

U M O W A nr IRZ. 342 - / 2007

Zawarta w dniu 2007r. w Czechowicach - Dziedzicach pomiędzy **Gminą Czechowice – Dziedzic** reprezentowaną przez : **Zastępcą Burmistrza - mgr inż. Stanisława Czyżę działającego na podstawie upoważnienia Burmistrza z dnia 06 grudnia 2006 r. nr OR. 0115/ 106 /06** zwanym dalej „Zamawiającym ”
a

.....
.....
zwanym dalej „Wykonawcą”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym – nie przekraczającej kwoty określonej przepisach na podstawie art. 11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych - została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: **dwukrotne utrwalenie powierzchniowe nawierzchni drogowych emulsją asfaltową I warstwa z grysem kamiennym w ilości 10 dm³/m² o frakcji 4-8 mm; II warstwa z grysem kamiennym w ilości 8 dm³/m² o frakcji 2-5 mm na terenie Gminy Czechowice – Dziedzice. Zakres prac: oczyszczenie skrapianych miejsc, załadunek mechaniczny kruszywa na samochody samowyładowcze i przejazd do miejsca wbudowania, mechaniczne skropienie nawierzchni emulsją asfaltową (I warstwa) , z równomiernym rozścieleniem kruszywa, i zawałowanie, ponowne mechaniczne skropienie emulsją (II warstwa) i równomierne rozścielenie kruszywa z zawałowaniem, ręczne ustawienie znaków zabezpieczających, pielęgnacja nawierzchni z usuwaniem kruszywa niezwiązanego.**

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy z dnia

Realizacja zadania odbywać się będzie według wskazań inspektora Wydziału Inwestycji, Remontów i Zamówień Publicznych.

§ 2

Realizacja zadania nastąpi w okresie :

- a) rozpoczęcie robót - 2007 r.
- b) zakończenie robót - 2007 r.

§ 3

- 1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie będzie p.
- 3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie p.

§ 4

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiotowy zakres robót zgłoszonych przez przedstawiciela Zamawiającego nie później niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia faxem , telefonicznie lub pisemnie.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się poinformować zainteresowanych mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty , np. poprzez ogłoszenie o utrudnieniach w ruchu związanych z prowadzonymi przez niego robotami najpóźniej na 2 (dwa) dni przed rozpoczęciem robót.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za teren na którym wykonywana jest usługa z chwilą rozpoczęcia prac.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim lub w mieniu osób trzecich w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.

§ 6

1. Rozliczenie za prowadzone roboty będzie dokonywane w oparciu o ceny jednostkowe robót, które będą przyjmowane z załączonego do oferty wykazu jednostkowych cen podstawowych asortymentów robót wg załącznika **nr 1**, i ilości wykonanych robót według obmiaru.
2. Nie przewiduje się wzrostu cen przedstawionych w ofercie, bez względu na zaistniałą sytuację w czasie obowiązywania umowy.

§ 7

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej na :
Urząd Miejski w Czechowicach - Dziedzicach
Plac Jana Pawła II 1
43 - 502 Czechowice - Dziedzice
NIP 652-10-89-460
przelewem w terminie do 30 dni po otrzymaniu faktury.
2. Podstawą wystawienia faktury, o której mowa w ustępie 1 będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy. Brak wyżej wymienionego protokołu skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości % ceny ofertowej brutto.
2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych , do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno - organizacyjnego .
3. Następujące roboty zostaną wykonane przez podwykonawców :
.....
4. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców , zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robót takiemu podwykonawcy . Wykonawca

winien zawrzeć umowę , tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu .

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty , które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu , o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego .

6. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy .

Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie .

§ 9

Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru w ciągu 10 dni od daty pisemnego powiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.

§ 10

Strony ustalają, że roboty objęte są miesięczną gwarancją, licząc od daty odbioru końcowego.

§ 11

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

a) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 300,00zł za każdy dzień opóźnienia,
- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 300,00 zł za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad.
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – 5000,00zł.
- z tytułu samego faktu istnienia wad w przedmiocie umowy 1000,00zł

b) Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5000,00 zł, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych.
- za opóźnienie w przekazaniu placu budowy oraz za zwłokę w odbiorze robót w wysokości 300,00zł za każdy dzień zwłoki.

3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku stwierdzenia złej jakości wykonywanych robót.

4. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w przypadku o którym mowa w ust. 3, Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000,00zł.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2006r. nr 164, poz. 1163 z późn. zm.).

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne aktualnie obowiązujące akty normatywne.

§ 14

1. Wszelkie spory które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.
2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 15

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden dla wykonawcy i dwa dla zamawiającego.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY :

**KONTRASYGNA
SKARBNIKA MIASTA :**

Opracował : J. Bartoszek.