

IZD.2222 – /2008

FK. 3321 - /2008

Umowa nr ZP. 342 – /2008

Zawarta w dniu 2008 roku w Czechowicach - Dziedzicach pomiędzy **Gminą Czechowice - Dziedzice , Plac Jana Pawła II 1**, reprezentowaną przez:

Burmistrza - Mariana Błachuta,

zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

.....
zwanym dalej „**Projektantem**”.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym – nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych – została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1

Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: „**Remonty dróg – projektowanie**”

- * - *Przebudowa ul. Reja w Czechowicach – Dziedzicach,*
- * - *Przebudowa ul. Topolowej w Czechowicach – Dziedzicach,*
- * - *Przebudowa ul. Św. Barbary w Czechowicach – Dziedzicach,*
- * - *Przebudowa ul. Żeromskiego w Czechowicach – Dziedzicach,*
- * - *Przebudowa ul. Kasprówicza w Czechowicach – Dziedzicach,*
- * - *Budowa chodnika przy ul. Kostki Napierskiego w Czechowicach – Dziedzicach.*

zgodnie z wymogami przedstawionymi przez Zamawiającego oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

- * - *W zależności od Wykonawcy dla danej części zadania.*

§ 2

1. Strony ustalają następujący zakres prac projektowych:

- a/ Projekt budowlano – wykonawczy – 4 egz.,

b/ Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych przez, którą należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót oraz zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiarowych – 2 egz.,

c/ przedmiar robót – 2 egz.,

d/ tabela elementów rozliczeniowych - 2 egz.,

e/ kosztorys inwestorski – 2 egz., opracowany zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. z 8 czerwca 2004 Nr 130 poz.1389).

Opracowania wymienione w punkcie 1 dostarczone zostaną również w wersji elektronicznej.

2. W ramach nadzoru autorskiego Projektant zobowiązany jest do uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót wątpliwości powstałych w toku realizacji tych robót.

§ 3

1. Projektant zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 w terminie do 30 września 2008 r.

2. Projektant przekaze Zamawiającemu kompletne i zgodne z umową opracowanie projektowe w siedzibie Zamawiającego w terminie ustalonym w ust.1.

3. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego podpisanego przez Zamawiającego i Projektanta, stwierdzającego należyte wykonanie przedmiotu umowy. Brak w. wym. protokołu skutkuje tym, iż wynagrodzenie za projekt nie jest wymagalne.

4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 3 traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.

5. Do protokołu Projektant załączy wykaz opracowanej dokumentacji projektowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi rozporządzeniami i przepisami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 i 2 ustala się wynagrodzenie w kwocie netto:

- * - **Przebudowa ul. Reja** -zł, słownie : zł,
Wartość zadania brutto :, słownie :zł,
- * - **Przebudowa ul. Topolowej** -zł, słownie : zł,
Wartość zadania brutto :, słownie : zł,
- * - **Przebudowa ul. Św. Barbary** -zł, słownie : zł,
Wartość zadania brutto :, słownie : zł,
- * - **Przebudowa ul. Żeromskiego** -zł, słownie : zł,
Wartość zadania brutto :, słownie : zł,
- * - **Przebudowa ul. Kasprowicza** -zł, słownie : zł,
Wartość zadania brutto :, słownie : zł,
- * - **Budowa chodnika przy ul. K. Napierskiego** -zł, słownie: zł,
Wartość zadania brutto :, słownie : zł.
- * - *W zależności od Wykonawcy dla danej części zadania.*

2. Rozliczenie Projektanta nastąpi po wykonaniu dokumentacji projektowej i jej protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego dla każdej części zadania.

3. Projektant będzie pełnił czynności związane z nadzorem autorskim nieodpłatnie.

§ 5

Należność za wykonany przedmiot umowy płatna będzie przez Zamawiającego na podstawie faktury wystawionej na :

Urząd Miejski w Czechowicach – Działkowicach

Plac Jana Pawła II 1, 43 – 502 Czechowice – Działkowice

NIP 652-10-89-460

przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy - potwierdzający należyte wykonanie umowy dla każdej części zadania określonego w § 4.

§ 6

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- a) Projektant płaci Zamawiającemu kary umowne:

- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia,
- za wadliwe wykonanie przedmiotu umowy 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto,
- za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie poszczególnych wad,
- za niewykonanie przedmiotu przez Projektanta – 20 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto.

b) Zamawiający płaci Projektantowi kary umowne:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, z zastrzeżeniem zaistnienia sytuacji powodującej istotną zmianę okoliczności, w których wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

3. Zamawiający posiada uprawnienie do potrącenia naliczonych kar umownych z należnego wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy.

§ 7

1. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasa wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy za wady obiektu wybudowanego na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

2. Zamawiający w przypadku otrzymania wadliwej dokumentacji projektowej, wykorzystując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Projektanta, żąda bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. W przypadku poniesienia szkody przez Zamawiającego na skutek wad w przedmiocie umowy Projektant pokryje je w pełnej wysokości, niezależnie od kary umownej określonej w § 6 umowy.

§ 8

Projektant w ramach wynagrodzenia określonego niniejszą umową przenosi na Zamawiającego prawa autorskie wynikające z realizacji przedmiotu umowy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości

..... % ceny ofertowej brutto.

2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno - organizacyjnego.

3. Następujące roboty zostaną wykonane przez podwykonawców :

.....
4. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców, zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robót takiemu podwykonawcy. Wykonawca winien zawrzeć umowę, tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu.

5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego.

6. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy.

Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne aktualnie obowiązujące akty normatywne.

§ 11

1. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozwiązywane pomiędzy Stronami polubownie.

2. W przypadku nie załatwienia polubownego spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

PROJEKTANT :

ZAMAWIAJĄCY :

KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA: