłocznie, w ramach możliwości finansowych.

Została również poruszona sprawa chodników w okolicznych gminach – Pan Pięta wyjaśnił, że jeżeli chodzi o chodniki to zostały robione z dofinansowania Unii Europejskiej lub z pieniędzy własnych gminy. Oświadczył, że pomiędzy gminami nie ma różnic. Nasza sieć dróg powiatowych jest zbyt długa.

Pan Jan Szarek – poruszył sprawę gabloty informacyjnej na budynku Straży, prosił o umieszczenie w niej danych kontaktowych.

Pan Antoni Binek – powiedział, że na ul. Legionów od mostu kolejowego jest słaba widoczność, gdyż teren zastaniają gałęzie i czy jak go trafi samochód to będzie jego wina, bo nic nie widać?

Przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych odpowiedział, że zwrócić się do Dyrektora Zarządu Dróg o wycinkę drzew. Powiedział również, że jeżeli drzewo jest spróchniałe i zagraża bezpieczeństwu to można szybciej działać.

Przewodniczący Zarządu Osiedla poinformował, że chcemy te drzewa wyciąć jeszcze jesienią tego roku.

Pan Jan Wilczek – zapytał czy miasto wystąpiło do Dyrekcji Dróg o budowę ekranów przy DK1 w rejonie ulicy Piasta.

Pan Burmistrz Marian Błachut odpowiedział: my regularnie podnosimy ten temat i wysyłamy korespondencję. Projekt, który był stracił ważność i zmienili się przepisy, które obecnie przyjmują inne wskaźniki. Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad jest uzależniona od Dyrekcji w Warszawie i od Ministerstwa i sama nie decyduje na co pieniądze może przeznaczyć. Potrzeb jest wiele, a ekrany są na dalszym miejscu, przede wszystkim kładzie się nacisk na bezpieczeństwo.

Ważną sprawą jest niedrożna kanalizacja pod DK1 od ul. Waryńskiego, oraz od strony kościoła w rejonie zatoki autobusowej. Generalna Dyrekcja ma ogromny problem skąd wziąć pieniądze. My staramy się w zakresie kompetencyjnym Zarządu Powiatowego coś zrobić, gdyż Dyrekcja chciałaby, ale nie może, jedynie pozwoli nam wejść w teren.

Leszek Bolek - Przewodniczący Zarządu Osiedla poinformował, aby nie lekceważyć informacji o afrykańskim pomorze świń. Przewodniczący ogłosił również, że osoby które prowadzą hodowlę pszczoł powinny wystąpić o zgodę. Została również poruszona sprawa programu opieki nad zwierzętami.

Pani Agata Chmielowska zwróciła uwagę na okoliczne koty rozmnażające się w sposób niekontrolowany i bez ograniczeń oraz prosiła, aby zwrócić uwagę osobie, która się tymi kotami opiekuje, gdyż jest to osoba niereformowalna.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Marian Błachut: sprawa kotów jest to przykry oraz kosztowny obowiązek gminy, koty można sterylizować, powinniśmy ingerować w prawa natury. Koty można też wyłapać przy pomocy Straży Miejskiej i wysterylizować – ale to jest duży koszt. Nasza gmina musi płacić Bielsku-Białej za opiekę nad zwierzętami, za cały zakres usług. Nie możemy tego robić za pomocą fundacji czy stowarzyszeń, gdyż nas obowiązują przepisy. Burmistrz poinformował, że takie sprawy można również zgłaszać do Wydziału Ochrony Środowiska.

Leszek Bolek - Przewodniczący Zarządu Osiedla poinformował o sprawie montażu stojaków na rowery np. miejsca grzybobrań. Poinformował, że Zarząd Osiedla analizował ten temat, ale takich miejsc de facto na naszym osiedlu nie ma (być może w przyszłości będzie taki punkt przy ul. Stara Wierzbowa). Jeżeli ktoś z mieszkańców uważa, że jest takie miejsce, w którym niezbędne byłoby założenie stojaków na rowery – to prośba o zgłoszenie.

Pan Adam Hess zgłosił, że progi na ul. Piasta się rozleciały, z powodu uszkodzonej nakładki, nie ma ich do czego zamontować. Zwrócił również uwagę na duży hałas nawet przy zamontowanych nowych oknach jest 65 decybeli - prosi o zamontowanie ekranów. Pan Hess poinformował również, że wyjeżdżając z ul. Piasta przy restauracji „Dobre Smaki” jest bardzo ograniczona widoczność z uwagi na krzaki i prosił, aby Zarząd Osiedla zwrócił się do właściciela restauracji z prośbą o przycięcie zieleni, tak samo chodnik w stronę kościoła jest bardzo zarośnięty i zaśmiecony.

Odpowiedzi udzielił Przewodniczący Pan Leszek Bolek: zniszczone progi można wyposażyć, gdyż jest jeden próg w zapasie oraz należy wykonać pod progi nakładkę.



Pan Edward Kóska – ulice Piasta, Stalmacha, Miarki i Wenecka – wystraszyłem się udrożnieniem kanału pod DK1, bo tam nic nie działa. Dom Państwa Kuliczekowskich stoi w wodzie, bo kanał idzie z obu stron, woda wsącza się w ziemię i wlewa do piwnicy.

Przewodniczący Pan Leszek Bolek zaprasza do siebie w sprawie omówienia tego tematu – ul. Wenecka i Piasta to musi być zrobione, to jest sprawa priorytetowa i pilna.

Pan Tomasz Kasprowicz zapytał kiedy zostaną zrobione barierki ochronne przy ul. Waryńskiego, gdyż jest rów wykopany i niezabezpieczony przy chodniku. Zapytał czy my mamy pomóc, gdzieś napisać – Pan Burmistrz też powinien się tym zająć – prosimy, aby Pan się określił kiedy to zostanie zrobione. Powiedział, że będziemy interweniowali, bo trudno z tym dyskutować. Wszystkie inwestycje są wykonywane na podstawie pozwolenia na budowę, tu tego nie było.

Przewodniczący Pan Leszek Bolek poinformował, że Zarząd Osiedla przejmie również ten temat.

Pan Mateusz Pietrzyk – jako przedstawiciel rodziców ze Szkoły Podstawowej nr 7 zwrócił uwagę na przejście dla pieszych przy Szkole od strony Domu Harcerza, jest tam bardzo niebezpiecznie i czy można tam założyć progi?

Przewodniczący Pan Leszek Bolek powiedział, że to skrzyżowanie jest dramatyczne.

Pan Zbigniew Zborek powiedział, że nasze miasto jest pozbawione wielu rzeczy, spróbujcie pojechać pociągami do Oświęcimia lub Krakowa. Gdyby tak dołożyć starań ze strony Urzędu i utworzyć trasę Zebrzydowice-Kraków. Gdyby to się udało byłaby to dla Pana Burmistrza wielka chwala.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Marian Błachut: chciałbym sprostować tym oczekiwaniom, ale muszę powiedzieć, że jest to niemożliwe. Nie wiem co było bezpośrednią przyczyną, że linia ta jest nierentowna. Podjęliśmy starania, chcemy wspólnie partycypować koszty z województwem małopolskim, ale mamy odpowiedź negatywną, że nie ma uzasadnienia do utrzymywania takiej linii. Taka jest argumentacja ze strony Urzędu wojew. małopolskiego. Burmistrz poinformował, że z Czechowic jeżdżą już też busy. Nie możemy nic więcej zdziałać.

Pan Mateusz Pietrzyk – linia Zebrzydowice-Czechowice - młodzież z Chybia chciałaby się uczyć w liceum w Czechowicach. Ta linia jest podobnie na wymarcu, jak ta do Oświęcimia. Młodzież decyduje się na busy.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Marian Błachut: z naszej strony jest pełna gotowość, tylko oni chcieliby jeździć, ale nie płacić. Ustawa nam nie pozwala wychodzić poza granice naszej gminy.

Przedstawiciel Zarządu Dróg Powiatowych Stanisław Pięta poinformował, że powiat może organizować dojazd na terenie powiatu. My nie możemy realizować dojazdu jeżeli nie ma porozumienia i dofinansowania.

XI. ZAKOŃCZENIE ZEBRANIA.

W związku z wyczerpaniem pytań Przewodniczący podziękował zebrany i zakończył Ogólne Zebranie Mieszkańców.

Protokolant Zebrania

Barbara Kowalska

Przewodniczący Zebrania

Leszek Bolek

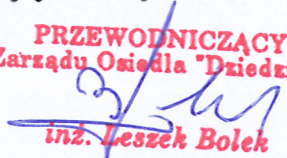
PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla "Dzielnice"

inż. Leszek Bolek

**Proponowany porządek Ogólnego Zebrania Mieszkań Osiedla „Dziedzice”
zwołanego na dzień 28.09.2016r. przez Zarząd Osiedla „Dziedzice” .**

- 1.Otwarcie Zebrania przez Przewodniczącego Zarządu, powitanie przybyłych gości oraz mieszkańców Osiedla Dziedzice.**
- 2.Analiza listy obecności i stwierdzenie prawomocności zebrania.**
- 3.Przedstawienie proponowanego porządku zebrania i przyjęcie go w drodze głosowania.**
- 4.Wybór :**
 - --sekretarza zebrania / Barbara Kowalska /**
 - komisji uchwał i wniosków / Stanisław Pindel , Jan Matl /**
- 5.Odczytanie protokołu z Ogólnego Zebrania Mieszkańców w dniu 30.09.2015r oraz jego akceptacja w drodze głosowania.**
- 6.Sprawozdanie z działalności Zarządu za okres od 30.09.2015r do 27.09.2016r. oraz jego akceptacja w drodze głosowania.**
- 7.Informacja o realizacji Uchwały Nr1/2015r Ogólnego Zebrania Mieszkańców z dnia 30.09.2015r dotyczącej Inwestycji na terenie osiedla Dziedzice realizowanych z budżetu Gminy w 2016r. za okres od 1.01.2016r do 28.09.2016r. i akceptacja jej w drodze głosowania.**
- 8.Informacja o realizacji Uchwały Nr2/2015r Ogólnego Zebrania Mieszkańców z dnia 30.09.2015r dotyczącej zadań do realizacji z budżetu Osiedla Dziedzice na rok 2016 za okres od 1.01.2016 do 28.09.2016 i akceptacja jej w drodze głosowania.**
- 9.Przedstawienie Uchwały Nr 1/2016 z dnia 26.09.2016r Zarządu Osiedla „Dziedzice” dotyczącej zadań inwestycyjnych na terenie osiedla które winny być realizowane z budżetu Gminy w 2017 roku i poddanie jej pod głosowanie jako Uchwały Nr 1 Ogólnego Zebrania Mieszkańców .**
- 10.Przedstawienie Uchwały Nr 2/2016 z dnia 26.09.2016r Zarządu Osiedla „Dziedzice” dotyczącej zadań realizowanych z budżetu Osiedla „Dziedzice” w 2017r i poddanie jej pod głosowanie jako Uchwały Nr 2 Ogólnego Zebrania Mieszkańców**
- 12.Dyskusja i wolne wnioski.**
- 13.Przyjęcie uchwał podjętych w trakcie Zebrania.**
- 14.Zakończenie zebrania.**

Przewodniczący Zarządu Osiedla „Dziedzice”

PRZEWODNICZĄCY
Zarządu Osiedla "Dziedzice"

inż. Leszek Bolek