

GMINA CZECHOWICE-DZIEDZICE



Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ)

ZAMAWIAJĄCY:

BURMISTRZ CZECHOWIC – DZIEDZIC

Z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Czechowicach – Dziedzicach

Plac Jana Pawła II 1

43-502 Czechowice-Dziedzice

E-mail: um@um.czechowice-dziedzice.pl

www.czechowice-dziedzice.pl

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zadania: Zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego długoterminowego na dofinansowanie zadania pn. "Budowa sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 3 w Czechowicach-Dziedzicach".

I Nazwa Zamawiającego : Burmistrz Czechowic-Dziedzic, którego siedzibą jest:
Urząd Miejski w Czechowicach-Dziedzicach
Plac Jana Pawła II 1
43-502 Czechowice-Dziedzice
tel. 0-32-214-71-10
fax 0-32-214-71-52, 0-32-214-71-82
www.bip.czechowice-dziedzice.pl
REGON 000523608
NIP 652-10-89-460 ,

Podstawa prawna :

ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 ze zm.).

II Tryb udzielenia zamówienia :

przetarg nieograniczony o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rodzaj zamówienia : usługa

III Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest udzielenie kredytu inwestycyjnego długoterminowego Gminie Czechowice-Dziedzice w wysokości 1.450.000,00 zł. na dofinansowanie zadania inwestycyjnego pod nazwą "Budowa sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 3 w Czechowicach-Dziedzicach".

Okres spłaty kredytu wynosi 5 lat – 2009-2013.

Zabezpieczeniem będzie weksel własny „in blanco” z deklaracją wekslową.

Spłata rat kapitałowych będzie dokonywana kwartalnie w ostatni dzień roboczy miesiąca (tj. marzec, czerwiec , wrzesień , grudzień).

Ilość rat : 20

Odsetki będą naliczane od aktualnego zadłużenia od dnia następnego począwszy od daty przekazania kredytu na rachunek bankowy do dnia całkowitej spłaty włącznie.

**SIWZ – Zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego długoterminowego na dofinansowanie zadania pn.
"Budowa sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 3 w Czechowicach-Dziedzicach".**

Oprocentowanie składa się ze zmiennej stawki WIBOR dla trzy miesięcznych depozytów międzybankowych liczonych jako średnia ze wszystkich notowań poprzedzających okres obrachunkowy oraz stałej marży banku w stosunku rocznym na bazie 365 dni.

Odsetki będą naliczane od faktycznego zadłużenia.

Do przygotowania oferty Wykonawca zobowiązany jest przyjąć WIBOR 3M z dnia 31.10.2008r.

CPV :66.13.00.00-5 – usługi udzielania kredytu

Integralną część niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia stanowi:

Uchwała Rady Miejskiej w sprawie zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego długoterminowego na dofinansowanie zadania pn. "Budowa sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 3 w Czechowicach –Dziedzicach" -**załącznik nr 1;**

Rb-NDS za 2007 rok - **załącznik nr 2;**

Rb-NDS za III kwartały 2008r. - **załącznik nr 3;**

Rb-Z za 2007 rok - **załącznik nr 4;**

Rb-Z za III kwartały 2008 r. - **załącznik nr 5;**

Prognoza łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego 2009 i lata następne- **załącznik nr 6;**

Oświadczenie o nie zaleganiu z opłatą składek na ubezpieczenie społeczne w ZUS oraz o nie zaleganiu z podatkami w Urzędzie Skarbowym - - **załącznik nr 7;**

Oferta musi obejmować całość zamówienia.

Nie dopuszcza się składanie ofert częściowych .

Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.

Nie przewiduje się zamówień uzupełniających ,o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 i 7.

Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.

Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

IV Termin wykonania zamówienia

Do 22.12.2008 r. – otrzymanie całości kredytu

V Warunki wymagane od wykonawców

1. Wykonawca musi spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszej siwz oraz w art. 22 ustawy Pzp :

a/ posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

b/ posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiać pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia;

c/ znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

d/ nie podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 Pzp

2. Zamawiający ustala następujące szczegółowe warunki udziału w postępowaniu :

2.1. warunkiem udzielenia kredytu jest wniesienie przez Gminę zabezpieczenia w formie weksla własnego „in blanco” bez poręczenia.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w pkt VI SIWZ.

Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie , iż w/w warunki Wykonawca spełnił.

Niespełnienie chociażby jednego z w/w warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.

VI Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Oferta zostanie sporządzona na formularzu stanowiącym **załącznik nr 8.**

Do oferty zostaną załączone następujące dokumenty:

- 1.1 oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z art. 22 ustawy - **załącznik nr 9,**
- 1.2. aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej – **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- 1.3. dokument pełnomocnictwa do reprezentowania podmiotów występujących wspólnie (konsorcjum , spółka cywilna, itp.) w postępowaniu o udzielenie zamówienia (*załączyć jeżeli dotyczy*),
- 1.4. wykaz osób odpowiedzialnych za realizację zadania,
- 1.5. oświadczenie, iż warunkiem udzielenia kredytu jest wniesienie przez Gminę zabezpieczenia w formie weksla własnego „in blanco” bez poręczenia,
- 1.6. pełna symulacja udzielonego kredytu .

Wyżej wymienione dokumenty muszą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej na każdej stronie za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu , gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej wiarygodności.

VII Opis sposobu przygotowywania ofert

Oferta stanowi wypełniony druk „oferta” Wykonawcy z załącznikami i wymaganymi dokumentami. Wykonawca zobowiązany jest przygotować ofertę zgodnie ze SIWZ.

Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem.

Oferta zostanie podpisana przez upoważnione do tego osoby.

Upoważnienie do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z ustawy lub innych dokumentów załączonych do oferty.

Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika to z ustawy lub innych dokumentów załączonych do oferty. Pełnomocnictwo winno być

dolączone do oferty w formie oryginału albo kopii poświadczonej przez notariusza za zgodność z oryginałem.

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) na adres zamawiającego.
Kopertę (opakowanie) należy oznaczyć w następujący sposób:

**„OFERTA PRZETARGOWA – ZACIĄgniĘCIE KREDYTU INWESTYCYJNEGO
DLUGOTERMINOWEGO NA DOFINANSOWANIE ZADANIA PN. "BUDOWA
SALI GIMNASTYCZNEJ W GIMNAZJUM NR 3 W CZECHOWICACH-
DZIEDZICACH".**

VIII Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy zobowiązani są przekazywać pisemnie lub faksem.

Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zostanie zamieszczona na stronie internetowej <http://www.czechowice-dziedzice.pl>

3. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z wykonawcami jest:

1) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia p. Krystyna Wiącek Urząd Miejski, pok. nr 109, tel. 0.32-214-71-20.

2) w sprawach dotyczących procedury przetargowej p. Olaf Dąbrowski Urząd Miejski, pok. nr 415, tel. 0.32-214-71-14.

IX Wadium

nie wymagane

X Konsorcjum

1. W przypadku złożenia oferty przez wykonawców występujących wspólnie, zgodnie z przepisem art. 23 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w formularzu ofertowym należy zaznaczyć, że ofertę składa konsorcjum (wymienić firmy wchodzące w jego skład z podaniem pełnomocnika upoważnionego do reprezentowania konsorcjum w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego).

2. Każdy z podmiotów wchodzących w skład konsorcjum zobowiązany jest do przedstawienia w ofercie dokumentów określonych w pkt VI 1.1; 1.2; specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

3. Pozostałe dokumenty wymienione w pkt VI specyfikacji istotnych warunków zamówienia przedstawi konsorcjum.

XI Termin związania ofertą

Okres związania wykonawców złożoną ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego na biurze podawczym (parter).

Termin składania ofert upływa **02.12.2008 r.** o godz. **9:00.**

Oferty zostaną otwarte w dniu **02.12.2008r.** o godz. **10:00** w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 003 – przyziemie.

XIII Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca określi cenę na wszystkie elementy zamówienia w formularzu ofertowym – **załącznik nr 8.**
2. Cena określona przez wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zmianom.

XIV Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami:
Marża banku jako jedyny i całkowity koszt kredytu - 100 %
2. Opis sposobu oceny ofert.
punktacja za cenę będzie obliczana wg następującego wzoru:

$$\frac{\text{marża banku najniższa}}{\text{marża banku ocenianej oferty}} \times 100$$

Maksymalna ilość punktów - 100.

XV Ogłoszenie wyników przetargu.

Ogłoszenie wyników przetargu odbędzie się poprzez zamieszczenie ogłoszenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego (obok Wydziału Inwestycji i Zarządu Drogami) oraz na stronie internetowej <http://www.czechowice-dziedzice.pl>
Ponadto o wyborze oferty najkorzystniejszej powiadomieni zostaną wszyscy wykonawcy.

XVI Zawarcie umowy

Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłożył ofertę z najkorzystniejszą marżą banku w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
Wykonawca, którego oferta została wybrana dopełni następujących formalności:

***SIWZ – Zaciągnięcie kredytu inwestycyjnego długoterminowego na dofinansowanie zadania pn.
"Budowa sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 3 w Czechowicach-Dziedzicach".***

- podmioty występujące wspólnie w postępowaniu o udzielenie zamówienia (konsorcjum, spółka cywilna, itp.) okażą zamawiającemu umowę określającą wzajemne prawa i obowiązki stron regulującą ich współpracę,
 - przedstawi projekt umowy do akceptacji przed jej podpisaniem.
- Zamawiający przed podpisaniem umowy z Wykonawcą przedłoży:
- Uchwałę RIO w sprawie możliwości spłaty kredytu ,
 - oryginały zaświadczeń o nie zaleganiu wobec ZUS i US.

XVII Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawcom przysługuje prawo do protestu, odwołania oraz skargi zgodnie z przepisami Działu VI „Środki ochrony prawnej” ustawy - Prawo zamówień publicznych.

XVIII Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Wykaz załączników :

- załącznik nr 1 – Uchwała Rady Miejskiej w sprawie zaciągnięcia kredytu inwestycyjnego długoterminowego na dofinansowanie zadania pn. "Budowa sali gimnastycznej w Gimnazjum Nr 3 w Czechowicach –Dziedzicach " ,
- załącznik nr 2 - Rb-NDS za 2007 rok ,
- załącznik nr 3- Rb -NDS za III kwartały 2008r.,
- załącznik nr 4- Rb-Z za 2007 rok,
- załącznik nr 5- Rb-Z za III kwartały 2008 r.,
- załącznik nr 6- Prognoza łącznej kwoty długu na koniec roku budżetowego 2009 i lata następne,
- załącznik nr 7 -Oświadczenie o nie zaleganiu z opłatą składek na ubezpieczenie społeczne w ZUS oraz o nie zaleganiu z podatkami w Urzędzie Skarbowym,
- załącznik nr 8 – formularz ofertowy,
- załącznik nr 9 – oświadczenie.